

Início do 4.º Trimestre de 2009 / Final de Mandato

01/10/09	Eleição dos titulares dos órgãos das autarquias locais – Lei Orgânica n.º 1/2001, de 14 de Agosto – Provas tipográficas dos boletins de voto – Impressão dos boletins de voto – Procedimento – Informação do Departamento de Administração Geral – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
01/10/09	Autárquicas 2009 – Utilização de espaço público para a realização de uma festa convívio – Pedido da candidatura PS – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
01/10/09	Acerto de Contas entre o Município de Faro / Fagar, E.M. – Ofício da Fagar, E.M.	A Câmara Municipal tomou conhecimento, sendo que o assunto já foi remetido à Assembleia Municipal, conforme despacho do Sr. Presidente de Câmara de 27/09/09.
01/10/09	Reformulação do Estudo de Conjunto da Rua Egas Moniz – Informação da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território	Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de Estudo de Conjunto da Rua Egas Moniz ora apresentada, remetendo-a para consulta pública.
01/10/09	Plano de Urbanização do Pólo Tecnológico das Gambelas – Termos de Referência – Informação da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território	A Câmara Municipal concordando com a informação em análise, deliberou, por unanimidade, aprovar os termos de referência apresentados para o PU do Pólo Tecnológico das Gambelas. Mais foi deliberado, por unanimidade, proceder em conformidade com os pontos 9.1); 9.3); 9.4); 9.5) e 9.6) da informação prestada pela Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território, datada de 21/09/09.
01/10/09	13.ª Alteração ao Orçamento e 12.ª às GOP/2009	Deliberado, por maioria, aprovar a presente alteração. Abstenções dos Srs. Vereadores do PSD, Dra. Helena Louro e Paulo Santos.
01/10/09	Aplicação Financeira de Curto Prazo – Informação do Departamento de Finanças e Património	Deliberado, por unanimidade, autorizar o proposto pelo Departamento de Finanças e Património através da informação em análise.
01/10/09	Cedência de Terreno nas Gambelas, ao Instituto D. Francisco Gomes (Casa dos Rapazes), Lote designado por A 2, na Urbanização Quinta da Nora, freguesia do Montenegro – Proposta do Sr. Presidente da Câmara	Deliberado, por unanimidade, doar uma parcela de terreno ao Instituto D. Francisco Gomes – Casa dos Rapazes, localizada em Gambelas, na Urbanização Quinta da Nora, designado por lote A 2, com a área de 1.318,63m ² , descrito na Conservatória do Registo Predial de Faro sob o n.º 111/20070926 e na Matriz Predial sob o artigo 3987 – Montenegro, o qual foi avaliado em 208.711,20 (duzentos e oito mil, setecentos e onze euros e vinte cêntimos). Mais foi deliberado que as condições da referida doação sejam as constantes na informação do Gabinete de Projectos Municipais que instruiu o pedido de desafecção e os prazos os referidos no ofício em análise da Casa dos Rapazes, isto é início da obra 1 ano a contar da data da escritura e conclusão no prazo de 3 anos.
01/10/09	Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Faro no âmbito da segurança das Piscinas Municipais de Faro e área de influência do Centro Náutico	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação em título.
01/10/09	Toponímia: Praceta Francisco Brito do Vale	Deliberado, por unanimidade, atribuir à Praceta indicada na planta anexa o topónimo Francisco Brito do Vale (Xixo),

	(Xixo) – Informação do Gabinete de Projectos Municipais	conforme proposta em análise.
01/10/09	Toponímia: Rua Corina Freire – Informação do Gabinete de Projectos Municipais	Deliberado, por unanimidade, atribuir o topónimo: Rua Corina Freire, ao arruamento assinalado na planta em anexo.
01/10/09	Semana Cultural “Açores – Letras, Música e Sabores” – Utilização do Auditório do Museu Municipal – Carta da Casa dos Açores no Algarve	Deliberado, por unanimidade, autorizar o solicitado nos termos das informações em análise (utilização gratuita do auditório do Museu Municipal).
01/10/09	Pedido de Apoio: ARFA (Associação Regional de Filarmónicas do Algarve), com vista à renovação das imagens institucionais das associações locais – Ofício da AMAL	Deliberado, por unanimidade, atribuir € 240,00 à Associação Regional de Filarmónicas do Algarve, conforme documentação anexa e para os fins preconizados na mesma.
01/10/09	Pedido de Apoio: Associação Oncológica do Algarve – Mamamaratona 9	Deliberado, por unanimidade, apoiar a realização do evento em título atribuindo para o efeito € 500,00 à Associação Oncológica do Algarve.
01/10/09	Apoio Pontuais Facturas da EDP n.ºs 10357243956 de 13/08/09, 10360669558 de 15/09/09, 10360827060 de 16/09/09 e 10360825148 de 16/09/09	Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento das facturas supramencionadas.
01/10/09	Direito legal de preferência – Imóvel situado na Rua Travessa Capitão Mor, n.º 6, em Faro – Requerimento da proprietária e Informação da Divisão dos Núcleos Históricos	Deliberado, por unanimidade e nos termos da informação técnica em análise, não exercer o direito legal de preferência relativamente ao imóvel em causa.
01/10/09	Direito legal de preferência – Imóvel situado na Rua José Estêvão, n.º 32, em Faro – Requerimento da proprietária e Informação da Divisão dos Núcleos Históricos	Deliberado, por unanimidade e nos termos da informação em análise, não exercer o direito de preferência sobre o imóvel em apreço.
01/10/09	Contratos de Arrendamento para Fins Habitacionais de Prédio pertencente ao Município de Faro: - Prédio Urbano correspondente ao 4º Andar Dtº. do Lote 72, sito na Urbanização Municipal de Stº António do Alto, em Faro, com a tipologia T2 – Luís Manuel Dias António – Prédio Urbano correspondente ao 3º andar Esq., sito na Praceta Salgueiro Maia, Bloco J, em Faro, com a Tipologia T3 – Emanuel Ventura Milharó – Informação do Gabinete de Habitação nº 25/2009	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos dos Contratos de Arrendamento em anexo.
01/10/09	Contrato de Arrendamento para Fins Habitacionais de Prédio pertencente ao Município de Faro: - Prédio Urbano correspondente ao 4º andar Dtº. do Lote 68, sito na Urbanização Municipal de Stº António do Alto, em Faro, com a tipologia T2 – José Paulo Cerdeira da Silva Pereira – Informação nº	Deliberado, por unanimidade, aprovar o contrato de arrendamento em título.

	26/2009, do Gabinete de Habitação	
01/10/09	Contrato de Arrendamento para Fins Habitacionais de Prédio pertencente ao Município de Faro: - Prédio Urbano correspondente ao Bloco B3, Porta 5, sito na Avenida Cidade Hayward, Bloco A, em Faro, com a tipologia T3 – Maria Fernanda Vilhena da Silva – Informação nº 27/2009, do Gabinete de Habitação	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Contrato de Arrendamento para fins habitacionais do prédio supra identificado pertencente ao Município de Faro, conforme anexo.
01/10/09	Contratos de Arrendamento para Fins Habitacionais de Prédio pertencente ao Município de Faro: - Prédio Urbano correspondente ao r/c, Porta 2, sito na Avenida Cidade Hayward, Bloco A, em Faro, com a tipologia T2 - Maria Paula Martins Ciganito - Prédio Urbano correspondente ao r/c, Lote 84, sito na Urbanização Municipal de Stº António do Alto, em Faro, com a Tipologia T2 – Maria Eduarda dos Santos Tavares – Informação nº 28/2009, do Gabinete de Habitação	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos dos Contratos de Arrendamento para fins habitacionais dos prédios supramencionados, pertencentes ao Município de Faro, conforme anexo.
01/10/09	VII Encontro Nacional de Criadores do Rafeiro do Alentejo – Agradecimento da Casa do Alentejo no Algarve – Conhecimento.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
01/10/09	Obras Municipais Auto de Recepção Provisória da Empreitada da Empreitada de Reorganização Viária do Largo de Camões, em Faro – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
01/10/09	Obras Municipais Auto de Recepção Provisória da Empreitada de Reparação da Piscina Olímpica de Faro – Conhecimento.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
01/10/09	Obras Municipais Empreitada de Requalificação do Caminho C.R. 3006 – Substituição de Valores Retidos por Garantia Bancária – Carta da José de Sousa Barra & Filhos, Lda.	Deliberado, por unanimidade e nos termos das informações técnicas, autorizar a substituição em apreço.
01/10/09	Obras Municipais Empreitada de Pavimentação da Rua Distrito de Faro – Substituição de Valores Retidos por Garantia Bancária – Carta da José de Sousa Barra & Filhos, Lda.	Deliberado, por unanimidade e nos termos das informações técnicas, autorizar a substituição em apreço.
01/10/09	Obras Municipais Empreitada de Reabilitação do Pavimento da Estrada da Garganta – Substituição de Valores Retidos por Garantia Bancária – Carta da José de Sousa Barra & Filhos, Lda.	Deliberado, por unanimidade, autorizar a substituição dos valores retidos por garantia bancária de igual valor. (garantia bancária do BES, SA. N00352852).
01/10/09	Obras Municipais Empreitada de Requalificação do	Deliberado, por unanimidade, autorizar a substituição dos valores retidos por garantia bancária de igual montante.

	C.R. 4246 – Substituição de Valores retidos por Garantia Bancária – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	(garantia bancária do BES, SA nº N00352858).
01/10/09	Obras Municipais Empreitada de Pavimentação de Arruamentos na Penha – Libertação de Garantia Bancária – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por unanimidade, autorizar a libertação da garantia bancária, conforme informação técnica em análise.
01/10/09	Obras Municipais Empreitada de Pavimentação da E.M. 518 – E.M. 518-1 e E.M. 522 (entre a E.N. 125 e o C.M. 1320) – Libertação de Garantia Bancária – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por unanimidade, autorizar a libertação da garantia bancária nº 532000274 emitida pelo Banif – Banco Internacional do Funchal, S.A., no valor de 21.600.000\$00, conforme informação técnica em análise.
01/10/09	Obras Municipais Empreitada de Novo Traçado e Arranjo Urbanístico da Praça Ferreira de Almeida e Requalificação dos Espaços Pedonais da Baixa de Faro – Informação de Garantias Bancárias – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por unanimidade e nos termos da informação técnica, autorizar a libertação das seguintes garantias bancárias: - nº 280071 do BES no valor de 437.090\$00, de 16/04/2001; - nº 551.100139490 do Crédito Predial Português, no valor de 2.940.114\$00 de 30/06/2000.
01/10/09	Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a ACAPO – Associação dos Cegos e Amblíopes de Portugal Apoio para aquisição de viatura ligeira de passageiros, para deslocação dos técnicos, a fim de exercerem serviço de apoio domiciliário	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação em título, o qual tem por objectivo a aquisição da viatura supramencionada. No âmbito do referido protocolo, o Município de Faro compromete-se a atribuir um apoio financeiro no valor de € 1.180,00 à ACAPO.
01/10/09	Edição da obra “O Livro – Professor Franklim Marques” – Informação do Sr. Vereador Eng. Augusto Miranda	A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, concordar com o proposto.
01/10/09	Cedência de terreno municipal à Fábrica da Igreja de São Pedro, para construção de Igreja – Lote E-1 da Urbanização Municipal sita em Bela Salema, Braciais, Freguesia da Conceição – Ofício da Assembleia Municipal de Faro – Conhecimento.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
01/10/09	Concurso Público para fornecimento de refeições a confeccionar nas cantinas escolares e refeições pré-confeccionadas, nos termos do artº 131º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Dec-Lei nº 18/2008, de 29/01 – Informação da Divisão de Património e Aprovisionamento.	A Câmara Municipal, face à informação em análise e concordando com a mesma, deliberou, por unanimidade, designar a Dra. Laura Silvestre Martins, Dietista ACES Central – Centro de Saúde de Faro, para apoiar o júri do procedimento em título, na análise da reclamação do concorrente Solnutri – Restaurantes e Alimentação, no que respeita a todas as questões suscitadas que se prendem com o conteúdo das refeições escolares.
01/10/09	Inauguração do Skate Park Atribuição de subsídio ao Grupo de Operações de Paintball – Rectificação da deliberação camarária de 17/09/09	Deliberado, por unanimidade, rectificar a deliberação de 17/09/09, referente ao assunto em título, sendo o subsídio a que se reporta a mesma, atribuído ao Grupo de Operações de Paintball e não à Academia de Bodyboard de Faro como ai se menciona.

01/10/09	Acção de Fiscalização Concomitante à C.M.F., no âmbito dos 7º a 9º Adicionais ao Contrato de Empreitada referente à construção do Teatro Municipal de Faro – Relatório nº 11/2008-1ºS; Processo nº 6/2006-AUDIT – Ofício do Tribunal de Contas – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
01/10/09	Programa de Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais (PARES) Construção de um Centro de Dia com Serviço de Apoio Domiciliário Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a Provectus – Associação em Prol da 3ª Idade	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação em título, o qual tem por objecto a atribuição de apoio financeiro no montante de 249.232,55€, destinado à execução de um projecto de investimento através do PARES, submetido ao Instituto da Segurança Social, I.P., conforme deliberação camarária de 15/01/2009.
01/10/09	PARES I – Construção de um Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário, no Montenegro. Associação de Solidariedade Sócio-Cultural de Montenegro Adenda ao Protocolo de Cooperação celebrado ao abrigo do PARES I (1ª fase)	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos da Adenda supramencionada, a qual tem por objectivo a alteração do montante do financiamento a que se refere a deliberação camarária de 12/01/07. Assim sendo, o montante correspondente aos 35% do montante global do investimento a assumir pelo Município de Faro é de € 216.426,70 (duzentos e dezasseis mil quatrocentos e vinte e seis euros e setenta cêntimos). Durante a discussão e votação do presente assunto, o Sr. Vereador Eng. Augusto Miranda ausentou-se da reunião por motivo de impedimento legal.
01/10/09	Obra de construção de um Centro de Reabilitação Profissional – Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a ASMAL – Associação de Saúde Mental do Algarve	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação em título, o qual visa estabelecer as condições de cooperação entre os outorgantes, a fim de apoiar financeiramente os encargos contraídos com a realização da obra de construção de um Centro de Reabilitação Profissional, bem como as condições a que fica sujeita a referida cooperação.
01/10/09	Atribuição de Subsídio à Almargem (Associação Defesa do Património Cultural e Ambiental do Algarve) PROVERE “Algarve Sustentável” – Constituição da Equipa de Gestão e Animação do Consórcio PROVERE – Ofício da AMAL (Comunidade Intermunicipal do Algarve)	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apoiar o projecto em título, atribuindo para o efeito um subsídio à Almargem (Associação de Defesa do Património Cultural e Ambiental do Algarve) no montante de € 4.728 (quatro mil setecentos e vinte e oito euros).
01/10/09	Adenda ao Contrato-Programa relativo ao financiamento do Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos alunos do 1º Ciclo do Ensino Básico Actualização dos valores do ponto 1 da cláusula 3ª – Ofício da Direcção Regional de Educação do Algarve	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos da Adenda em título.
01/10/09	Pedido de Apoio X Congresso Nacional de Engenharia do Ambiente (X CNEA) e I Congresso Lusófono de Engenharia do Ambiente (I CLEA) Ofício da Comissão Organizadora e Informação do Gabinete de Relações Públicas	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento em título, atribuindo para o efeito um subsídio de € 1.500,00, com vista à organização contratar um cocktail de Boas-vindas aos participantes que irá decorrer hoje no Museu Municipal de Faro.

01/10/09	Contrato de Arrendamento referente ao prédio urbano para habitação correspondente ao 9º andar Esquerdo Frente, sito na Praceta Salgueiro Maia, Bloco A, em Faro, com a tipologia T3 – Diamantino José Arsénio	Deliberado, por unanimidade, aprovar o contrato de arrendamento em título.
01/10/09	Voto de Pronto Restabelecimento do Sr. Vereado Dr. José Vitorino	Deliberado, por unanimidade, aprovar o Voto de Pronto restabelecimento ora apresentado.
01/10/09	Atribuição de interesse público municipal a uma operação de gestão de resíduos de recepção e desmantelamento de veículos em fim de vida localizada na Estrada da Sra. da Saúde Auto-Salvados do Algarve II – Veículos em Fim de Vida, Lda. – Informação da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território	A Câmara Municipal, face ao teor da informação em análise e concordando com a mesma, deliberou, por unanimidade, remeter o assunto à Assembleia Municipal com vista a que aquele Órgão delibere considerar de interesse público municipal a actividade de gestão de resíduos de recepção e desmantelamento de veículos em fim de vida, nos termos da referida informação técnica. Deliberou igualmente a Câmara Municipal dar conhecimento da informação técnica ora em análise à CCDR Algarve, para os efeitos referidos no nº 8 da mesma, bem como à requerente. Mais deliberou a Câmara Municipal que, se a posição da Assembleia Municipal for favorável à atribuição de interesse público municipal, seja a requerente notificada para efeitos da promoção das acções e obras necessárias ao cumprimento das condicionantes referidas nos nºs 8 a 10 do artº 25º do RPDM de Faro (ver ponto 9.5), bem como ao respectivo procedimento de controlo prévio das operações urbanísticas decorrentes no âmbito do disposto no Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação.
01/10/09	Obras Particulares: Apreciação de projectos de Obras de Urbanização relativas a Operação de Loteamento a levar a efeito em Conceição de Faro Proc. 2600/2001 Requerente: Jorge Manuel Gravata Rodrigues	Deliberado aprovar os projectos de obras de urbanização da presente operação de loteamento, bem como o valor de 438.001,92€ (quatrocentos e trinta e oito mil e um euros e noventa e dois cêntimos) referente ao valor da caução que o requerente tem que prestar ao Município, para garantir a boa e regular execução das infraestruturas urbanísticas nos termos e de acordo com as informações prestadas, que deverão ser transmitidas ao requerente.
01/10/09	Obras Particulares: Pedido de Licenciamento de Operação de Loteamento a levar a efeito em Gambelas, Montenegro, Faro Proc. 144/09 Requerente: J Ramos & Almeida, Lda.	A Câmara Municipal, face à informação da Directora do Departamento de Urbanismo de 24/09/09, deliberou concordar com as informações prestadas e remeter para consulta pública, nos termos do nº 2 do artº 22º do RJUE, a presente operação de loteamento, devendo ser dado conhecimento ao requerente do teor das informações técnicas para cumprimento.
01/10/09	Obras Particulares: Apreciação de Estudo Prévio da Variante a Santa Bárbara de Nexe (ligação da EM 520-1 à EM 520-3), no âmbito do licenciamento de loteamento urbano no Sítio do Canal, Faro Proc. 1470/04 Requerente: Wallaby Compra de Imóveis para Revenda, Lda.	A Câmara Municipal, face à informação da Directora do Departamento de Urbanismo de 28/09/09, deliberou aprovar a solução A para a variante a Sta. Bárbara de Nexe (ligação da EM 520-1 à EM 520-3) nos termos e de acordo com as informações referidas pela Sra. Directora na informação acima referida.
06/10/09	Prestação de Serviços de Auditoria Externa – Revisão Legal de Contas – Nomeação do Auditor Externo – Ofício da Assembleia Municipal de Faro – Conhecimento.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/10/09	Desafectação do domínio público	A Câmara Municipal tomou conhecimento.

	de terreno na Lejana de Baixo, em Faro – Proc. N° 1622/1981 – Construções Urbalgar, Lda. – Ofício da Assembleia Municipal de Faro – Conhecimento.	
06/10/09	Regulamento do Museu Municipal de Faro - Ofício da Assembleia Municipal de Faro – Conhecimento.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/10/09	Projecto Tarifário para 2010 - Águas do Algarve, S.A. – Conhecimento.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/10/09	Protocolo de Colaboração celebrado entre a TMF – Teatro Municipal de Faro, E.M. e a BCC – Beliaev Centro Cultural Associação, referente ao acesso às instalações do TMF – Conhecimento.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/10/09	Assinatura do Contrato de Consórcio entre os Municípios Portugueses que integram a Rede Piloto para Mobilidade Eléctrica e a INTELI – Inteligência em Inovação – Memorando – Conhecimento.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/10/09	Adaptação do Loteamento da Conceição às disposições do Plano de Pormenor da Conceição de Faro – Aprovação Formal da Proposta de Adaptação – Informação da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território	Deliberado, por unanimidade e face à informação em análise, aprovar a proposta de adaptação do Loteamento da Conceição, devendo ser emitida certidão nos termos e em conformidade com o teor dos pontos n°s 10 a 12 da informação técnica n° 8807, de 28/07/09.
06/10/09	Mapa de Ruído do Concelho de Faro – Informação da Divisão de Sistemas de Informação Geográfica	Deliberado, por unanimidade, aprovar o mapa do ruído do Concelho de Faro e proceder à disponibilização do mesmo na página oficial da C M Faro na Internet, bem como o envio em suporte digital para a Agência Portuguesa do Ambiente, conforme o art.º 5º do Regulamento Geral do Ruído.
06/10/09	Proposta do Plano de Pormenor do Sítio da Má Vontade e Pontes de Marchil e Relatório Ambiental Preliminar – Informação da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território	Por sugestão verbal do Sr. Presidente da Câmara, o presente assunto foi retirado da Agenda de Trabalhos, dada a proximidade do acto eleitoral a realizar no próximo dia 11 de Outubro, sendo que o processo em apreço será apreciado e votado pelo próximo executivo. Apesar do assunto ser retirado da ordem de trabalhos, o Sr. Presidente da Câmara sublinhou e congratulou o trabalho desenvolvido pelo Departamento de Urbanismo quanto à feitura do presente Plano de Pormenor.
06/10/09	Afinação do Estudo Prévio da Doca de Recreio Exterior de Faro – Informação da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território	A Câmara Municipal concordando com a informação técnica em análise, deliberou, por unanimidade, optar pela “solução base” para efeitos de desenvolvimento do projecto na fase seguinte, com as condicionantes identificadas no ponto 16 da referida informação. Mais foi deliberado proceder em conformidade com o ponto 17 da informação em referência.
06/10/09	Proposta de Contrato de Planeamento para a Elaboração do Plano de Pormenor da Zona Empresarial do Guelhim a celebrar entre o Município de Faro e a MARF – Mercado Abastecedor da Região de Faro, S.A. – Informação da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território	A Câmara Municipal concordando com o teor da informação técnica em análise, bem como com o teor da proposta de contrato em apreço e: -Considerando que a participação dos interessados, a contratualização e a concertação de interesses públicos e privados são hoje princípios jurídicos estruturantes do direito do ordenamento do território e do urbanismo [cfr. Artº 65º, nº 5, da Constituição, al. f) e h) do Artº 5º, da Lei nº 41/98, de 11 de Agosto, que estabelece as bases da política de ordenamento

		<p>do território e de urbanismo (LBOTU), Artº 6º-A do RJIGT e Artº 7º, nº 1, al. b), do C.P.A.];</p> <p>-Considerando que a MARF – Mercado Abastecedor da Região de Faro, S.A., sociedade comercial anónima, pessoa colectiva interessada na execução do PP ZEG, proprietária de 33,57 ha da área de intervenção do plano, apresentou a esta Câmara Municipal “Proposta de Contrato” para elaboração do Plano de Pormenor da Zona Empresarial do Guelhim;</p> <p>-Considerando que no âmbito da colaboração proposta a MARF – Mercado Abastecedor da Região de Faro, S.A. – Gestão Imobiliária, S.A., compromete-se a elaborar o PPZEG e a suportar os respectivos custos;</p> <p>-Considerando que a materialização do proposto processar-se-á sem ónus ou encargos para o Município de Faro, para além dos inerentes às normais tarefas de acompanhamento e coordenação institucional no referente à elaboração do Plano;</p> <p>-Considerando que o Município de Faro se reserva a possibilidade inderrogável de exercer plenamente os seus poderes de determinar o conteúdo do plano,</p> <p>A Câmara Municipal de Faro, no exercício dos seus legítimos poderes de ordenamento do território e urbanismo, deliberou, por unanimidade, manifestar a intenção de aprovar a proposta de contrato a celebrar entre o Município de Faro e a MARF – Mercado Abastecedor da Região de Faro, S.A., determinando a publicitação da Proposta de Contrato, por um período de 15 dias úteis, nos termos e para os efeitos do disposto no nº 2, do Artº 77º e no nº 2, do Artº 149º, ambos do Dec-Lei nº 380/99, de 22 de Setembro, com as alterações que lhe foram produzidas pelo Dec-Lei nº 310/03, de 10 de Dezembro, pelo Dec-Lei nº 316/07, de 19 de Setembro e pelo Dec-Lei nº 46/2009, de 20 de Fevereiro.</p>
06/10/09	Novos Circuitos Minibus – Tarifas a aplicar – Informação da Divisão de Ambiente, Mobilidade e Trânsito	Deliberado, por unanimidade, aprovar os títulos de transportes e respectivos valores para os novos circuitos, conforme informação em análise.
06/10/09	Adenda ao Protocolo de Cooperação celebrado, ao abrigo do PARES – Programa de Alargamento da Rede de Equipamentos Sociais, entre o Município e as seguintes Instituições: -Centro Cultural e Social da Paróquia de Sta. Bárbara de Nexe; Núcleo Regional de Faro da APPC, agora designado por Associação Portuguesa de Paralisia Cerebral; Centro Cultural e Social da Paróquia de S. Martinho de Estoi; CASCD – Centro Acção Social, Cultura e Desporto dos Trabalhadores da Saúde e da Segurança Social do Distrito de Faro; Fundação António Silva Leal; Fundação Algarvia de Desenvolvimento Social e Instituto D. Francisco Gomes	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos da Adenda ao Protocolo supramencionado.
06/10/09	Ginásio integrado no Edifício do Mercado Municipal de Faro – Contrato de Comodato a celebrar entre o Município de Faro e o Judo	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Contrato de Comodato em título, através do qual o Município de Faro constitui a favor do Judo Clube do Algarve o comodato do Ginásio que faz parte do prédio urbano designado Mercado

	Clube do Algarve – Informação do Departamento de Administração Geral	Municipal de Faro, sito no Largo Francisco Sá Carneiro, em Faro, freguesia da Sé, com a área aproximada de 526,37 m2, conforme planta em anexo.
06/10/09	Protocolo de Colaboração a celebrar entre o Município de Faro e a Associação Filarmónica de Faro, tendo como objectivo o Programa de Actividades de Enriquecimento Curricular.	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Colaboração em título.
06/10/09	Protocolo celebrado entre o Município de Faro e a Fundação Domus Fratrnitas – Regime de Internamento/Tratamento na Comunidade Terapêutica S. Francisco – Rectificação – Informação do Departamento de Administração Geral	A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação em análise e deliberou, por unanimidade, corrigir para 504 516 949 o nº de contribuinte constante do texto da minuta de protocolo aprovado por deliberação de Câmara de 7 de Julho de 2009.
06/10/09	Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a Associação Algarvia de Pais e Amigos de Crianças Diminuídas Mentais, tendo por objectivo a utilização gratuita das Piscinas Municipais – Informação da Divisão de Acção Social	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Acordo de Cooperação em título, nos termos da informação de 06/10/09, da Divisão Secretariado, Notariado e Execuções Fiscais.
06/10/09	Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e o Carmelo Nossa Senhora Rainha do Mundo, tendo como objectivo o Município suportar as despesas de consumo de electricidade do edifício do Convento Nossa Senhora Rainha do Mundo	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação em título, nos termos da informação de 06/10/09, da Divisão de Secretariado, Notariado e Execuções Fiscais.
06/10/09	Cedência de parcela de terreno para edificação do Centro Educacional da Igreja Adventista do 7º Dia – Informação da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território	A Câmara Municipal, face à informação em análise, deliberou, por unanimidade: - concordar com o Estudo de Conjunto da Zona Envolvente à Rua da Amendoeira e Rua Jornal “O Correio do Sul”, no que se refere à solução de desenho urbano e parâmetros da edificação prevista para a parcela a ceder para a construção do Centro Educacional da Igreja Adventista do 7º Dia; - concordar com a avaliação referida no ponto 2 da informação em apreço e solicitar à Assembleia Municipal autorização para efeitos de desafectação do domínio público da parcela com 629,58 m2 para efeitos de construção do Centro Educacional da Igreja Adventista do 7º Dia; - solicitar o início de um procedimento tendente à elaboração de um Plano de Pormenor para a área identificada no nº 6 da mesma informação. Mais foi deliberado que seja previsto o compromisso por parte da Igreja Adventista do 7º dia de libertar as instalações actualmente ocupadas propriedade do Município, logo que esteja em condições de utilização o equipamento a erigir no terreno ora objecto de cedência.
06/10/09	Projecto Saber Nadar – Transporte dos Alunos da Ilha da Culatra – Informação da Divisão de Educação	Deliberado, por unanimidade, concordar com o sugerido na informação em análise e proceder em conformidade com a mesma, apoiando-se assim a participação dos alunos da Escola E.B. 1 da Ilha da Culatra no Projecto em título.
06/10/09	Divulgação da Campanha “Tampinha só com a Garrafinha” –	A Câmara Municipal, face à documentação em análise, deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio à Algar –

	Atribuição de subsídio à Algar – Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A. – Ofício da AMAL – Comunidade Intermunicipal do Algarve	Valorização e Tratamento de Resíduos Sólidos, S.A., no valor de 300€ (Trezentos euros).
06/10/09	Pedido de Subsídio Evento “Almoço do Atleta” – Fax do Futebol Clube de S. Luís	Deliberado, por unanimidade, atribuir € 2.500,00 ao Futebol Clube de S. Luís para os fins preconizados na carta em análise.
06/10/09	Plano de Actividades 2009 – ARPI – Associação dos Reformado, Pensionistas e Idosos do Concelho de Faro – Informação da Divisão de Acção Social	Deliberado, por unanimidade, atribuir à ARPI um subsídio no valor de € 3.000,00 para apoio ao desenvolvimento do seu plano de actividades para 2009.
06/10/09	Apoios Pontuais – Facturas da EDP: Festa da Ambifaro, Largo da Sé; Festas de Verão, Largo, Conceição; Festas de Verão, junto ao Centro Náutico	Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento das seguintes facturas, emitidas pela EDP: -Factura nº 10356931620 de 11/08/09, no valor de 45,44€; -Factura nº 10359293771 de 03/09/09, no valor de 62,63€ e -Factura nº 10359293772 de 03/09/09, no valor de 46,80€.
06/10/09	Toponímia: Atribuição de topónimos a uma praceta e arruamentos pedonais, localizados na área do Bom João – Faro, resultantes do empreendimento urbanístico levado a efeito pela Cooperativa Bons Camaradas, em Faro, nas décadas de 70/80 – Informação do Gabinete do Projectos Municipais	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição de topónimos a uma praceta e arruamentos pedonais, conforme expresso na informação, datada de 10/09/09, prestada pelo Gabinete de Projectos Municipais e da planta em anexo.
06/10/09	Toponímia: Atribuição do topónimo “Praceta Maria Eduarda Barjona de Freitas” à Praceta existente no Bairro da Penha, perpendicular à Rua Dr. José Filipe Álvares – Informação do Gabinete de Projectos Municipais	O executivo camarário de acordo com a informação do Gabinete de Projectos Municipais, de 01/10/09, deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do topónimo em título, conforme planta em anexo.
06/10/09	Responsabilidade Civil Extracontratual – Ressarcimento de danos – Acidente de viação devido a depressão na via pública – veículo automóvel de marca Ford, modelo Fiesta, com a matrícula 41-62-MV (Maria de Lurdes Viegas Marcos dos Santos)	Deliberado, por unanimidade, assumir o ressarcimento dos danos no valor de 154,06€, despesa essa inerente ao acidente de viação devido a depressão na via pública, de acordo com a informação prestada pelo Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso, em 14/09/09.
06/10/09	Responsabilidade Civil Extracontratual – Ressarcimento de danos – Acidente de viação devido a depressão na via pública – veículo automóvel de marca Ford, modelo Focus, com a matrícula 06-CH-69 (Luís Miguel Bartolomeu Rosa)	Deliberado, por unanimidade, assumir o ressarcimento dos danos inerentes ao acidente de viação devido a depressão na via pública no automóvel de marca Ford, modelo Focus, de matrícula 06-CH-69, no valor de 169,00€, conforme informação nº 64/09, prestada pelo Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso.
06/10/09	Obras Municipais Empreitada de Execução do Skate Park de Faro – Conta Final da empreitada – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, aprovar a Conta Final, ora apresentada, devendo proceder-se em conformidade com o segundo parágrafo da informação técnica (datada de 28/09/09, refª 2009/doem/773).
06/10/09	Obras Municipais Empreitada de Pavimentação da Parada do Quartel dos Bombeiros Municipais de Faro – Substituição	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, aprovar a substituição dos valores retidos pela garantia bancária nº 125-02-1582020, do Banco Millenium de 21/08/09, de acordo com a informação prestada pelo Departamento de Obras e

	dos valores retidos por garantia bancária	Equipamentos Municipais, em 21/09/09.
06/10/09	Reunião Extraordinária do executivo camarário dia 09/10, pelas 9.30 horas	Deliberado, por unanimidade, que terá lugar reunião extraordinária no próximo dia 9 de Outubro, pelas 9.30 horas.
06/10/09	Instalações do Grupo Desportivo da Penha, sitas na Penha. Auto de Posse datado de 6/10/09 - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/10/09	Feira de Sta. Iria de 16 a 25 de Outubro/2009 – Alterações do trânsito automóvel	Deliberado, por unanimidade, aprovar as alterações de trânsito consubstanciadas na informação em análise da Divisão de Ambiente, Mobilidade e Trânsito.
06/10/09	Obras Municipais Empreitada de Remodelação e Ampliação da Escola Básica 1 do Medronhal – Adjudicação – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	O executivo camarário considerando o relatório final do procedimento em epígrafe, elaborado pelo júri, bem como todos os documentos que compõem o processo do presente Ajuste Directo, ao abrigo do disposto no n° 2 do artº 1º do DL n° 34/2009, de 06/02, deliberou, por unanimidade, adjudicar definitivamente a empreitada em título ao concorrente OCM – Obras, Construção e Manutenção, Lda. pelo valor de 187.603,91€ (cento e oitenta e sete mil seiscientos e três euros e noventa e um cêntimos), acrescido do respectivo valor de IVA, com um prazo de execução de 180 dias.
06/10/09	Candidatura ao Projecto CRIA – Programa Escolhas 4ª Geração – AAPACDM – Associação Algarvia de Pais e Amigos de Crianças Diminuídas Mentais – Informação da Divisão de Acção Social	Deliberado, por unanimidade, ratificar os actos praticados pelo Sr. Presidente, nomeadamente a assinatura da candidatura e acordo de consórcio no âmbito da candidatura ao Projecto CRIA – Programa Escolhas 4ª Geração – AAPACDM.
06/10/09	Fundo Europeu para a Integração de Nacionais de Países Terceiros (FEINPT), relativo aos “Estudos de diagnóstico de caracterização da população imigrante e identificação dos seus problemas e dos seus contributos para as dinâmicas de desenvolvimento do município” Protocolo de Cooperação celebrado entre o Alto Comissariado para a Imigração e Dialogo Intercultural (ACIDI, I.P.) e o Município de Faro. Ratificação.	Deliberado, por unanimidade, ratificar os termos do Protocolo de Cooperação em título. Mais foi deliberado autorizar a abertura de conta bancária específica para a execução financeira do projecto, a qual deverá ser exclusivamente destinada a movimentar todos os recebimentos e pagamentos do mesmo.
06/10/09	Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro, o Agrupamento de Escolas de Montenegro e a AIPAH – Associação para a Implementação de Projectos de Apoio e Integração para Imigrantes do Algarve com vista ao desenvolvimento do Projecto de Centro Multi-Línguas	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos da minuta de Acordo de Cooperação em título, com vista à implementação e desenvolvimento de um projecto de centro multilínguas, que terá como principal objectivo a aprendizagem das línguas portuguesa, russa, romana e búlgara por crianças, jovens e adultos nacionais e imigrantes, no Espaço da Escola do Montenegro, em horários ajustados a cada realidade.
06/10/09	Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a OPIS – Associação para a Cooperação e Desenvolvimento – Informação da Divisão de Acção Social	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos da minuta de Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a OPIS – Associação para a Cooperação e Desenvolvimento, com vista ao desenvolvimento das actividades previstas para o Gabinete de Bairro de Santo António.
06/10/09	GATO – Grupo de Ajuda a Toxicodependentes – Revogação de Escritura, de cedência de usufruto n° 2/2004 e Proposta de Contrato de Comodato para instalação do	Deliberado, por unanimidade e nos termos da documentação em análise aprovar os termos do Contrato de Comodato em título, devendo a Secção de Património proceder à respectiva avaliação, conforme cláusula terceira do mesmo contrato. Deliberado ainda e nos termos da informação do Director do

	Centro de Consultas de Alcoologia/Gabinete de Apoio Psicossocial – Informação da Divisão de Acção Social	Departamento de Acção Social, datada de 02/10/09, aceitar o pedido de revogação da escritura nº 2/2004, pela qual o Município cedeu o usufruto de dois prédios urbanos situados na Travessa do Pé da Cruz e Largo da Praça Nova, em Faro, em consequência da deliberação da Câmara Municipal de 26/03/02, uma vez que com a celebração do contrato de comodato acima referido ficarão cumpridos os termos acordados entre as partes. Mais foi deliberado, nos termos da mesma informação do Director do Departamento da Acção Social, que futuramente se proceda a uma adenda ao contrato de comodato ora aprovado, no sentido de abranger também a listagem do equipamento a ceder para funcionamento do Centro de Consultas de Alcoologia. Igualmente deliberado que o funcionamento do referido Centro de Consultas de Alcoologia será objecto de um protocolo de cooperação a celebrar entre o Município, o GATO e o IDT – Instituto da Droga e da Toxicodpendência.
06/10/09	Actividades de Enriquecimento Curricular Protocolo de Parceria a celebrar entre o Município de Faro, o Agrupamento de Escolas D. Afonso III e o Futebol Clube 11 Esperanças	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Parceria em título, sendo objecto do mesmo a cedência à Escola E.B. 1 do Alto Rodes, dos seguintes espaços do Futebol Clube 11 Esperanças: Campo de jogos descoberto, 2 salas de actividade, balneários.
06/10/09	Atribuição de apoio financeiro destinado a viagem a Cuba com o objectivo de adquirir terapêutica experimental para doente associada à Associação Oncológica da Algarve (AOA) (Adosinda Maria da Silva Guerreiro) (filha de sócia)	Deliberado, por unanimidade, atribuir à AOA – Associação Oncológica do Algarve um apoio no valor de € 500,00 para os efeitos especificados em título, devendo ser elaborado o respectivo protocolo.
06/10/09	Obra Particular Notificação de indeferimento de pretensão urbanística a levar a efeito no Sítio dos Gorjões, Santa Bárbara de Nexe – Recurso hierárquico Proc. 2104/08 Requerente: Paulo Alexandre Cristina Pinto	Considerando as razões de facto e de direito apostas na informação jurídica de 17/09/09, a Câmara Municipal revoga o despacho do Sr. Vereador do Pelouro de Obras de 13 de Abril de 2009, que consubstancia a decisão final de indeferimento da pretensão urbanística e atribui eficácia retroactiva ao presente acto de revogação, face ao disposto na alínea b) do nº 2 do artº 128º do CPA. Mais delibera manifestar a intenção de indeferir a pretensão urbanística em causa, nos termos das informações técnicas da Aqrt. Marília Mer de 25/09/08, bem como da Sra. Chefe da Divisão de Gestão Urbanística de 14/11/08, dando-se um prazo de 10 dias para audiência de interessados, nos termos dos artºs. 100º e seguintes do CPA.
09/10/09	FAGAR, Faro, Gestão de Águas e Resíduos, E.M. – Deliberação da Assembleia Municipal de 28/09/09	A Câmara Municipal tomou conhecimento da deliberação da Assembleia Municipal e deliberou remeter o processo em apreço ao Tribunal de Contas, à FAGAR, E.M. e aos parceiros privados.
09/10/09	Bolsas de Estudo – Ano Lectivo 2009/2010 – Cálculo do rendimento per-capita – Informação da Divisão de Educação	O executivo camarário considerando a informação em análise da Divisão de Educação e dado existir intenção de rever o Regulamento de Atribuição de Bolsas de Estudo do Município de Faro, deliberou, por unanimidade, que enquanto esta revisão não se concretizar continue a ser contemplado como base de cálculo para o rendimento per-capita o estabelecido no último guião de análise e tratamento dos boletins de candidatura a subsídios de estudo/isenção de propinas do Ministério da Educação.
09/10/09	14.ª Alteração ao Orçamento	Deliberado, por maioria, aprovar a presente alteração. Abstenção da Sra. Vereadora Dra. Helena Louro.
09/10/09	Iluminação de Natal 2009 –	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a

	Proposta do Sr. Presidente da Câmara - Contrato-Programa a celebrar entre o Município de Faro e a ACRAL – Associação do Comércio e Serviços	proposta apresentada. Assim sendo, consideram-se aprovados os termos do contrato-programa em anexo a celebrar entre o Município e a ACRAL, o qual tem por objecto a concretização do processo de cooperação humana, logística e financeira entre as partes outorgantes, para a colocação de iluminação decorativa de Natal, assim como a repartição de encargos expressa no último parágrafo da proposta em análise.
09/10/09	Prestação de Serviços para Circuito Adicional de Transporte Urbano na Cidade de Faro - Novo Circuito Mini-Bus – Minuta do Contrato	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar os termos da minuta de contrato supra identificada, a efectuar com a Sociedade EVA Transportes, S.A.
09/10/09	Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a Casais – Engenharia de Construção, S.A., para desenvolvimento de projectos na área das Energias Renováveis	A Câmara Municipal tomou conhecimento dos termos do Protocolo de Cooperação em título.
09/10/09	Protocolo de Cooperação e Parceria a celebrar entre o Município de Faro, a Teatro Municipal de Faro, E.M. e a Associação ICCE – International Centre for Coastal Ecohydrology	A Câmara Municipal, face à informação prestada pelo Departamento de Administração Geral, deliberou, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação e Parceria em título, o qual visa definir os direitos e obrigações de cada parte, formas de articulação entre as partes e todos os demais mecanismos necessários a uma correcta dinamização e projecção dos projectos e actividades da ICCE, bem como criar um elo de ligação com a imagem da ICCE, dando a conhecer a política ambiental, de cooperação e cívica do Município de Faro.
09/10/09	Protocolo a celebrar entre o Município de Faro, o Centro de Desporto, Cultura e Recreio do Pessoal dos CTT – Delegação de Faro e o Atleta Jorge Manuel Guerreiro Costa, referente à Época Desportiva de 2009	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo supra identificado, o qual tem como objecto apoiar financeiramente a preparação do atleta Jorge Manuel Guerreiro Costa para a Época Desportiva de 2009.
09/10/09	Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e o Grupo Coral Ossónoba, referente à actividade de 2009 – Informação da Divisão da Cultura	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação identificado em título, o qual visa a atribuição de um apoio financeiro no montante de 9.000,00€ ao Grupo Coral Ossónoba com vista à exclusiva comparticipação nos custos de parte das acções constantes no Plano de Actividades para o ano de 2009.
09/10/09	Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a ACTA – A Companhia de Teatro do Algarve, referente à actividade de 2009 – Informação da Divisão da Cultura	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação em título, o qual contempla uma verba de €15.000,00, a atribuir à ACTA-A Companhia de Teatro do Algarve para apoio à actividade constante do seu Plano de Actividades referente ao ano de 2009.
09/10/09	Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a DEVIR – Associação de Actividades Culturais – Informação da Divisão da Cultura	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação em título, o qual permitirá o apoio parcial às actividades previstas no Plano de Actividades da “DEVIR” para 2009.
09/10/09	Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e o Clube Fareense – Informação da Divisão da Cultura	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação em título.
09/10/09	Contrato de Comodato a celebrar entre o Município de Faro e a Cimfaro II – Instalação de Centro de Dia na Antiga Escola Primária	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do contrato de comodato em título, a celebrar entre o Município de Faro e a CIMFARO II, o qual tem por objecto a instalação de Centro de Dia/Serviço de Apoio Domiciliário na antiga Escola Primária

	da Conceição – Informação do Departamento de Administração Geral	da Conceição.
09/10/09	Contrato de Comodato a celebrar entre o Município de Faro e a Associação de Caça e Pesca Tiro e Queda Bordeirense – Proposta do Sr. Vereador Dr. José Vitorino	Deliberado, por unanimidade, endereçar à AJAF ofício no sentido daquela Associação se pronunciar sobre a utilização dada ao espaço que lhe está atribuído na Escola da Sambada e respectiva manutenção, com vista a que o executivo se possa pronunciar sobre a proposta ora apresentada.
09/10/09	Contratos de Arrendamento – Informação nº 31/2009 do Gabinete de Habitação - Rescisão do Contrato de Arrendamento agora em vigor, com a Sra. D. Maria Borges, relativo ao 6.º centro esquerdo, do Bloco J, da Carreira de Tiro; - Contrato de Arrendamento, com a Sra. D. Maria Borges, relativo ao T3, sito na Urbanização Municipal Santo António do Alto, Lote 55 – 3.º Dt.º - Contrato de Arrendamento com o Sr. Bruno Ramires para o fogo sito na Carreira de Tiro, Bloco J – 6.º centro – esquerdo	A Câmara Municipal, concordando com o proposto na informação em análise, deliberou, por unanimidade, aprovar os termos dos seguintes documentos ora apresentados: - Contrato de Arrendamento a celebrar entre o Município de Faro e o Sr. Bruno Miguel Cabrita Ramires, referente ao 6º andar centro esquerdo, do Bloco J, sito na Carreira de Tiro, fracção “AC”, com a tipologia T3; - Contrato de Arrendamento a celebrar entre o Município de Faro e a Sra. D. Maria Borges, referente ao 3º andar direito do lote 55, sito na Urb. Municipal de Santo António do Alto, em Faro; - Acordo de Revogação do Contrato de Arrendamento referente ao fogo sito no Bloco J, 6º centro esquerdo, na Carreira de Tiro, em Faro, celebrado entre o Município de Faro e a Sra. D. Maria Borges.
09/10/09	Contratos de Arrendamento – Informação nº 33/2009 do Gabinete de Habitação – Fogo T1, sito na Urb. Municipal St.º António do Alto, Lote 89, 3.º Fr., atribuído ao agregado familiar de Julieta Maria Martins Viegas Jesus	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Contrato de Arrendamento em título.
09/10/09	Transportes Escolares – Ano Lectivo 2009/2010 – Carreira Fluvial Extra Olhão/Culatra – Informação da Divisão de Educação	Deliberado, por unanimidade, concordar com o sugerido na informação em análise, devendo proceder-se em conformidade com a mesma.
09/10/09	Integração de município na valência CAO da APPC – Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a APPC – Associação Portuguesa de Paralisia Cerebral - Informação da Divisão de Acção Social	A Câmara Municipal, concordando com a informação em análise, deliberou, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação em título, o qual visa regular a atribuição do apoio financeiro a conceder pelo Município de Faro à APPC, com vista a suportar uma vaga não comparticipada pela Segurança Social da valência CAO, bem como as condições a que fica sujeita a referida cooperação.
09/10/09	Comemorações do Dia Internacional do Idoso – CIMFARO II – Informação da Divisão de Acção Social	Deliberado, por unanimidade e face à informação em análise, atribuir à CIMFARO II um apoio no montante de 2.000,00€, para fazer face às despesas inerentes à organização do evento em apreço.
09/10/09	Alterações de Titularidade – Projectos Sociais – Informação do Gabinete do Adjunto da Presidência	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
09/10/09	Apoios Pontuais – Facturas da EDP	Deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento das facturas da EDP, nºs 10360820898 e 10360820952, de 16/09/09, assim como a nº 10361394309, de 22 do mesmo mês.
09/10/09	Pedido de subsídio para a reparação da cobertura do pavilhão instalado na Aldeia Columbófila de Faro – Carta da Sociedade Columbófila de Faro	Deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio de € 2.880,00 à Sociedade Columbófila de Faro para os fins preconizados na carta em análise.
09/10/09	Viatura vandalizada no estaleiro do cais comercial – Ressarcimento de	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, atribuir à proprietária da viatura uma indemnização no valor de 1000€

	danos	(mil euros), face à informação dos serviços.
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Fátima Maria Sebastião Justo Godinho Informação do Gabinete de Habitação N° 183/09	Face à informação em análise do Gabinete de Habitação, o executivo camarário deliberou, por unanimidade, apoiar o agregado familiar em apreço, no âmbito do subsídio ao arrendamento, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de € 225,00 (50% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: João Pedro Valagão Sousa Agostinho Informação do Gabinete de Habitação N° 184/09	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de € 225,00 (50% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Ana Maria Quaresma dos Santos Ferreira Informação do Gabinete de Habitação N° 186/09	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de €225,00 (50% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Carlos Manuel Medeiros Nunes Informação do Gabinete de Habitação N° 189/09	Face à informação em análise do Gabinete de Habitação, o executivo camarário deliberou, por unanimidade, apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de € 179,00.
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Ana Cristina Costa do Nascimento Informação do Gabinete de Habitação N° 190/09	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de €180,00 (40% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Augusto Jorge Neto Fernandes Informação do Gabinete de Habitação N° 191/09	Nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação, o executivo camarário deliberou, por unanimidade, apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de €225,00 (50% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: João Carlos da Silva Morgado Informação do Gabinete de Habitação N° 192/09	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de €180,00 (40% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Stela Rosa Ribeiro Lares Mouta Informação do Gabinete de Habitação N° 193/09	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação prestada pelo Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de € 180,00 (40% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Gabriela de Jesus Ferro Informação do Gabinete de Habitação N° 194/09	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de 131,00€.
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Vanessa Eliza Camilo dos Santos Informação do Gabinete de Habitação N° 195/09.	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de € 135,00 (30% do SMN)
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: José Fernando Assunção Ribeiro Informação do Gabinete de Habitação N° 196/09	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de € 180,00 (40% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Joaquim dos Santos Martins. Informação do Gabinete de Habitação N° 197/09	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de €200,00.
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Abílio da Conceição Simplício Informação do Gabinete de Habitação N° 198/09	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de €150,00.
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Aníbal Bento Ramos	Deliberado, por unanimidade, apoiar o agregado familiar em apreço nos termos da informação em análise prestada pelo

	Informação do Gabinete de Habitação N° 200/09	Gabinete de Habitação, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de €90,00 (20% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Célia Maria Moreno Matilde Grade Informação do Gabinete de Habitação N° 201/09	Nos termos da Informação em análise prestada pelo Gabinete de Habitação, o executivo camarário, deliberou, por unanimidade, apoiar o agregado familiar em causa, no âmbito do subsídio ao arrendamento, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de 180,00€ (40% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Eunice Maria da Silva Viana Salgado Informação do Gabinete de Habitação N° 202/09	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço no âmbito do subsídio ao arrendamento, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de € 225,00 (50% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Cátia Marina Silva Santos Ribeiro Informação do Gabinete de Habitação N° 203/09	No âmbito do subsídio ao arrendamento, o executivo camarário deliberou, por unanimidade, apoiar o agregado familiar em apreço, nos termos da informação prestada pelo Gabinete de Habitação, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de 225,00€ (50% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Augusto Américo Carvalho Moreira Informação do Gabinete de Habitação N° 204/09	No âmbito do subsídio ao arrendamento, o executivo camarário deliberou, por unanimidade, apoiar o agregado familiar em apreço, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de €225,00 (50% do SMN).
09/10/09	Subsídio ao Arrendamento: Isabel Maria Ribeiro Vicente Informação do Gabinete de Habitação N° 205/09	Deliberado, por unanimidade, nos termos da informação em análise do Gabinete de Habitação apoiar o agregado familiar em apreço, durante doze meses, sendo o valor da comparticipação mensal de 225,00€ (50% do SMN).
09/10/09	Obras Particulares: Apreciação da Recepção Provisória das Obras de Infraestruturas do Loteamento situado em Lejana de Baixo – Faro - Proc. N° 1109/00. Requerente: Construções Gonçalves e Carrilho, Lda.	Deliberado deferir a presente recepção provisória das obras de urbanização e redução do valor da caução para o valor de 246.768,22€ (duzentos e quarenta e seis mil setecentos e sessenta e oito euros e vinte e dois cêntimos) nos termos e de acordo com as informações prestadas. Mais delibera solicitar à EDP a ligação da rede de iluminação pública e dar conhecimento ao DOEM da Câmara Municipal, face ao constante da síntese da informação de 07/10/09 prestada pela Sra. Eng. Luísa Fernandes. Mais delibera de acordo com a informação da FAGAR de 30/09/09 proceder à recepção provisória da execução da rede de abastecimento de água, águas residuais domésticas e pluviais na Estrada da Senhora da Saúde, em Faro, procedendo à redução da garantia bancária nos termos da Lei.
09/10/09	Obras Particulares: Apreciação de Alterações ao Loteamento situado em Montenegro – Faro - Proc° N° 279/09. Requerente: Construções Olivença, Lda.	Deliberado aprovar o presente projecto de alterações de operação de loteamento, nos termos e de acordo com as informações prestadas.
15/10/09	Pessoal: Início de Procedimento Disciplinar Comum – Informação da Instrutora – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
15/10/09	Polis Litoral Ria Formosa, Sociedade para a Requalificação e Valorização da Ria Formosa, S.A. – Relatório Sumário de Actividade – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
15/10/09	Variante à Estrada Nacional 2 – Troço S. Brás de Alportel / Nó de Faro da VIS / Nó da 3.ª Circular de Faro – Subconcessão Algarve Litoral – Ofício da E.P. – Estradas	A Câmara Municipal tomou conhecimento.

	de Portugal, S.A. – Conhecimento	
15/10/09	PO Algarve 21 – Contrato de Delegação de Competências – Informação do Departamento de Administração Geral – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou igualmente dar conhecimento à Assembleia Municipal da comunicação da AMAL.
15/10/09	Concessão de Sepultura Perpétua no Cemitério Municipal da Esperança, em Faro – Deliberação camarária de 17/09/09 – Carta de José Maximiano Dias – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
15/10/09	Edital n.º 366/2009 – Venda em hasta pública de um conjunto de lotes propriedade da Câmara Municipal de Faro, sítios em Bela Salema, Braciais, freguesia da Conceição, titulado pelo alvará de loteamento n.º 2/2008, de 23/04/2009 – Carta da FDO Construções – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
15/10/09	Concurso Público para a Concessão da Exploração do Estabelecimento de Bebidas, Café, Pastelaria e Gelataria no Largo da Pontinha, em Faro – Prorrogação do prazo fixado para apresentação de propostas – Ratificação do Despacho do Presidente da Câmara de 09/10/2009	Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara de 09/10/2009.
15/10/09	15.ª Alteração ao Orçamento / 2009	Deliberado, por maioria, aprovar a presente alteração ao orçamento. Abstenções dos Srs. Vereadores do PSD, Dra. Helena Louro e Paulo Santos.
15/10/09	Responsabilidade Civil Extracontratual – Depressão na Via Pública – Danos causados no veículo automóvel matrícula 48-82-VM – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso	A Câmara Municipal, pese embora a informação em análise, nomeadamente o ponto 5 da respectiva conclusão e dado que se encontram reunidos os pressupostos do dever de indemnizar que recai sobre o Município, uma vez que igualmente se encontra presumida a culpa, deliberou, por unanimidade, indemnizar o lesado dos danos com o montante de € 288,51 (duzentos e oitenta e oito euros e cinquenta e um cêntimos), com IVA incluído.
15/10/09	Pedido de Autorização para carga de resíduos de embalagens recicláveis, na Zona Comercial da Baixa de Faro (Zona Pedonal) – Carta da Hidurbe, S.A.	Deliberado, por unanimidade, deferir a pretensão formulada através da comunicação da Hidurbe, S.A., ora em análise.
15/10/09	Obras Municipais: Auto de Recepção Provisória da Empreitada de Execução do Skate Park de Faro - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
15/10/09	Obras Municipais: Empreitada de Pavimentação do Caminho do Biogal – Accionamento de Garantia Bancária – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, concordar com a informação em análise, devendo proceder-se em conformidade com a mesma.
15/10/09	Obras Municipais: Empreitada de Pavimentação de Estradas e Caminhos Municipais na Freguesia de Estoi – Libertação de	A Câmara Municipal, face à informação técnica de 08/10/2009, deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação da garantia bancária n.º 30.64163.2850.

	Garantia Bancária – Carta da Algarestradas, S.A.	
15/10/09	Obras Municipais: Empreitada de Escoramento e Contenção da Fachada do Edifício da mercearia Aliança, sito no Gaveto da Praça Dom Francisco Gomes com a Rua da Marinha e Rua D. Francisco Gomes – Libertação de Garantia Bancária – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por unanimidade e face à informação em análise, autorizar a libertação da garantia bancária n.º 72002064655, emitida pela Caixa de Crédito Agrícola do Algarve, no valor de 507.670\$00, devendo previamente o Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso emitir o parecer a que se refere o penúltimo parágrafo da informação em apreço.
15/10/09	Reunião da Assembleia Municipal dia 20 de Outubro – Eleição da Mesa da Assembleia Municipal	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
15/10/09	Providência cautelar de suspensão de eficácia contra a C.M.F. e contra-interessada “Planeta Infantil, Lda.” – Processo n.º 05410/09 – Espécie: Recurso Jurisdicional – CPTA – 2.º Juízo – 1.ª Secção (Contencioso Administrativo) Recorrente: Joaquim Cabrita Rodrigues do Carmo e outra - Acórdão do Tribunal Central Administrativo Sul – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
15/10/09	Protocolo da Instalação da Biblioteca da Casa dos Rapazes – Conclusão do Projecto – Informação da Divisão de Bibliotecas	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
15/10/09	Desenvolvimento de projectos na área das energias renováveis – Carta da Sociedade Casais, Eng. e Construção, S.A. – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
15/10/09	Actualização do tarifário para o ano de 2010 – Instrumentos de Gestão Previsional para o ano 2010 – Deliberação da Fagar de 09/10/2009 – Reunião Extraordinária n.º 022-2009	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
15/10/09	Proc. 78/05.BELLE/SOPROCIL Acção Administrativa Comum, interposta pela Soprocil – Sociedade de Projectos e Construções Civis, S.A. – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso	Considerando que a suspensão da instância, com vista a encetar negociações que possibilitem uma eventual transacção judicial, permitirá a que a matéria controvertida seja submetida e decidida pelo novo executivo no exercício do seu mandato, entende-se por curial a suspensão proposta pela parte contrária, devendo a posição agora tomada ser levada ao conhecimento do novo executivo.
15/10/09	Dia Mundial da Bengala Branca – Informação da Divisão de Museus	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Sr. Vereador no dia 14/10/09, na informação em análise prestada pela Divisão de Museus, autorizando assim a utilização gratuita do Auditório do Museu, no dia 15 de Outubro, para a realização de actividades no âmbito das Comemorações do Dia da Bengala Branca.
15/10/09	Aplicação Financeira de Curto Prazo – Informação do Departamento de Finanças e Património	A Câmara Municipal, face à informação em análise, deliberou, por unanimidade, optar pela proposta apresentada pelo Banco Espírito Santo, sendo as condições as seguintes: Montante: 1.000.000,00€; Prazo: 30 dias; Taxa de juro: 2,00%;

		Produto: Depósito a prazo; Juros líquidos: 1.333,33€.
15/10/09	Anais do Município de Faro – Direcção dos Anais – Pedido de Revogação – Carta de Joaquim Romero Magalhães	Deliberado, por unanimidade, aceitar o pedido ora formulado.
15/10/09	Avaliação Ambiental do Plano Estratégico da Intervenção de Requalificação e Valorização da Ria Formosa – Consulta Pública	A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, proceder em conformidade com o solicitado pela Polis Litoral Ria Formosa, S.A.
15/10/09	Apoios Pontuais Factura da EDP	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da factura nº 10361394772, de 22 de Setembro de 2009, no valor de 443,26€.
15/10/09	Casa Camarária sita na Rua do Bocage, nº 82, em Faro Contrato de Comodato a celebrar entre o Município de Faro e o Sr. Jorge Manuel de Jesus Cândido – Informação da Divisão de Acção Social	Deliberado, por unanimidade e face às informações em análise, manifestar a intenção de celebrar o contrato de comodato em título, em termos a definir e sujeitos à apreciação do executivo camarário.
15/10/09	Suspensão da Empreitada de Construção de Creche e Jardim-de- infância da Penha – Carta da Imosoudos, SA	A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou aprovar.
15/10/09	Contencioso Demolição e remoção de pombais implantados sem autorização administrativa – Praceta Eng. Duarte Pacheco, nº 12, 1º andar, em Faro – Informação do Serviço de Fiscalização Municipal	A Câmara Municipal, face à informação em análise, deliberou, por unanimidade, aprovar o mapa de trabalhos/orçamento com o nº de documento 4458-2009-sgd sobre a demolição e remoção de pombais implantados sem autorização administrativa, no montante total de € 3.740,00 (três mil setecentos e quarenta euros). Mais foi deliberado oficial ao mandatário da reclamante esclarecendo-o do seguinte: - Que em 11 de Julho de 2008 deu entrada no Tribunal de Faro queixa-crime contra José António Correia Queimado, a qual foi arquivada pelo facto de se encontrar em curso acção administrativa especial com vista à anulação do acto que ordenou a demolição; -Que em 11 de Novembro de 2008, foi efectuada nova participação crime contra José António Correia Queimado, a qual deu origem ao processo 1749/08.5TAFAR a correr termos, tendo já sido proferido, no mesmo, o despacho de acusação; -Que o mapa de trabalhos/orçamento, com vista à demolição, encontra-se concluído e aprovado; -Que oportunamente será marcada a data para o acto da demolição com a presença de todos os serviços e entidades envolvidas; -Que todos os direitos e garantias da particular/reclamante têm sido peremptoriamente defendidos, dentro da legalidade imposta pelo Estado de Direito, pelos serviços desta Câmara.