

DELIBERAÇÕES CAMARÁRIAS 2008

<i>Data</i>	<i>Assunto</i>	<i>Deliberação</i>
03/01/08	Política de Cidades Polis XXI. Redes Urbanas para a Competitividade e a Inovação – Resultado Final da Selecção das Candidaturas às Acções Preparatórias – Ofício da Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano – Conhecimento.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
03/01/08	Projecto de Lei nº 431/X/3ª (PS e PSD) – Lei Eleitoral dos Órgãos das Autarquias Locais (Alterações) – Fax da Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP) - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo o Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentado as propostas anexas, que serão agendadas para a próxima reunião.
03/01/08	Pedido de debate e tomada de posição sobre a consagração no Tratado de Lisboa da Gestão dos Recursos do Mar como competência exclusiva da União Europeia – Fax da Comissão de Peticionários e Entidades Subscritoras - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
03/01/08	Alteração ao Regulamento dos Fundos de Maneio – Informação do Departamento de Finanças e Património	Deliberado, por unanimidade, aprovar as alterações ora apresentadas ao Regulamento em título.
03/01/08	Constituição de Fundos de Maneio – Informação do Departamento de Finanças e Património	Deliberado, por unanimidade, aprovar a constituição dos fundos de maneio afectos aos diversos Gabinetes, Departamentos e Divisões, conforme mapa anexo à informação em análise.
03/01/08	Contracção de empréstimo de curto prazo – Abertura de credito em conta-corrente, para ocorrer a dificuldades de Tesouraria – Informação do Departamento de Finanças e Património Nota: segundo a informação foi anteriormente à Assembleia Municipal	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, proceder à contracção de um empréstimo no montante de € 700 000,00, sendo que os elementos mais relevantes para apresentação por parte das entidades bancárias, são os seguintes: -Entidades a consultar: Caixa Geral de Depósitos, Banco BPI, Banco Espírito Santo, Banco Santander Totta, S.A., Barclays e Millennium; -Montante: € 700.000,00; -Modalidade: conta-corrente; -Finalidade: para ocorrer a dificuldades de tesouraria; -Prazo total do empréstimo: desde a assinatura do contrato até 31/12/2008; -Encargos: isento de quaisquer taxas ou comissões; -Taxa de juro: indicar os respectivos indexantes; -Pagamento de juros: com a amortização do empréstimo; Mais deliberou a Câmara nomear como júri, os seguintes elementos: -Presidente: Olímpia da Conceição Mendes Ferreira Poeira, Directora do Departamento de Finanças e Património; -1º Vogal Efectivo: Margarida Reimão Lopes da Costa, Chefe da Divisão de Património e Aprovisionamento, que substituirá o presidente nas suas faltas e impedimentos; -2º Vogal Efectivo: Maria Clara de Sousa Costa Rodrigues, Técnica Superior de 1ª classe; -1º Vogal Suplente: Natércia Maria Rodrigues Mendonça Palma, Técnica Superior de 2ª classe; -2º Vogal Suplente; Sarah Maria Estêvão Gago, Técnica Superior de 2ª classe.
03/01/08	Contrato de Prestação de Serviços de Auditoria Externa a celebrar entre o Município de Faro e a DFK & Associados, SROC, S.A.	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos da minuta do contrato de prestação de serviços de auditoria externa a celebrar entre o Município de Faro e a DFK & Associados, SROC, S.A..
03/01/08	Informação Financeira Semestral referente à FAGAR – Faro, Gestão de Águas e Resíduos, E.M. – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo o Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentado a declaração anexa.
03/01/08	Galeria Trem 1991-2001 – Stock e Material Promocional – Informação da Divisão de Museus	Deliberado, por unanimidade, aprovar os preços sugeridos através da informação em análise, para a venda dos catálogos e dos cartazes referentes às exposições realizadas na Galeria Trem nos anos de 1991 a 2001.

03/01/08	Estágios Profissionais do 3º ano do Curso de Ciências do Desporto – Variante Desporto no Turismo Protocolos de Colaboração Específicos: - Miguel Cabral; - Sabrina Birra; - Paulo Soares; - João Palhas.	A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador do Pelouro de 17/12/07.
03/01/08	Minibus – Tarifas Informação da Divisão de Ambiente, Mobilidade e Trânsito	A Câmara Municipal face à informação em análise, com a qual concorda, deliberou, por maioria, aprovar as alterações dos valores dos títulos de transporte, de acordo com a tabela 9. Voto contra do Sr. Vereador Dr. José Vitorino e Abstenções dos Srs. Vereadores Dra. Helena Louro e Paulo Santos. Relativamente à proposta apresentada pelo Sr. Vereador Dr. José Vitorino, a mesma foi submetida à apreciação e votação do executivo, tendo merecido a seguinte votação, pelo que não foi aprovada: - 1 voto a favor do proponente; - 2 abstenções do PSD, Srs. Vereadores Dra. Helena Louro e Paulo Santos; - 4 votos contra dos membros do PS, Sr. Presidente da Câmara e Srs. Vereadores, Eng.º Augusto Miranda, Dra. Beatriz Cabrita e Dr. João Marques, os quais apresentaram a declaração de voto anexa.
03/01/08	Actividades de Enriquecimento Curricular do 1º Ciclo do Ensino Básico – 3ª Adenda ao Protocolo de Colaboração celebrado entre o Município de Faro e o Centro de Ciência Viva do Algarve	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos da 3ª Adenda ao Protocolo de Colaboração em título, através da qual é alterada a cláusula terceira do mesmo.
03/01/08	Actividades de Enriquecimento Curricular do 1º Ciclo do Ensino Básico – 2ª Adenda ao Protocolo de Colaboração celebrado entre o Município de Faro e a ACTA – A Companhia de Teatro do Algarve	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos da 2ª Adenda ao Protocolo de Colaboração em título, através da qual é alterada a cláusula terceira do mesmo
03/01/08	Compras Electrónicas – 2ª Fase – Implementação de um Sistema de Compras Electrónicas para os Municípios do Algarve, para os anos de 2008 e 2009 – Programa de Concurso e Caderno de Encargos – Fax da Grande Área Metropolitana do Algarve	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aderir ao projecto em título, transferindo assim, ao abrigo do mesmo, para a AMAL – Associação Municípios do Algarve, € 18.254,98; € 3.178,88 em 2008 e € 15.076,10 em 2009.
03/01/08	Gabinete de Apoio ao Empresário e Investimento – Proposta do Sr. Presidente da Câmara	A Câmara Municipal tomou conhecimento da criação, na dependência directa do Gabinete de Apoio à Presidência, de uma estrutura específica informal, coordenada pelo Sr. Chefe de Gabinete de Apoio à Presidência, denominada “Gabinete de Apoio ao Empresário e Investimento” cuja principal função consistirá na prestação de informações aos investidores e empresários sobre os mais diversos aspectos relacionados com a sua actividade. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração anexa.
03/01/08	Pedido de Apoio XXXVIII Grande Prémio dos Reis – Ofício da Associação de Atletismo do Algarve	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento desportivo em título, atribuindo para o efeito à Associação de Atletismo do Algarve € 12.500,00 (doze mil e quinhentos euros).
03/01/08	Regulamento do Transporte Público de Aluguer em Veículos Automóveis Ligeiros de Passageiros	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aceitar as correcções formais de texto sugeridas pela Assembleia Municipal e proceder à respectiva inclusão no texto do Regulamento. Mais deliberou dar conhecimento do facto à Assembleia Municipal.
03/01/08	Obras Municipais Empreitada de Requalificação Urbana do Vale da Amoreira – Substituição dos décimos de garantia retidos por garantia bancária - Carta da Manuel Joaquim Pinto, S.A.	Deliberado, por unanimidade, autorizar a substituição dos depósitos de caução retidos, relativos à empreitada em título, por uma garantia bancária de igual valor, conforme documento emanado pela Secção de Contabilidade, devendo para o efeito a Sociedade Manuel Joaquim Pinto, S.A. apresentar a referida garantia.
03/01/08	Obras Municipais Empreitada de Pavimentação da E.M. 520-2 (EN 2 – Mercado Abastecedor) – Substituição dos décimos de garantia	Deliberado, por unanimidade, autorizar a substituição dos depósitos de caução retidos, relativos à empreitada em título, por uma garantia bancária de igual valor, conforme documento emanado pela Secção de Contabilidade, devendo para o efeito a Sociedade Manuel Joaquim

	retidos por garantia bancária - Carta da Manuel Joaquim Pinto, S.A.	Pinto, S.A. apresentar a referida garantia.
03/01/08	Manutenção do alargamento do horário de funcionamento dos bares e discotecas – Proposta do Sr. Presidente da Câmara – <u>01/01/08 a 31/03/08</u>	A Câmara Municipal deliberou, por maioria, aprovar a proposta apresentada. Abstenção da Sra. Vereadora Dra. Beatriz Cabrita.
03/01/08	Voto de Pesar pelo falecimento do Sr. Joaquim Isidro Conceição Rosa (vulgarmente conhecido por senhor “Pinto”)	Deliberado, por unanimidade, apresentar à família enlutada e à Junta de Freguesia de Santa Bárbara de Nexe o Voto de Pesar anexo.
03/01/08	Obras Particulares Apreciação de Operação de Loteamento no Gaveto da Rua Luís de Camões com caminho – Montenegro, Faro Proc. 3259/05 Requerente: Socicorreia – Investimentos Imobiliários, Lda.	Deliberado aprovar a presente operação de Loteamento, nos termos e de acordo com as informações técnicas emitidas e com as condicionantes transpostas para a deliberação de 26/04/07.
03/01/08	Obras Particulares Pedido de alteração do loteamento titulado pelo alvará nº 4/03 em nome de Rodrigues & Esperança, Lda. incidindo a alteração exclusivamente no lote 19 no que se refere à cota de soleira – Urbanização Sra. da Saúde, em Faro Proc. 2594/01 Requerente: Sermel, Lda.	Deliberado aprovar a presente alteração de operação de Loteamento nos termos e, de acordo com as informações técnicas emitidas.
03/01/08	Obras Particulares Autorização prévia para localização e construção de Estabelecimento Comercial na EN 125-10, em Montenegro, Faro Proc. 4741/07 Requerente: Ministério da Economia e da Inovação - Intermarché	Deliberado ratificar o despacho do Sr. Vice-Presidente de 28/12/07, indeferindo a pretensão nos termos do nº 1 da informação do Sr. Director de Departamento de Urbanismo de 20.12.07.
08/01/08	Grandes Opções do Plano e Orçamento da Câmara Municipal de Faro para o ano de 2008 – Ofício da Assembleia Municipal de Faro – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
08/01/08	Adesão do Município de Faro à Rede CIUMED – Rede para a Promoção de Cidades Médias – Ofício da Assembleia Municipal de Faro - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
08/01/08	Adesão do Município de Faro à Associação das Cidades e Regiões da Europa para a Cultura “Les Rencontres” – Ofício da Assembleia Municipal de Faro - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
08/01/08	Regulamento da Actividade de Transporte Público de Aluguer em Veículos Automóveis Ligeiros de Passageiros – Transporte em Táxis – Ofício da Assembleia Municipal de Faro - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
08/01/08	Contracção de Empréstimo a Curto Prazo – Ano de 2008 – Ofício da Assembleia Municipal de Faro	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
08/01/08	Redes Urbanas para a Competitividade e a Inovação – Acções Preparatórias - Planeamento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
08/01/08	Alteração ao Regimento da Câmara Municipal de Faro – Reuniões Públicas – Reuniões Públicas nas Sedes das Juntas de Freguesia	Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração ao Regimento da Câmara Municipal de Faro ora apresentada. É assim aditado um n.º 4, ao art.º 2, com o seguinte texto: “4 – As reuniões correspondentes à quarta quinta-feira de cada um dos meses de Fevereiro, Abril, Junho, Agosto, Outubro e Dezembro serão públicas e terão lugar na sede de cada uma das Juntas de Freguesia do Concelho, de acordo com a ordem alfabética da sua

		designação.” Face ao aditamento referido no parágrafo anterior, os n.ºs 5 e 6 do mesmo Artigo ficarão com a redacção dos anteriores n.ºs 4 e 5, respectivamente. De acordo com o Art.º 21.º do mesmo Regimento, este entrará em vigor no dia um de Fevereiro de 2008.
08/01/08	Débitos enviados ao Tesoureiro para o ano de 2008 – Informação da Secção de Taxas e Licenças.	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, concordar com a informação em análise, devendo proceder-se em conformidade com a mesma, enviando os seguintes débitos ao Tesoureiro para cobrança como receita virtual: - Taxas Multas e Outras Penalidades – Outros (ocupação de terrenos na Praia de Faro); Serviços específicos das Autarquias: - Mercados e Feiras; - Parque de Campismo.
08/01/08	Tarifário da FAGAR – Faro, Gestão de Águas e Resíduos, E.M. para 2008 – Informação da FAGAR - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
08/01/08	C.A.C.E. – Centro de Arte e Cultura de Estoi – Cedência de espaço para instalação da sede – Deliberação de Câmara de 11/11/97 – Contrato de Comodato – Informação do Departamento de Administração Geral	A Câmara Municipal, face à informação em análise, deliberou, por unanimidade, considerar findo o Protocolo assinado em 20/11/1997, devendo a Associação proceder à restituição das chaves do prédio em causa. Assim, será de imediato notificada a Associação para o efeito, nos termos legais aplicáveis.
08/01/08	Teatro Municipal de Faro, E.M. Plano de Actividades e Orçamento para 2008 – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
08/01/08	Teatro Municipal de Faro, E. M. Contrato - Programa a celebrar entre o Município de Faro e a T.M.F, com vista a garantir a programação e gestão da infraestrutura para o ano de 2008	Deliberado, por maioria, aprovar os termos do Contrato-Programa em título. Abstenções dos Srs. Vereadores Dr. José Vitorino e Dra. Helena Louro, tendo o primeiro deles apresentado a declaração de voto anexa. O Sr. Vereador Eng. Augusto Miranda ausentou-se da reunião durante a discussão e votação do presente assunto, por motivo de impedimento legal.
08/01/08	Pedido de Apoio: 19.º Troféu RTP em Ciclismo – Carta da Associação de Ciclismo do Algarve	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento em título, atribuindo para o efeito €2.500,00 (dois mil e quinhentos euros). Mais foi deliberado suportar os encargos com o policiamento fixo referente ao percurso a realizar na cidade de Faro.
08/01/08	Apoio extraordinário ao Clube União Culatrense	Deliberado, por unanimidade, atribuir ao Clube União Culatrense, um apoio extraordinário de €20.000,00 (vinte mil euros), para os fins preconizados na carta do Clube, em análise.
08/01/08	Concurso Público para aquisição e entrega de materiais / equipamentos / artigos desportivos, para a Pista de Atletismo e Pavilhão Desportivo, bem como a montagem dos materiais ou equipamentos cuja operacionalidade depende da instalação e respectiva assistência técnica – Alteração do prazo para entrega das propostas – Informação da Divisão de Património e Aprovisionamento – Ratificação	Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara de 04/01/08, exarado sobre a informação prestada pela Divisão de Património e Aprovisionamento (registo n.º 76, de 04/01/08).
08/01/08	Planos Municipais de Ordenamento do Território (PMOT's) em elaboração no Concelho de Faro – Informação da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território	A Câmara Municipal deliberou por unanimidade concordar com a informação dos serviços devendo ser arquivados os Planos constantes do “Quadro Síntese do Ponto da Situação dos PMOT's”, anexo à informação, indicados com os números 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20 e 21 sendo o Plano de Pormenor da Pontinha (20) substituído por Estudo Conjunto. O Plano referido em 19.º Lugar – “Estudo de Conjunto da Estrada da Penha” é substituído por Plano de Pormenor Simplificado. No que respeita ao Ponto 5 da informação, a sua redacção será a seguinte: 5 - Desta forma, todos os planos que se encontrem em processo de elaboração / alteração / revisão serão alvo de transformações de curto e longo prazo, excepto aqueles que já tenham sido alvo de discussão pública ou que estejam em momento ulterior, sendo que no caso dos planos em elaboração as alterações, a ponderar e a decidir pela

		<p>Câmara em cada caso, encontram-se sobretudo relacionadas com:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Inclusão do processo de avaliação ambiental; - Adequação do conteúdo documental; - Redução de Prazos ao nível da respectiva tramitação.
08/01/08	<p>Projecto de Lei n.º 431/X/3.ª (PS e PPD/PSD) – Lei Eleitoral dos Órgãos das Autarquias Locais (Alterações) – Propostas do Sr. Vereador Dr. José Vitorino</p>	<p>Tendo o executivo camarário decidido votar ponto a ponto a proposta em análise, foi deliberado o seguinte:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reprovar o Ponto A da Proposta, por maioria. <p>1 voto a favor do proponente; 1 abstenção da Sra. Vereadora Dra. Helena Louro; 4 votos contra, dos Srs. Vereadores do PS, assim como do Sr. Presidente.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aprovar o Ponto B da Proposta, por maioria. <p>1 voto contra do Sr. Vereador Dr. João Marques; 5 votos a favor, do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Eng. Augusto Miranda, Dra. Beatriz Cabrita, Dr. José Vitorino e Dra. Helena Louro. O Sr. Vereador Dr. João Marques apresentou a declaração de voto anexa.</p>
08/01/08	<p>Próxima Reunião do Executivo Camarário – Alteração da Hora</p>	<p>Deliberado, por unanimidade, que a próxima reunião do executivo, dia 17 de Janeiro, terá lugar pelas 09:30 horas.</p>
08/01/08	<p>Circuitos dos Mini-Bus – Tarifas – Informação do Departamento de Finanças e Património</p>	<p>A Câmara Municipal deliberou, por maioria, fixar o dia 21 de Janeiro para início da aplicação das novas tarifas. Quanto aos Passes a aplicação das novas tarifas terá início no dia 01 de Fevereiro. Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino.</p>
08/01/08	<p>Pedido de Apoio do Clube de Kempo de Faro para participação no 2.º Campeonato da União Europeia Feminino, de 3 a 8 de Dezembro, no Palais de Lille Saint Sauveur</p>	<p>Deliberado, por unanimidade, apoiar a participação do Clube de Kempo de Faro no evento desportivo em título, atribuindo para o efeito €1.000,00 (mil euros).</p>
17/01/08	<p>Moratória à Dispersão de Organismos Geneticamente Modificados – Ofício da Assembleia Municipal de Aljezur – Conhecimento</p>	<p>O executivo camarário tomou conhecimento.</p>
17/01/08	<p>Relação dos Bens Abatidos durante o mês de Dezembro de 2007 – Informação do Departamento de Finanças – Secção de Património – Conhecimento</p>	<p>O executivo camarário aprovou e tomou conhecimento.</p>
17/01/08	<p>Revisão de Quotas para 2008 – Comunicação da ATA – Associação Turismo do Algarve – Conhecimento</p>	<p>O executivo camarário tomou conhecimento e deliberou, por maioria, corrigir o ajustamento da quota anual. Durante a discussão e votação o Sr. Presidente da Câmara ausentou-se da reunião, por motivo de impedimento. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino absteve-se.</p>
17/01/08	<p>Acordo de Cooperação entre o Município de Faro e a Mercado Municipal de Faro, S.A</p>	<p>O executivo camarário deliberou, por unanimidade, aprovar os termos da minuta do Acordo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a Sociedade Mercado Municipal de Faro, S.A., o qual visa garantir o regular funcionamento do Mercado Municipal. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a proposta em anexo, a qual foi aprovada por unanimidade pelo executivo camarário. Seguidamente apresentou o Sr. Vereador Dr. José Vitorino a declaração de voto em anexo. O Sr. Presidente ausentou-se durante o período de discussão e votação do presente assunto, por motivo de impedimento.</p>
17/01/08	<p>Parque das Mouras Velhas - Contrato de comodato relativo à instalação provisória da Unidade de Socorro de Faro da Cruz Vermelha Portuguesa - CVP – Informação do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento (celebrar entre o Sr. João Alberto Pinto Martins Cabrita, o Moto Clube de Faro, o Município de Faro e a Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Faro)</p>	<p>O executivo camarário de acordo com as informações emitidas sobre a matéria em análise deliberou, por unanimidade, aprovar os termos da minuta do contrato de comodato em anexo, cujo objecto se encontra explanado na cláusula segunda do mesmo.</p>
17/01/08	<p>Designação de Representante na Assembleia Constituinte do Agrupamento de Escolas D. Afonso III – Ofício do Agrupamento</p>	<p>O executivo camarário deliberou, por unanimidade, designar o Sr. Director do Departamento de Acção Social, Educação, Juventude e Desporto Dr. João Costa como representante da autarquia na Assembleia Constituinte do Agrupamento de Escolas D. Afonso III.</p>

17/01/08	<p>Pedido de Apoio</p> <p>Apoio económico para comparticipação de despesas de alojamento e integração em comunidade terapêutica do munícipe Js Ss – Informação da Divisão de Acção Social</p>	<p>O executivo camarário de acordo com as informações apresentadas pela Divisão de Acção Social deliberou, por unanimidade, apoiar a permanência do munícipe em questão na Pensão, no valor de 170,00€, assim como, participar a reabilitação do mesmo munícipe através da atribuição mensal de 164,60€, como forma de assegurar o pagamento inerente ao seu tratamento, dado a falta de recursos financeiros do próprio para o efeito, até ao montante máximo de 2.139,80€.</p> <p>Dado não existir um acordo de cooperação genérico com a comunidade, referida nas informações em anexo, na qual o munícipe deu entrada no dia 14/11/07, mais se deliberou que se elabore protocolo referente a este munícipe, à semelhança do que tem vindo a acontecer em situações idênticas.</p> <p>Deliberou-se ainda dar conhecimento da presente deliberação à Junta de Freguesia de S. Pedro, solicitando informações sobre o decorrer dos tratamentos e da situação actual do munícipe na sua integração na comunidade terapêutica.</p>
17/01/08	<p>Pedido de Apoio</p> <p>Projecto Pedagógico de Folclore – Apoio Financeiro – Informação da Divisão de Educação</p>	<p>Face às informações emitidas pela Divisão de Educação, sobre a matéria em análise, o executivo camarário deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio de 1.546,27€ (mil quinhentos e quarenta e seis euros e vinte e sete cêntimos), a cada um dos seguintes estabelecimentos de ensino envolvidos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Escola E.B. 1 de S. Luís; - Escola E.B. 1 do Carmo; - Escola E.B. 1 do Bom João e - Escola E.B. 1 da Penha, o que perfaz um valor global de € 6.185,08 (seis mil cento e oitenta e cinco euros e oito cêntimos).
17/01/08	<p>Pedido de Apoio</p> <p>Apoio para a aquisição de material de jardinagem para um Pequeno Jardim - Comunicação da Associação Nossa Senhora dos Navegantes</p>	<p>O executivo camarário deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio no valor de 945,71€ à Associação Nossa Senhora dos Navegantes, para os fins preconizados na sua comunicação, datada de 18/06/07.</p>
17/01/08	<p>Pedido de Apoio</p> <p>XXXIV Volta ao Algarve em Bicicleta – 2008 – Comunicação da Associação de Ciclismo do Algarve</p>	<p>O executivo camarário deliberou, por maioria, apoiar o evento desportivo em título, atribuindo 12.500€, assim como o apoio logístico solicitado na proposta em anexo.</p> <p>O Sr. Vereador Dr. José Vitorino absteve-se e apresentou a declaração de voto anexa.</p>
17/01/08	<p>Pedido de Apoio</p> <p>Subsídio para a Festa de Natal 2007 – Carta da ATAF</p>	<p>O executivo camarário face à carta da ATAF, datada de 13/11/07, deliberou, por unanimidade, apoiar a Festa em questão atribuindo para o efeito um subsídio no montante de 56.250,00€.</p>
17/01/08	<p>Pedido de Apoio</p> <p>Subsídio para a Festa dos Reis 2008 – Carta da ATAF</p>	<p>O executivo camarário de acordo com a carta emitida pela ATAF, em 03/01/08, deliberou, por unanimidade, apoiar a realização da Festa dos Reis 2008, atribuindo para o efeito 1.500€.</p>
17/01/08	<p>Escritura de justificação notarial por usucapião. Edifícios e Logradouro anexos ao Antigo Magistério Primário. Deliberação de Câmara de 03/07/2007 – Informação do Departamento de Administração Geral</p>	<p>O executivo camarário face às informações em análise deliberou, por unanimidade, concordar com a avaliação do imóvel em questão, no valor de 195.362,94€, efectuada pela Secção de Património, bem como tomou conhecimento da avaliação patrimonial feita pelas Finanças, no valor de 343.410€.</p> <p>Mais se deliberou solicitar à Assembleia Municipal que face ao valor da avaliação efectuada pela Direcção-Geral dos Impostos = 343.410€ (fracção A = 88.220,00€ + fracção B = 255.190,00€), autorize nos termos da alínea i), nº 2 do artº 53º da Lei 169/99 de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro, a aquisição originária por via de usucapião de acordo com a minuta em anexo, uma vez que o valor excede o fixado na alínea f), nº 1 do artº 64 do mesmo diploma legal.</p>
17/01/08	<p>Obras Municipais</p> <p>Empreitada de Execução da Pista de Atletismo de Faro – Medições excedentes do mês de Outubro de 2007 (adicional 32). Trabalhos a mais e a menos 20 – Minuta de contrato – Informação do Notariado Privativo</p>	<p>O executivo camarário deliberou, por maioria, aprovar os termos da minuta do contrato referido em título.</p> <p>Abstenção da Sra. Vereadora do PSD, Dra. Helena Louro.</p>
17/01/08	<p>Obras Municipais</p> <p>Empreitada de Execução da Pista de Atletismo de Faro – Medições finais de infraestruturas (adicional 28). Trabalhos</p>	<p>O executivo camarário deliberou, por maioria, aprovar os termos da minuta do contrato em título.</p> <p>Abstenção da Sra. Vereadora do PSD Dra. Helena Louro.</p>

	a mais e a menos 21 – Minuta de contrato – Informação do Notariado Privativo	
17/01/08	Obras Municipais Empreitada de Construção de dois corredores adicionais em Pavimento Sintético na Pista de Atletismo de Faro – Auto de Recepção Provisória	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Recepção Provisória, ora apresentado.
17/01/08	Obras Municipais Empreitada de Execução do Parque de Estacionamento Envolvente ao Pavilhão Gimnodesportivo de Faro – 1ª Fase – Prorrogação de prazo legal – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	O executivo camarário face às informações prestadas pelo Departamento de Obras e Equipamentos Municipais, em anexo, deliberou, por maioria, conceder a prorrogação de prazo de 45 dias, solicitada pelo empreiteiro, sendo que a nova data limite para a conclusão da empreitada passará a ser o dia 27 de Fevereiro de 2008. Mais se deliberou solicitar ao empreiteiro que apresente novo programa de trabalhos e cronograma financeiro, conforme previsto na alínea 1, do artº 13º, do DL 6/2004 de 6 de Janeiro. Deliberou-se ainda que o empreiteiro deverá ser informado que não haverá lugar a indemnizações por custos de estaleiro, uma vez que a montagem deste e afectação de meios foi retardada pelos motivos que justificam a presente prorrogação, de acordo com as informações supra referidas. Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, o qual apresentou a declaração de voto anexa.
17/01/08	Protocolo de Geminação entre a Cidade de Faro, Região do Algarve (Portugal) e a Cidade de Comodoro Rivadavia, Província de CHUBUT (Argentina)	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, aprovar os termos da minuta do Protocolo ora apresentado. Mais deliberou nos termos da alínea a) do nº 6 do Artº 64º da Lei 169/99, na redacção da Lei 5-A/2002 – 11/1, solicitar à Assembleia Municipal a respectiva autorização para geminação, nos termos e para os efeitos da alínea d), do nº 4, do artº 53º da Lei referida.
17/01/08	Protocolo de Colaboração entre a Polícia Judiciária e o Município de Faro, respeitante à embarcação/ lancha denominada “Res Non Verba”	O executivo camarário face à documentação em anexo deliberou, por unanimidade, aprovar os termos da minuta do Protocolo de Colaboração em título.
17/01/08	Parecer do Fiscal único sobre a informação financeira semestral da TMF – Teatro Municipal de Faro, E.M. – Comunicação de Isabel Paiva, Miguel Galvão & Associados	O executivo camarário tomou conhecimento.
17/01/08	Refúgio Aboim Ascensão – Cedência de Espaço para armazém – Informação do Gabinete de Projecto Municipal de Habitação	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, aprovar os termos da minuta do contrato de comodato entre o Município de Faro e a Associação de Beneficência e Refúgio Aboim Ascensão, em anexo.
17/01/08	Avaliação de viatura ligeira – QX-87-52, marca Fiat Punto – Indemnização (Sr. Roma)	O executivo camarário face às informações emitidas deliberou, por unanimidade, atribuir uma indemnização no valor de 1.500€ ao proprietário do veículo automóvel marca Fiat, modelo Punto, de matrícula QX-87-52.
17/01/08	Proposta do Sr. Vereador Dr. José Vitorino – Compensações em dinheiro pela não cedência de espaços para equipamentos colectivos	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta ora apresentada.
17/01/08	Marcação de reunião ordinária pública	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, que a próxima reunião camarária tenha lugar no dia 24 de Janeiro do corrente ano, pelas 14h30' e que seja ordinária pública.
17/01/08	Obras Particulares Apreciação de alteração de planta de síntese de operação de loteamento a levar a efeito em Gambelas – Montenegro – Faro Proc Obras 1423/94 Requerente: Leonardo Construções, Compra e Venda de Imóveis, Lda.	Deliberado aprovar a presente alteração de planta de síntese da operação de loteamento em apreço, nos termos e de acordo com as informações técnicas emitidas, mantendo-se as demais condições do licenciamento constantes do processo.
17/01/08	Obras Particulares Apreciação de Projectos de infraestruturas e cálculo da garantia caucionatória referente à operação de loteamento a levar a efeito em Vale da Venda, Faro	Deliberado aprovar os projectos de obras de infraestruturas do presente loteamento, nos termos e de acordo com as informações técnicas emitidas e concordar com o valor calculado de 347.371,88€ (trezentos e quarenta e sete mil trezentos e setenta e um euros e oitenta e oito cêntimos), correspondente à garantia caucionatória para garantir a boa execução das obras de infraestruturas.

	Proc. 2136/05 Requerente: UrbiLoulé – Promoção Imobiliária Lda.	
17/01/08	Obras Particulares Processo de Loteamento titulado pelo Alvará de loteamento nº 1/90, situado em Patação – Faro Proc. 1428/86 Requerente: Ismael de Jesus Batista	A Câmara Municipal concordando com as informações prestadas deliberou manifestar a intenção de declarar a caducidade do alvará de loteamento nº 1/90 conforme prevê o artigo 71, nº 5 do RJUE, devendo ser notificada a interessada “Ismael de Jesus Batista” da intenção de ser declarada a caducidade do alvará referido, para no prazo de 10 dias dizer o que se ofereça sobre o assunto, nos termos do artigo 101º do CPA. Mais delibera informar o titular da licença que pode requerer nova licença nos termos do artigo 72º do DL 555/99 de 16/12 com as alterações introduzidas pelo DL 177/01 de 04/06, para a realização das obras em falta, incluindo o polidesportivo.
24/01/08	XXXVIII Grande Prémio dos Reis 2008 – Agradecimento – Comunicação da Associação de Atletismo do Algarve – Conhecimento	O executivo camarário tomou conhecimento.
24/01/08	Agradecimento pelo empenhamento e forma expedita aquando das buscas do colega autarca Joaquim Isidro – Ofício da Junta de Freguesia de Santa Bárbara de Nexe - Conhecimento	O executivo camarário tomou conhecimento.
24/01/08	Recepção de Peças e Relatório – Informação da Divisão de Museus Municipais – Conhecimento	O executivo camarário tomou conhecimento.
24/01/08	1.ª Alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2008 – Informação do Departamento de Finanças e Património	O executivo camarário deliberou, por maioria, aprovar a 1.ª alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2008. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino votou contra e a Sra. Vereadora do PSD, Dra. Helena Louro absteve-se.
24/01/08	Empréstimo de médio e longo prazos, destinado a Investimentos / Obras – Informação do Departamento de Finanças e Património	A Câmara Municipal deliberou, por maioria, proceder à contratação de empréstimo de médio e longo prazos, destinado a investimentos/obras, nas seguintes condições: - Entidades a consultar: Caixa Geral de Depósitos, BPI, BES, Santander Totta e Millenium bcp; - Montante: Até €3.000.000,00; - Finalidade: Investimentos/obras; - Prazo total do empréstimo: 12 anos; - Período de diferimento: 3 anos; - Período de utilização: 2 anos, após o visto do Tribunal de Contas; - Taxa de juro: indicar os respectivos indexantes; - Formas de pagamento: semestrais, constantes de capital e juros; - Encargos: especificar todas as comissões e encargos a suportar pela Autarquia. Mais deliberou a Câmara que o júri seja constituído pelos seguintes elementos: -Presidente: Olímpia da Conceição Mendes Ferreira Poeira, Directora do Departamento de Finanças e Património; - 1.º Vogal Efectivo: Margarida Reimão Lopes da Costa, Chefe da Divisão de Património e Aprovisionamento, que substituirá o presidente nas suas faltas e impedimentos; - 2.º Vogal Efectivo: Maria Clara de Sousa Costa Rodrigues, Técnica Superior de 1.ª Classe; - 1.º Vogal Suplente: Natércia Maria Rodrigues Mendonça Palma, Técnica Superior de 2.ª Classe; - 2.º Vogal Suplente: Sarah Maria Estêvão Gago, Técnica Superior de 2.ª Classe. A Sra. Vereadora Dra. Helena Louro absteve-se, assim como o Sr. Paulo Santos. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração de voto em anexo. Mais se deliberou solicitar aos Serviços o mapa da “Reabilitação de pavimentos betuminosos em diversas zonas da cidade”, para ficar em anexo. A Sra. Vereadora Dra. Helena Louro apresentou a declaração de voto anexa.
24/01/08	Proposta Final de Alteração por	O executivo camarário face às informações em análise do

	Adaptação e Rectificação do PDM de Faro decorrente da apreciação da CCDR Algarve – Informação da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território	Departamento de Urbanismo, deliberou por maioria, aprovar a proposta final de alteração por adaptação e rectificação do PDM de Faro decorrente da apreciação da CCDR Algarve. Mais foi deliberado remeter o presente assunto à Assembleia Municipal de Faro para aprovação nos termos da legislação em vigor sobre a matéria. Abstenção dos Srs. Vereadores do PSD Dra. Helena Louro e Paulo Santos, os quais apresentaram a declaração de voto em anexo. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino também se absteve e apresentou a declaração de voto anexa. O Sr. Presidente e os Srs. Vereadores do PS votaram favoravelmente e apresentaram a declaração de voto também em anexo.
24/01/08	Aprovação do Plano de Pormenor da Conceição (PP Conceição) – Informação da Divisão de Planeamento e Ordenamento do Território	O executivo camarário face à informação em análise do Departamento de Urbanismo, deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Plano de Pormenor da Conceição em anexo, sendo que os pontos 5) 5.1. e 5) 5.2. da informação supra referida passarão a ter a seguinte redacção: “5) 5.1. Onde antes estava Museu Agrícola passa a estar Museu Agrícola / Centro de Dia; 5) 5.2. Onde antes estava Centro de Dia (S1) – Equipamento de Apoio à Habitação passa a estar Equipamento a definir (C1) – Equipamento Social”, devendo estas alterações serem transpostas para as plantas que compõem o Plano de Pormenor em questão. Mais foi deliberado remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para aprovação nos termos legais.
24/01/08	Programa Regional de Educação Ambiental pela Arte – PREAA 06/09 – Contos e Lendas do Algarve – Renovação de Protocolo de Colaboração – Informação da Direcção Regional	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta em anexo para renovação do Protocolo em título, excepto em relação à alínea d), respeitante às Câmaras Municipais de Portimão, Faro e Albufeira, do capítulo II, que será objecto de proposta por parte do Sr. Vice- Presidente.
24/01/08	Empreitada de Requalificação de Pavimentos e Estacionamentos da Envolvente do Mercado Municipal – Largo Dr. Francisco Sá Carneiro em Faro – Trabalhos a mais 2 – Minuta do Contrato – Informação do Notariado Privativo	O executivo camarário deliberou, por maioria, ratificar os termos da minuta do Contrato em título. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino absteve-se.
24/01/08	Protocolo celebrado com o Instituto Português da Juventude – Lojas Ponto JA – Juventude em Acção” – Informação do Departamento de Finanças e Património	O executivo camarário nos termos da informação em anexo do Departamento de Finanças e Património, datada de 10/10/07, deliberou por unanimidade, denunciar o Protocolo celebrado em 24/01/05 entre o Instituto Português da Juventude e o Município de Faro referente à instalação de lojas “Ponto JA – Juventude em Acção”, por não ter sido cumprido o objectivo que levou à sua celebração, devendo ser anulados os respectivos cabimentos efectuados em 2005, relativos aos encargos decorrentes do mesmo.
24/01/08	Pedido de Apoio: Concurso Internacional de Dança do Algarve “DANÇARTE” – Informação da Divisão da Cultura	O executivo camarário deliberou, por maioria, apoiar a realização do evento em título, atribuindo para o efeito 3.500,00€ à Associação Beliaev Centro Cultural. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino votou contra e apresentou uma proposta em anexo, a qual ficou declinada. Os Srs. Vereadores do PSD, Dra. Helena Louro e Paulo Santos, abstiveram-se.
24/01/08	Pedido de Apoio: N Nr – Apoio em instalação do ramal de água – Informação da Divisão de Acção Social	O executivo camarário face às informações, em anexo, prestadas pela Divisão de Acção Social deliberou, por unanimidade, suportar as despesas de 410,70€, correspondentes à verba necessária para ligação da habitação, arrendada pela munícipe N Nr, à rede pública de abastecimento de água e esgotos, de acordo com o orçamento da FAGAR.
24/01/08	Pedido de Apoio: Abastecimento de água potável – Fax da Associação de Moradores da Ilha da Culatra e Informação do Departamento de Finanças e Património	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio de 2.000 €, de acordo com o despacho prestado pelo Sr. Presidente, em 8-1-2008, no âmbito do abastecimento de água potável à Ilha da Culatra.
24/01/08	Pedido de Apoio: Portugal “O” Meeting 2008 – Informação da Divisão de Desporto e	O executivo camarário deliberou, por maioria, apoiar a realização do evento em título, atribuindo para o efeito 10.500€, sendo 8.600,00€ destinados ao Clube Ibérico de Montanhismo e 1900€ à Juventude

	Juventude	Desportiva das Fontainhas, conforme indicação da Divisão de Desporto, bem como o apoio logístico solicitado. Abstiveram-se os Srs. Vereadores do PSD Dra. Helena Louro e Paulo Santos, assim como o Sr. Vereador Dr. José Vitorino, o qual apresentou a declaração de voto anexa.
24/01/08	Pedido de Apoio: Acção Social Escolar – Ano Lectivo 2007/2008 – Informação da Divisão de Educação	O executivo camarário face às informações prestadas pela Divisão de Educação ora em análise deliberou, por unanimidade, concordar com as mesmas e proceder em conformidade.
24/01/08	Nomeação da Comissão de Vistorias para determinação de obras de conservação ou demolição – Informação do Departamento de Cultura e Património	O executivo camarário face à informação n.º 02/DCP/2008, datada de 11-01-08, proveniente do Departamento de Cultura e Património deliberou, por unanimidade, concordar que a Comissão de Vistorias em apreço, seja constituída pelos seguintes técnicos: - Arqt.ª Teresa Valente que coordenará - Eng.ª Técnica Civil Paula Guerreiro - Eng.ª Civil Estagiária Vera Fernandes - Arqt.ª Patrícia Mallobia - Arqt.ª Goretti Ramos e - um elemento dos Bombeiros Municipais de Faro (a indicar por estes).
24/01/08	Nomeação da Comissão de Vistorias para concessão de licenças de utilização de edifícios e fracções localizados nos núcleos e edifícios históricos do concelho – Informação do Departamento de Cultura e Património	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, concordar que a Comissão de Vistorias em título seja constituída pelos seguintes técnicos: - Arqt.ª Teresa Valente (a coordenar) - Arqt.ª Patrícia Mallobia - Arqt.ª Goretti Ramos - Eng.ª Tec. Civil Paula Guerreiro e - Eng.ª Civil Estagiária Vera Fernandes, de acordo com a informação n.º 01/DCP/2008, em anexo.
24/01/08	Recurso Hierárquico impróprio de despacho de 07/03/2007 do Vereador do Departamento de Urbanismo da CMF – Autorização para instalação de infraestrutura de suporte de Estação Base de Rádio -comunicações (Proc. n.º 1597/2003) – Radiomóvel – Telecomunicações, S.A. – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso	O executivo camarário face às informações prestadas pelo D.A.J.C., com as quais concorda deliberou, por maioria, revogar o despacho proferido em 7 de Março de 2007, pelo Sr. Vereador do Pelouro do Departamento de Urbanismo, que indeferiu o pedido de autorização para instalação de infraestruturas de suporte de Estação Base de Rádio – Comunicações com fundamento nas razões de facto e de direito apostas na informação jurídica de 21 de Agosto de 2007. Mais deliberou o executivo transmitir à Divisão de Contra – Ordenações o teor da presente deliberação. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino absteve-se. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração de voto anexa.
24/01/08	Obras Municipais: Empreitada de Execução da Creche e Jardim de Infância da Penha – Pedido de Indemnização – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso	O executivo camarário considerando a informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso, datada de 20/12/07, deliberou por maioria, que o empreiteiro não tem qualquer legitimidade para apresentar uma nota de débito correspondente ao valor peticionado, e que não mereceu qualquer acolhimento por parte do dono da obra, razão pela qual não se pode deixar de considerar que a nota de débito assim emitida não é boa para pagamento, impondo-se, por isso, a sua rejeição. Mais foi deliberado que não deve ser dado provimento ao pedido de indemnização, ora em apreço, no âmbito da Empreitada de Execução da Creche e Jardim de Infância da Penha, pelas razões de facto e de direito apostas na informação supra referida. Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, o qual apresentou a declaração de voto em anexo.
24/01/08	Obras Municipais: Execução da Pista de Atletismo de Faro – Auto de Recepção Provisória Parcial I	O executivo camarário deliberou, por maioria, aprovar o Auto de Recepção Provisória Parcial I, ora apresentado. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino absteve-se e apresentou a declaração de voto em anexo
24/01/08	Obras Municipais: Empreitada de Requalificação Urbana da Praceta da Mutualidade – Trabalhos a Mais – Adicional n.º 2 – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	O executivo camarário face às informações técnicas emitidas sobre o assunto em título deliberou, por unanimidade, adjudicar os trabalhos a mais – adicional n.º 2, no valor de 4.004,00€ (quatro mil e quatro euros) acrescidos de IVA à empresa Construções Marques & Guedes, Lda., sendo que o valor de: - Adjudicação – 120.008,79€ Adicional n.º 1 – 20.108,80€ Adicional n.º 2 – 4.004,00€ (Trabalhos Novos)

		<p>Total trabalhos a mais – 24.112,80€.</p> <p>Considerando os valores acima descritos, os novos trabalhos representam uma percentagem de 20,09% de trabalhos a mais.</p> <p>Mais se deliberou dispensar o estudo realizado por entidade externa e independente referida no n.º 2 do artigo 45.º do D.L. n.º 59/99 de 2 de Março, uma vez que o valor acumulado dos trabalhos a mais ultrapassa os 15% do valor do contrato da empreitada mas é inferior a 2.493.989,49€.</p>
24/01/08	<p>Obras Municipais: Empreitada de Requalificação da Entrada da Cidade (EN 125), no sentido Loulé – Faro (Sector 2) Projecto, Processo de Concurso e Abertura de Concurso</p>	<p>Deliberado, por maioria, aprovar o Projecto de Requalificação da Entrada da Cidade (E.N. 125), sendo que a área de intervenção inclui a faixa de terreno junto à E.N.125, com 6476m2. Integra a envolvente dos edifícios da antiga Horta das Figuras e prolonga-se até à Avenida Calouste Gulbenkian.</p> <p>Mais foi deliberado aprovar o respectivo Processo de Concurso, assim como autorizar a abertura do correspondente Concurso Público, nos termos do n.º 2, al. a), do art.º 48, do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março.</p> <p>O Sr. Vereador Dr. José Vitorino absteve-se.</p> <p>O mesmo Sr. Vereador apresentou uma proposta, a qual se anexa que ficou declinada pelo executivo camarário, a qual não foi posta à votação, ficando prejudicada face à votação da proposta inicial.</p>
24/01/08	<p>Projecto Lei – Lei Eleitoral dos Órgãos das Autarquias Locais – Moção / Deliberação - Ofício da Câmara Municipal do Seixal - Conhecimento</p>	<p>O executivo camarário tomou conhecimento.</p>
24/01/08	<p>Desfile de Carnaval 2008 – Informação da Divisão de Ambiente Mobilidade e Trânsito – Alterações de Trânsito</p>	<p>O executivo camarário deliberou, por unanimidade, aprovar as alterações do trânsito automóvel sugeridas na informação ref.ª 2008/damt/02, datada de 22/1/08, prestada pela Divisão de Ambiente, Mobilidade e Trânsito.</p>
24/01/08	<p>Homologação da Verificação Interna da(s) Conta(s) de Gerência n.ºs 1110/2006 – Ofício do Tribunal de Contas - Conhecimento</p>	<p>O executivo camarário tomou conhecimento do presente assunto, devendo o mesmo ser remetido para a Assembleia Municipal igualmente para conhecimento.</p>
24/01/08	<p>Empreitada de execução da obra denominada “Empreitada de Preservação e Requalificação da Escola E.B. 1 de São Luís” – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso</p>	<p>O executivo camarário deliberou, por maioria, concordar nos precisos termos da informação jurídica registada sob o n.º 654, de 21 de Janeiro de 2008, pelo que:</p> <p>I - No que respeita aos créditos referentes às facturas emitidas pela Condop n.ºs 1809, de 28 de Fevereiro de 2007, 1857, de 30 de Março de 2007, e 1886, de 30 de Abril de 2007, no montante global de €43.283,14, entende que se encontra precludido o direito de retenção, petitionado pela sociedade “Pinto Cardoso & Rodrigues, Lda.”, na medida em que a reclamação apresentada pelo subempreiteiro ocorreu em momento posterior à tomada de conhecimento pelo dono da obra da cessão de créditos efectuada mediante o contrato de factoring celebrado entre a “Condop – Construções e Obras Públicas, S.A.” e o Banif – Banco Internacional do Funchal, S.A., devendo notificar-se a sociedade “Pinto Cardoso & Rodrigues, Lda.” e respectivo mandatário, do indeferimento do petitionado.</p> <p>II – Pese embora, a inexistência de decisão final no âmbito dos procedimentos cautelares de Aresto n.ºs 4585/07.2TBLRA e 906/07.6TTCBR contra a sociedade “Condop – Construções e Obras Públicas, S.A.”, tendo o Município sido notificado, na pessoa do Senhor Presidente da Câmara, em 9 de Março de 2007, do Contrato de Factoring, celebrado entre a sociedade “Condop – Construções e Obras Públicas, S.A.” e o Banif – Banco Internacional do Funchal, S.A., em data anterior às notificações do arresto, e por isso, contestado a existência do crédito a favor da Arrestada, deverá efectuar-se os pagamentos das facturas vencidas atrás identificadas, directamente ao Factor, adoptando-se para o efeito, o seguinte procedimento administrativo:</p> <p>a) As facturas postas à cobrança devem ter oposto o carimbo do Factor (sendo certo que junto com as facturas o cessionário deverá enviar documentos comprovativos de que não está em dívida à Fazenda Nacional e à Segurança Social, nos termos dos artigos 1 a 3 do Decreto-Lei n.º 236/95, de 13/9 e 13º a 14º do Decreto-Lei n.º 411/91, de 17/10).</p>

		<p>b) Emissão das Ordens de Pagamento a favor da Sociedade de Factoring.</p> <p>c) A Sociedade de Factoring deverá dar a respectiva quitação, através do competente recibo.</p> <p>III – Considerando que, já foram pagos os emolumentos devidos no processo de fiscalização prévia do Tribunal de Contas, referente ao respectivo Contrato de Empreitada, deverá o Departamento de Finanças e Património em articulação com o Departamento de Obras e Equipamentos Municipais, elaborar os documentos necessários, à efectivação da prova dos pagamentos efectuados e da sua adequação à execução da obra e respectivo cronograma financeiro, junto do Tribunal de Contas.</p> <p>Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino.</p>
24/01/08	Obras Particulares: Apreciação de pedido de alteração do alvará de loteamento n.º 2/85, referente a mudança de uso para Lar de Idosos / Centro de Dia – Zona 1, Loteamento “Monte da Ria” – Montenegro - Faro Requerente: Rialgarve, Centro Desportivo, Lda.	A Câmara Municipal, concordando com as informações técnicas emitidas, deliberou manifestar a intenção de aprovar a mudança de uso das instalações para Lar de Idosos / Centro de Dia, devendo dar-se início ao período de discussão pública nos termos da legislação em vigor, referente à presente alteração de alvará de loteamento n.º 2/85.
31/01/08	Agradecimento por parte do Sr. Embaixador da Argentina pelo acolhimento prestado, aquando da visita do Sr. Governador da Província de Chubut, à Cidade de Faro – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
31/01/08	Agradecimento - Carta do Sr. Governador da Província de Chubut, Dr. Mário das Neves – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
31/01/08	Haikou – Visita de uma delegação chinesa a Faro – Informação do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
31/01/08	Veículo de Educação Ambiental – Estacionamento e Electricidade – Informação da Divisão de Educação – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Sr. Vereador Dr. José Vitorino, em anexo.
31/01/08	Política de Cidades POLIS XXI. Redes Urbanas para a Competitividade e a Inovação – Acções Preparatórias – Ofício da Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
31/01/08	Projecto “Conciliação entre o trabalho e a vida familiar” – Informação do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
31/01/08	Contracção de empréstimo de curto prazo – abertura de crédito em conta-corrente, para ocorrer a dificuldades de tesouraria – Apreciação de Propostas – Informação Departamento de Finanças e Património	<p>A Câmara Municipal, face à informação do júri, deliberou, por unanimidade, optar pela proposta apresentada pela Caixa Geral de Depósitos, cujas condições são as seguintes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Montante: Até € 700.000,00. - Finalidade: Reforço de tesouraria. - Prazo global: Até 31/12/2008. - Taxa de juro: O empréstimo vencerá juros a uma taxa nominal variável correspondente à “Euribor/base 360 dias” a 3 meses, calculada segundo a média aritmética simples das cotações do indexante no mês anterior ao período de contagem de juros, (DL 171/2007, de 08/05 e DL 240/2006, de 22-12), válidas para o período correspondente, acrescida de um “spread” de 0,23%. - Pagamento dos juros: Os juros serão calculados dia a dia sobre o saldo devedor e pagos trimestralmente. - Reembolso do capital: O saldo devedor que se vier a verificar no termo do prazo será reembolsado (por débito em conta de depósito à ordem do Município) nessa data juntamente com os juros devidos. Poderá haver lugar a reembolsos e reutilizações de verbas durante

		<p>toda a vigência da operação.</p> <p>- Comissões: Não haverá lugar à cobrança de quaisquer comissões, nomeadamente de gestão, organização, montagem ou imobilização (serão apenas devidos encargos pelo processamento da cobrança das prestações, actualmente € 3,50).</p>
31/01/08	Contribuições financeiras para a AMAL em 2008- Comunicação da AMAL	Deliberado, por unanimidade, concordar com o aumento da quotização mensal a pagar à AMAL – Grande Área Metropolitana do Algarve.
31/01/08	Estudo de Enquadramento Estratégico para a Frente Ribeirinha de Faro – Proposta de Prestação de Serviços da Parquexpo e Síntese de parecer do Professor Freitas do Amaral	<p>Após a apreciação da proposta apresentada pela Parquexpo, a qual data de Dezembro de 2007, a Câmara Municipal, face ao parecer jurídico emitido pelo Gabinete de Apoio à Presidência, assim como ao parecer do Professor Doutor Freitas do Amaral presente pela Parquexpo e com fundamento nos mesmos, deliberou, por maioria, adjudicar à referida sociedade, por ajuste directo e pelo valor de € 198.000,00, a prestação de serviços correspondente a um estudo de enquadramento estratégico da frente ribeirinha de Faro, destinado a suportar uma intervenção urgente na identificada frente com vista a reclassificar e revitalizar essa zona, conforme área de estudo constante em planta anexa.</p> <p>Abstiveram-se, nesta votação, os Srs. Vereadores Dr. José Vitorino e Dra Helena Louro, tendo o primeiro deles apresentado a declaração de voto anexa.</p> <p>De seguida, submetidas à votação as propostas de estudos/acções sobre a frente ribeirinha de Faro e Ilhas, apresentadas pelo Sr. Vereador Dr. José Vitorino em 08/01/08 e tendo o executivo deliberado proceder à votação das mesmas ponto por ponto, foi deliberado quanto ao ponto 1 aprovar o mesmo por unanimidade, sendo que sob proposta da Sra. Vereadora Dra. Beatriz Cabrita, onde se lê Gabinete Pluridisciplinar, deverá ler-se Grupo de Trabalho; Quanto ao ponto 2 este foi reprovado, por maioria, com a seguinte votação: 1 voto a favor do proponente, 5 votos contra, do PS e do PSD, tendo o Sr. Vereador Dr. José Vitorino entregue a declaração de voto anexa; Relativamente ao ponto 3, a proposta contida no mesmo ficou prejudicada pela aprovação da proposta da Parquexpo.</p> <p>Passou por fim o executivo à votação da proposta apresentada pelo Sr. Vereador Dr. José Vitorino, datada de hoje, a qual foi reprovada por maioria e mereceu a seguinte votação:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1 voto a favor do proponente; - 1 abstenção do PSD, Dra. Helena Louro; - 4 votos contra do PS. <p>Relativamente a esta última votação, foi entregue pelo Sr. Vereador Dr. José Vitorino a declaração de voto anexa, tendo o PS proferido o seguinte:</p> <p>“Votamos contra porque fazemos nossa a posição expressa na informação jurídica junta ao processo e no parecer do Professor Freitas do Amaral.”.</p>
31/01/08	Propostas de Logotipos e de Newsletter para Rede de Museus do Algarve – Informação da Divisão de Museus	<p>Deliberado, por maioria, concordar com o sugerido pela Divisão de Museus através da informação em análise.</p> <p>Abstenções dos Srs. Vereadores Dr. José Vitorino e Dra. Beatriz Cabrita.</p> <p>O Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração de voto anexa.</p>
31/01/08	Bolsas de Estudo – Ano lectivo 2007/2008 – Acta do Júri para a concessão de Bolsas de Estudo	A Câmara Municipal tomou conhecimento da Acta do Júri, assim como da informação prestada pela Divisão de Educação. Assim sendo, deliberou, por unanimidade, aprovar a grelha apurada pelo referido júri, à excepção da atribuição de bolsa de estudo à jovem Maria Adelaide do Carmo Elias e Silva Tavares, com fundamento na carta por si apresentada, datada de 26/12/07.
31/01/08	Protocolo de Colaboração entre o Município de Faro e a Associação dos Amigos dos Animais Abandonados de Loulé “Canil de São Francisco de Assis” – Informação do Departamento de Administração Geral	<p>A Câmara Municipal, face à informação em análise, deliberou, por maioria, celebrar um novo protocolo com a Associação dos Amigos dos Animais Abandonados de Loulé, conforme minuta em anexo que ora aprova, ficando deste modo revogado o protocolo celebrado em 09/10/1995.</p> <p>Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, o qual apresentou a declaração de voto anexa.</p>
31/01/08	Pedido de Apoio X Fartuna – Festival de Tunas	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento em título, atribuindo para o efeito à Associação Académica da Universidade do Algarve

	Académicas da Cidade de Faro – Comunicação da Versus Tuna – Tuna Académica da Universidade do Algarve	um subsídio de € 1.500,00.
31/01/08	Pedido de Apoio Congresso Comemorativo do 25º Aniversário do Núcleo Regional de Faro da Associação Portuguesa de Paralisia Cerebral (APPC) - Apoio financeiro pontual – Informação da Divisão de Acção Social	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento em título, atribuindo para o efeito ao Núcleo Regional de Faro da Associação Portuguesa de Paralisia Cerebral (APPC) um subsídio de € 1.000,00 (mil euros). O Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração de voto anexa.
31/01/08	Obras Municipais Empreitada de acesso ao Porto de Faro – Trecho 2 – Substituição de depósitos por garantia bancária – Carta da empresa Manuel Joaquim Pinto, S.A	Deliberado, por unanimidade, autorizar a substituição dos depósitos de caução retidos, relativos à obra “Empreitada de Acesso ao Porto de Faro – Trecho 2”, por uma garantia bancária de igual valor, conforme informação prestada pela Secção de Contabilidade, devendo para o efeito a empresa Manuel Joaquim Pinto apresentar a respectiva garantia bancária.
31/01/08	Obras Municipais Empreitada de Arborização entre o Largo de Camões e o Estabelecimento Prisional de Faro – Ressarcimento das despesas decorrentes da caução até ao seu cancelamento – Carta da empresa Eduardo Pinto Viegas	A Câmara Municipal, face às informações prestadas sobre o assunto, nomeadamente a do Director do Departamento de Administração Geral de 04/12/2007, deliberou, por unanimidade, reembolsar à empresa Eduardo Pinto Viegas o montante de € 652,32, referente aos encargos decorrentes da prestação da caução até ao seu cancelamento (caução da apólice nº 80-07-305013).
31/01/08	Obras Municipais Empreitada de Reformulação Espacial do Largo 25 de Abril e Iluminação Rua João Lúcio – Pedido de Prorrogação de Prazo – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por maioria, autorizar a prorrogação do prazo por mais 45 dias, conforme informação prestada pelo Departamento de Obras e Equipamentos Municipais, através da informação datada de 21 de Janeiro corrente. Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, o qual apresentou a declaração de voto anexa.
31/01/08	Obras Municipais Empreitada de Infraestruturas Eléctricas do Parque de Estacionamento na Envolvente ao Pavilhão Gimnodesportivo de Faro – 1ª Fase – Trabalhos a mais – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, face à informação em análise, concordar com a realização dos trabalhos a mais a preços não contratuais, devendo, para efeitos de adjudicação, a empresa Montecnel – Montagens Técnicas de Electricidade, Lda. apresentar a respectiva proposta.
31/01/08	Alterações à Lei das Autarquias Locais – Req./Proposta do Sr. Vereador Dr. José Vitorino	Deliberado, por maioria, não aprovar a proposta apresentada. Votos a favor do proponente e da Dra. Helena Louro. Abstenção da Sra. Vereadora Dra. Beatriz Cabrita, com abstenção de voto. Votos contra do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores Eng. Augusto Miranda e Dr. João Marques.
31/01/08	Esclarecimentos de dúvidas suscitadas no âmbito do processo de adaptação dos PDM's ao PROT Algarve	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
31/01/08	Tolerância de ponto no dia 5 de Fevereiro de 2008 (Terça-feira de Carnaval)	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, conceder tolerância de ponto no dia 5 de Fevereiro de 2008, Terça-feira de Carnaval, aos colaboradores da C.M. Faro, devendo ser assegurados os serviços mínimos.
31/01/08	Próxima reunião ordinária pública do executivo camarário	Deliberado, por unanimidade, que a próxima reunião ordinária pública terá lugar no dia 6 de Fevereiro, pelas 14.30 horas.
31/01/08	Vereação – Férias da Sra. Vereadora Dra. Beatriz Cabrita	A Sra. Vereadora Dra. Beatriz Cabrita informou o executivo de que irá de férias na próxima semana, tendo por conseguinte a C.M. tomado conhecimento e autorizado as mesmas.
06/02/08	Modelo Financeiro/Caso Base actualizado da FAGAR, E.M. - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo o Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentado a declaração anexa. O Sr. Presidente da Câmara e os Srs. Vereadores do PS apresentaram igualmente declaração, conforme anexo. Face ao teor da declaração imediatamente anterior, o Sr. Vereador Dr. José Vitorino entregou o Protesto igualmente em anexo.
06/02/08	Iluminação de Natal – Congratulação por parte de visitante estrangeiro - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/02/08	Projecto-Lei nº 431/X – Lei Eleitoral dos Órgãos Autárquicos (alterações) –	A Câmara Municipal tomou conhecimento.

	Deliberação da Câmara Municipal de Almada - Conhecimento	
06/02/08	Listagem dos Projectos da Parquexpo – Informação do Sr. Presidente da Câmara – Conhecimento (ParqueExpo)	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/02/08	Tomada de Posição da Assembleia Municipal de Aljezur sobre a Criação de Medidas Preventivas aplicáveis a vários empreendimentos no Município de Aljezur – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/02/08	Contrato de Comodato a celebrar entre João Alberto Pinto Martins Cabrita, Moto Clube de Faro, Município de Faro e Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Faro, relativo à instalação provisória da Unidade de Socorro de Faro da Cruz Vermelha Portuguesa	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Contrato de Comodato em título. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração de voto anexa.
06/02/08	Ação Administrativa Especial de Pretensão Conexa com Actos Administrativos – Processo 244/04.6BELLE – Autor: José Manuel Lima Cabrita e Outros, Réu: Município de Faro e Contra-Interessados: Sporting Clube Farense e Outros – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/02/08	Períodos de Encerramento da Biblioteca Municipal – Informação da Divisão de Bibliotecas	Deliberado, por unanimidade, autorizar o encerramento da Biblioteca Municipal conforme expresso na informação em análise.
06/02/08	Adenda ao Contrato-Programa das Actividades de Enriquecimento Curricular para o ano lectivo 2007/2008 – Informação da Divisão de Educação	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos da Adenda ao Contrato-Programa em título.
06/02/08	Programa Eco-Escolas – Apoio à Escola Secundária João de Deus e ao Agrupamento Vertical de Escolas Dr. Joaquim Magalhães – Informação da Divisão de Educação	Deliberado, por unanimidade, apoiar a iniciativa em título, atribuindo para o efeito € 130,00 (cento e trinta euros).
06/02/08	2ª Etapa Circuito de Surf B. Side/Algarve 2008 – Informação da Divisão de Desporto e Juventude	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, associar-se à organização do evento em título, através da atribuição do apoio logístico expresso na listagem anexa à informação em análise.
06/02/08	Obras Municipais Empreitada de Requalificação Urbana da Praceta da Mutualidade – Faro – 3º Concurso – Trabalhos a mais – Minuta do Contrato	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos da minuta do contrato supra referido a efectuar com a sociedade Construções Marques & Guedes, Lda.
06/02/08	Obras Municipais Requalificação Urbana da Praceta da Mutualidade – Faro – 3º Concurso – Pedido de Prorrogação do Prazo da Empreitada – Carta da Construções Marques & Guedes, Lda.	Deliberado, por unanimidade, conceder uma prorrogação legal de 30 dias, isto é, até ao dia 22 de Fevereiro de 2008.
06/02/08	Reunião Ordinária da próxima semana – Alteração do dia e hora	Deliberado, por unanimidade, que a reunião da próxima semana terá lugar na 4ª Feira, pelas 16.00 horas.
06/02/08	Plano de Pormenor da Conceição (P.P. Conceição) – Aditamento à deliberação de 24/01/08	A Câmara Municipal face ao requerimento apresentado pelo Sr. Vereador Dr. José Vitorino, deliberou, por unanimidade, proceder a aditamento à deliberação de 24/01/08. Assim sendo, a mesma passará a ter o seguinte texto: “O executivo camarário face à informação em análise do Departamento de Urbanismo, deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Plano de Pormenor da Conceição em anexo, sendo que os pontos 5) 5.1 e 5) 5.2 da informação supra referida passarão a ter a seguinte redacção, conforme proposta do Sr. Vereador Dr. José Vitorino: ‘5) 5.1 Onde antes estava Museu Agrícola passa a estar Museu Agrícola/Centro de Dia;

		5) 5.2 Onde estava Centro de Dia (S1) – Equipamento de Apoio à Habitação passa a estar Equipamento a definir (C1) – Equipamento Social’, devendo estas alterações serem transpostas para as plantas que compõem o Plano de Pormenor em questão. Mais foi deliberado remeter o presente assunto à Assembleia Municipal para aprovação nos termos legais.”
06/02/08	Pedido de Apoio da Associação Portuguesa de Kempo Participação no 2º Campeonato da União Europeia Feminino, de 3 a 8 de Dezembro, no Palais de Lille Saint Sauveur – Ratificação da deliberação camarária de 08/01/08	Deliberado, por unanimidade, rectificar a deliberação camarária de 08/01/08. Assim sendo, onde se lê “apoiar a participação do Clube de Kempo de Faro”, deverá ler-se “apoiar a participação da Associação Portuguesa de Kempo”.
06/02/08	Projecto-Lei nº 431/X – Lei Eleitoral dos Órgãos das Autarquias Locais Documento aprovado pelo Conselho - Geral da Associação Nacional de Municípios Portugueses – Circular da A.N.M.P. (Associação Nacional de Municípios Portugueses)	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/02/08	Processo de Averiguações Nº 01/07 – Licença de Utilização Relatório Final do Instrutor	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
06/02/08	Obras Particulares Operação de Destaque de parcela localizada no lugar de Chaboco – Santa Bárbara de Nexe Req. 40724/07 Requerente: Jaime José Nabais Mendes Coutinho	Deliberado aprovar o presente pedido de destaque nos termos e de acordo com as informações técnicas emitidas.
06/02/08	Obras Particulares Compensação pela não cedência de área destinada a Equipamentos de Utilização Colectiva, referente a Operação de Loteamento de terreno a levar a efeito em Vale da Venda – Faro Proc. 2136/05 Requerente: Urbiloulé – Promoção Imobiliária, Lda.	Deliberado aceitar o valor da compensação pela não cedência de área destinada a Equipamento de utilização colectiva, conforme cálculos efectuados no ponto 3 da informação de 19.12.07 num total de 28.788,95€ (vinte e oito mil setecentos e oitenta e oito euros e noventa e cinco cêntimos), face às informações prestadas.
06/02/08	Obras Particulares Pedido de Recepção Provisória das Obras de Infraestruturas do Loteamento sito em Vale de Carneiros, titulado pelo alvará nº 1/2001 Proc.º. 1798/98 Requerente: A. M. Matias	Deliberado proceder à redução da garantia bancária caucionatória da presente Operação de Loteamento para o valor de 171.664,76€ (cento e setenta e um mil seiscentos e sessenta e quatro euros e setenta e seis cêntimos) face às informações prestadas. Delibera ainda relativamente às obras não sujeitas a embargo, conceder o prazo de um ano para a sua conclusão de acordo com o parecer jurídico e informação de 22.01.08. Mais deverá ser transmitido ao requerente o teor das alíneas b) e d) da informação de 22.01.08 acima referida, para os efeitos que considerar convenientes relativamente à zona das obras que foram sujeitas a embargo.
06/02/08	Obras Particulares Licenciamento de Operação de Loteamento de terreno situado na EN 125-10 – Montenegro – Faro Proc. 3019/07 Requerente: Rosa Maria Glória da Silva Sousa	Deliberado manifestar a intenção de aprovação da presente operação de loteamento, nos termos propostos no ponto 25 da informação técnica de 29/01/08, prestada pelo Sr. Arq. Miguel Tavares, face ao parecer do Sr. Director do Departamento de Urbanismo de 31.01.08 e tendo em conta que a cedência que já existe assegura o acesso à área de cedência proposta no presente loteamento, devendo dar-se início ao período de discussão pública nos termos da legislação em vigor.
06/02/08	Obras Particulares Informação referente a Edifício Multi-Usos de âmbito Cultural e Turístico, na antiga Horta da Misericórdia – Casa Domingos Guieiro, em Faro Reg. 1058/08 Requerente: Câmara Municipal de Faro	Deliberado aprovar o presente pedido de Informação Prévia nos termos e de acordo com as informações e pareceres emitidos sobre o mesmo. A presente deliberação foi tomada por unanimidade, tendo o Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentado a declaração de voto anexa.
06/02/08	Obras Particulares Pedido de Informação Prévia sobre a construção de um Hotel de 5 Estrelas	Deliberado aprovar o presente pedido de informação prévia nos termos e de acordo com as informações e pareceres emitidos sobre o mesmo.

	“Casa Domingos Guieiro – Hotel de Charme” – em Faro Reg. 1059/08 Requerente: Câmara Municipal de Faro	A presente deliberação foi tomada por unanimidade tendo o Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentado a Declaração de voto anexa.
06/02/08	Obras Particulares Apreciação de projectos de infraestruturas, cálculo da garantia caucionatória e cálculo do valor da compensação pela não cedência de espaços verdes e de utilização colectiva e de espaços para equipamentos de utilização colectiva referente a Operação de Loteamento de terreno a levar a efeito no Sítio da Má Vontade – Faro Proc. 2825/03 Requerente: Turmuge – Emp. Turísticos, S.A.	Deliberado aprovar os projectos de obras de infraestruturas do presente loteamento, nos termos e de acordo com as informações técnicas emitidas, das quais destacamos os seguintes aspectos: - Cálculo do valor calculado para compensação pela não cedência de espaços verdes e de utilização colectiva e de espaços de equipamentos de utilização colectiva, no montante de 77.431,07€ (setenta e sete mil quatrocentos e trinta e um euros e sete cêntimos). - Cálculo do valor da garantia caucionatória para garantir a boa execução das obras de infraestruturas de 764.405,17€ (setecentos e sessenta e quatro mil quatrocentos e cinco euros e dezassete cêntimos).
13/02/08	Adesão do Município de Faro ao processo de constituição de duas Associações que irão dinamizar a criação do Pólo Tecnológico a instalar no Parque das Cidades (a Algarve STP – Parque de Ciência e Tecnologia do Algarve, e a Algarve TIC – Centro de Incubação de Base Tecnológica) - Ofício da Assembleia Municipal de Faro – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
13/02/08	Geminação entre a cidade de Faro, região do Algarve (Portugal) e a cidade de Comodoro Rivadavia, província de Chubut (Argentina) - Ofício da Assembleia Municipal de Faro – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
13/02/08	Escritura de justificação notarial por usucapião – Edifícios e logradouros anexos ao antigo Magistério Primário - Ofício da Assembleia Municipal de Faro – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
13/02/08	Regulamento do Transporte Público de Aluguer em Veículos Automóveis Ligeiros de Passageiros – Transporte em Táxis - Ofício da Assembleia Municipal de Faro - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
13/02/08	SIADAP: Fixação de Objectivos para 2008 - Informação do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento	Deliberado, por unanimidade, que os “grandes objectivos municipais” para o processo de Avaliação do Desempenho em 2008 serão os seguintes: - Organizar os Serviços para um desempenho assente na Gestão por Objectivos; - Assegurar a programação das tarefas e iniciativas previstas para cada Serviço, através da definição dos passos e recursos necessários à sua concretização; - Implementar medidas de racionalização dos Serviços de modo a reduzir os encargos com Pessoal e Fornecimentos de Serviços em torno dos 5%; - Assegurar a implementação de todas as funcionalidades e serviços decorrentes das aplicações informáticas existentes, mediante uma programação ajustada aos recursos disponíveis.
13/02/08	2.ª Alteração ao Orçamento e às GOP de 2008	Deliberado, por maioria, aprovar a presente alteração ao orçamento e às GOP de 2008. Abstenções dos Srs. Vereadores Dra. Helena Louro e Paulo Santos.
13/02/08	Transportes Urbanos da Cidade de Faro - Itinerário ao Sábado (Circuitos 1 e 2) – Actualização de preços – Carta da EVA Transportes S.A.	A Câmara Municipal tomou conhecimento da revisão anual de preços e deliberou aceitar a mesma, sendo que a retribuição a prestar à EVA Transportes S.A pelo serviço em epígrafe, será de 72.329,11 € anuais + IVA, com efeitos a partir do mês de Dezembro de 2007.
13/02/08	Transportes Urbanos da Cidade de Faro – 3.º Circuito – Actualização de preços	A Câmara Municipal tomou conhecimento da revisão anual de preços e deliberou aceitar a mesma, sendo que a retribuição a prestar à EVA

	– Carta da EVA Transportes S.A.	Transportes, S.A. pelo serviço em epígrafe, será de 26.375,00€/mensais + IVA, com efeitos a partir do mês de Dezembro de 2007.
13/02/08	Representação da autarquia nas Assembleias dos Agrupamentos e das Escolas Secundárias do Concelho de Faro – Informação da Divisão de Educação	Deliberado, por unanimidade, designar o Dr. João Costa, Director do Departamento de Acção Social, Educação, Desporto e Juventude, como representante da autarquia nas Assembleias de Escola do Agrupamento Dr. Joaquim Magalhães e nas Assembleias das Escolas Secundárias Pinheiro e Rosa, João de Deus e Tomás Cabreira. Mais foi deliberado que o representante ora designado será substituído nas suas faltas e impedimentos pelo Sr. Dr. José Domingos, Técnico Superior de 2.ª Classe, a desempenhar funções na Divisão de Educação.
13/02/08	Relação de bens abatidos durante o mês de Janeiro de 2008 – Informação da Secção de Património	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
13/02/08	Protocolos de Estágios a celebrar entre o Município de Faro e a Escola Secundária Pinheiro e Rosa, no âmbito do Curso Tecnológico de Desporto	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar os termos dos Protocolos celebrados entre o Município de Faro, a Escola Secundária de Pinheiro e Rosa, Eduardo Rafael Nascimento Gomes e André Pimenta Xarepe, e respectivos Encarregados de Educação, no âmbito do Curso Tecnológico de Desporto.
13/02/08	Protocolo a celebrar entre o Município de Faro e a Associação Vale de Acór, com vista a promover e apoiar a recuperação de munícipe toxicodependente	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo a celebrar entre o Município de Faro e a “Associação Vale de Acór”, o qual tem por finalidade promover e apoiar a recuperação do munícipe NTN_PR na referida Associação.
13/02/08	Actas das reuniões ordinárias da Comissão Arbitral Municipal de Faro – Informação da Presidente da Comissão - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento do teor das actas das 1.ª e 2.ª reuniões ordinárias da Comissão Arbitral Municipal de Faro realizadas respectivamente em 24/10/2007 e 28/11/2007.
13/02/08	Vistoria Reclamada – Imóvel sito na Rua Arnaldo de Vilhena, n.º 75A – 3.º Esq., em Faro – Informação da Divisão de Acção Social	A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, solicitar aos Serviços informação detalhada sobre casos análogos existentes nesta autarquia, para efeitos de análise por parte do executivo camarário.
13/02/08	Obras Municipais: Prorrogação do prazo de execução da Empreitada de Preservação e Requalificação da Escola de S. Luís – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por unanimidade, aceitar a prorrogação pelo período solicitado, nos termos da informação em análise, prestada pelo Departamento de Obras e Equipamentos Municipais.
13/02/08	Obras Municipais: Empreitada de Substituição de Sistemas de Tratamento de Águas nas Piscinas Municipais de Faro – Processo de Concurso	Deliberado, por unanimidade, aprovar o Processo de Concurso referente à empreitada de substituição de sistemas de tratamento de águas nas Piscinas Municipais de Faro. Mais foi deliberado autorizar a abertura do respectivo concurso público, nos termos do n.º 2, alínea a), do art.º 48.º, do Dec. – Lei n.º 59/99, de 2 de Março.
13/02/08	Ciclovía Urbana de Faro – 1.ª Fase	Deliberado, por unanimidade, aprovar o projecto da 1.ª Fase da Ciclovía Urbana de Faro, o qual prevê a criação de corredores cicláveis entre as rotundas do IPJ e a da estrada de Olhão.
13/02/08	Voto de Pesar pelo falecimento do Sr. José Maria dos Santos da Silva (vulgarmente conhecido por “Zeca da Varina”)	Deliberado, por unanimidade, aprovar o Voto de Pesar apresentado.
13/02/08	C.A.C.E. – Centro de Arte e Cultura de Estoi – Deliberação de Câmara de 08/01/2008 – Notificação – Informação do Departamento de Administração Geral	A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação em análise e face ao mencionado na mesma deliberou, por unanimidade, considerar findo o Protocolo assinado em 20/11/1997, tomando por conseguinte posse do imóvel em causa.
13/02/08	Contrato de Comodato a celebrar entre o Município de Faro e o Moto Clube Estoy Ossónoba respeitante ao prédio urbano sito em Porto Carro, Freguesia de Estoi, Município de Faro	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Contrato de Comodato em título. Mais deliberou, por unanimidade, aprovar a avaliação efectuada pela Secção de Património, para efeitos da cláusula terceira do referido Contrato de Comodato.
13/02/08	Pró – rata definitivo para 2007 – Informação da Secção de Contabilidade	A Câmara Municipal, concordando com a informação em análise, deliberou, por unanimidade, proceder às respectivas regularizações.
13/02/08	Rectificação à escritura de compra e venda n.º 6/2005	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos da minuta da escritura supra referida.

13/02/08	Obras Particulares: Avaliação de parcela de terreno para alinhamento do lote C 88, situado no Loteamento Municipal de Santo António do Alto, em Faro – Proc.º 1036/03 Requerente: CUPH – Urbanização Santo António do Alto II, CRL	A Câmara Municipal tomou conhecimento do conteúdo do Requerimento 86/08, respeitante à concordância do requerente, relativamente à transmissão da área agora alterada do Lote C 88, bem como a rectificação à Escritura n.º 06/05 e aprova o valor da avaliação de 15.794,90 (quinze mil setecentos e noventa e quatro euros e noventa cêntimos), constante da informação de 4-1-08 da Secção de Património, referente à parcela de terreno cuja alienação em propriedade plena é expressamente autorizada.
13/02/08	Interrupção da reunião de Câmara, com retoma dos trabalhos pelas 09:00 horas de amanhã, 14/02/08	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade interromper a presente reunião de Câmara pelas 17 horas e 15 minutos, retomando os trabalhos pelas 09:00 horas de amanhã, dia 14 de Fevereiro de 2008.
14/02/08	Alteração por Adaptação e Rectificação do PDM de Faro Acerto cartográfico relativo à zona desafectada do PDM na Praia de Faro – Proposta do Sr. Presidente da Câmara	Deliberado, por unanimidade, que: 1 – Seja alterado na Planta Síntese de Ordenamento, o limite da zona desafectada do PDM através do Decreto-Lei n.º 40 718 de 2 de Agosto de 1956, definindo esse limite com maior rigor e de acordo com a planta que se anexa; 2 – Seja esta questão levada à aprovação da Assembleia Municipal, conjuntamente com as restantes alterações propostas, no âmbito do processo em análise; 3 – Após a aprovação em Assembleia Municipal e previamente ao envio para publicação desta Alteração / Rectificação do PDM, seja a mesma submetida à CCDR Algarve para conhecimento e devidos efeitos.
21/02/08	Carta dirigida à Comissão de Saúde, pelo Grupo Parlamentar do PCP, a solicitar reunião com a Senhora Ministra da Saúde – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
21/02/08	Polis Litoral Ria Formosa – Operação Integrada de Requalificação e Valorização da Ria Formosa – Informação do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento e Proposta do Sr. Presidente da Câmara	A Câmara Municipal aprovando a proposta do Sr. Presidente da Câmara, deliberou por maioria: 1 – Aprovar o Quadro Estratégico da Operação produzida pelo grupo de trabalho nomeado pelo Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, o qual será desenvolvido para um Plano Estratégico contendo os objectivos da “Polis Litoral Ria Formosa – Operação Integrada de Requalificação e Valorização da Ria Formosa”. 2 – Aprovar a participação do Município na sociedade anónima de capitais exclusivamente públicos responsável pela gestão e coordenação do investimento a realizar no âmbito da “Polis Litoral Ria Formosa – Operação Integrada de Requalificação e Valorização da Ria Formosa”, a constituir com um capital social inicial de € 22.500.000 (vinte e dois milhões e quinhentos mil euros), subscrito pelo Estado Português, com uma participação correspondente a 63%, o Município de Faro, com uma participação correspondente a 14%, o Município de Olhão, com uma participação correspondente a 11% do capital social, o Município de Tavira, com uma participação correspondente a 9% do capital social e o Município de Loulé, com uma participação correspondente a 3% do capital social. 3 – Aprovar os termos do Protocolo de Acordo a subscrever para o efeito pelo Estado Português e os Municípios de Faro, Olhão, Tavira, Loulé e Vila Real de Santo António, bem como a proposta de Estatutos da Sociedade a criar. 4 – Submeter a presente Proposta à Assembleia Municipal, nos termos e para os efeitos previstos na alínea m) do nº 2 do artigo 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, por força do disposto na alínea a) do nº 6 do artigo 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro. Abstenções dos Srs. Vereadores Dr. José Vitorino, Dra. Helena Louro e Paulo Santos, tendo o primeiro dos Vereadores apresentado a declaração de voto anexa.
21/02/08	Contrato de Empréstimo nº 9015/005711/792, até € 700.000,00, a celebrar entre o Município de Faro e a Caixa Geral de Depósitos, S.A.	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do contrato referente ao financiamento em epígrafe.
21/02/08	Proc.º. 172/05.8BELLE - Acção interposta por Maria Madalena Pires	Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara datado de 18/02/2008 e exarado sobre a informação

	Soares Mira contra o Município de Faro – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso	prestada pelo Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso.
21/02/08	Programa de Expansão e Desenvolvimento da Educação Pré-Escolar – Acordo de Colaboração a celebrar entre a Direcção Regional de Educação do Algarve, o Centro Distrital de Segurança Social de Faro e o Município de Faro	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Acordo de Colaboração em título, o qual tem como Finalidade, criar as condições para a participação da Câmara Municipal de Faro, no Programa de Expansão e Desenvolvimento da Educação Pré-Escolar, de acordo com os princípios consagrados na Lei nº 5/97, de 10 de Fevereiro (Lei Quadro da Educação Pré-Escolar), no Decreto-Lei nº 147/97, de 11 de Junho.
21/02/08	Promuseus – Protocolos de Colaboração a celebrar entre o Município de Faro e o Museu da Marinha, o Município de Faro e o Município de Portimão, o Município de Faro e os Municípios de Tavira, Albufeira e Portimão – Informação da Divisão de Museus.	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos dos Protocolos de Colaboração em título.
21/02/08	Descabimentação de verbas, referentes a contratos-programa de desenvolvimento desportivo celebrados em 2006 – Informações da Divisão do Desporto e Juventude e do Departamento de Finanças e Património – Anulação: Assoc Desportiva Coobital Assoc. Cult Desportiva Nexense Assoc. Montanhismo Esc Algarve Assoc P Paralisia Cerebral Casa Benfica Faro C. Amadores Pesca Faro Clube Ciclismo Estoi Clube Danças E.S. João Deus Clube Desportivo Montenegro Centro Ténis Quinta Eucalipto Futebol Clube Os 11 Esperanças G Desp C Jograis António Aleixo G Desp Cult Salgados G Desp Torre Natal Instituto D. Francisco Gomes Judo Clube Algarve Clube Moto Malta Soc Recreativa Agrícola Patacão	A Câmara Municipal, face às informações em análise, deliberou, por maioria, autorizar a descabimentação das verbas a que se reporta a informação prestada pelo Departamento de Finanças e Património em 19/02/2008 (registo nº 1787, de 19/02/08). Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, tendo apresentado a declaração de voto anexa.
21/02/08	Apoio aos Atletas de Alta Competição – “Projecto Faro Olímpico” – Protocolos a celebrar entre o Município de Faro e os atletas Ana Dias, José Monteiro, Jorge Costa, Ana Cachola, Tiago Lopes, Ricardo Colaço, Leandra Freitas, Vladimir Oleinic, José Vieira, Joana Santos e Marta Cachola, e respectivos Clubes Desportivos	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos dos Protocolos em título. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração de voto anexa.
21/02/08	Pedido de Apoio Realização das Comemorações do Dia Internacional da Mulher – Movimento Democrático de Mulheres (MDM) – Informação da Divisão da Cultura	Deliberado, por unanimidade, atribuir ao MDM (Movimento Democrático de Mulheres) um subsídio de € 1.000,00 (mil euros) para as comemorações em título.
21/02/08	Pedido de Apoio 3ª Reunião da Sociedade Portuguesa de Células Estaminais e Terapia Celular – Informação do Gabinete de Relações Públicas	Deliberado, por maioria, proceder em conformidade com o sugerido na informação em análise. Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, com declaração de voto.
21/02/08	Pedido de Apoio 1st Metech Workshop – Métodos e Técnicas de Estudo dos Paleoambientes desde Marinhos profundos a Costeiros, no âmbito internacional do Planeta Terra – Informação do Gabinete de	Deliberado, por maioria, proceder em conformidade com o sugerido na informação em análise. Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, com declaração de voto.

	Relações Públicas	
21/02/08	Pedido de Apoio Faro Future Portugal 3 – Ténis (16ª edição – ATP \$ 10 000 US) – Informação da Divisão de Desporto e Juventude	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento em título, atribuindo para o efeito € 3.000,00, destinados ao pagamento das taxas ITF e dos serviços médicos da prova. Mais foi deliberado apoiar logisticamente o evento, conforme expresso no anexo da informação em análise.
21/02/08	Pedido de Apoio Iluminação Natalícia do Refúgio Aboim Ascensão – Facturas da EDP - Natal	Deliberado, por unanimidade, proceder ao pagamento das facturas nºs 10297609216, de 09 de Janeiro de 2008 e 10297609215, da mesma data, nos valores de €119,18 e € 3.983,70, respectivamente.
21/02/08	Pedido de Apoio Fórum Estudante Utilização do Auditório do Museu Municipal – Revista Fórum Estudante – Informação da Divisão de Museus	Deliberado, por unanimidade, autorizar a cedência do auditório para o evento em título, com isenção do pagamento da respectiva tarifa, face ao interesse da iniciativa em causa.
21/02/08	Pedido de Apoio Museu Marítimo de Ílhavo – Exposição Rostos da Pesca – Informação da Divisão de Museus Municipais	Deliberado, por unanimidade, proceder ao empréstimo da xilogravura com o título “Pesca do Atum no Algarve” nº inv.: MC-771, para integrar “Rostos da Pesca”, a promover pelo Museu Marítimo de Ílhavo, sendo que o seguro da mesma será da responsabilidade deste último.
21/02/08	Pedido de Apoio Acesso ao Arquivo Fotográfico do Museu Municipal – Pintura “Olhão Cubista” de Norberto Nobre – Carta da APOS (Associação de Valorização do Património Cultural e Ambiental de Olhão)	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ceder a imagem nas condições mencionadas no ponto 3 da informação da Divisão de Museus Municipais, com isenção da taxa prevista no respectivo regulamento.
21/02/08	Relatório de Progresso da Carta Arqueológica do Concelho de Faro – Informação da Divisão de Museus Municipais – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
21/02/08	Exercício do Direito de Preferência – Contratos de Compra e Venda de Habitação Própria celebrados no período de 01/12/2007 a 31/12/2007 – Carta do Banco Santander Totta, S.A.	Deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre os referidos imóveis, de acordo com a informação técnica.
21/02/08	Obras Municipais Empreitada de Reformulação Espacial do Largo 25 de Abril e Iluminação da Rua João Lúcio – Reinício dos trabalhos de calcetamento - Carta da Eduardo Pinto Viegas, Construções Lda. – Conhecimento.	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
21/02/08	Obras Municipais Empreitada de Reformulação Espacial do Largo 25 de Abril e Iluminação da Rua João Lúcio – Trabalhos a Mais – 2º Adicional – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	A Câmara Municipal, face à informação em análise, deliberou, por maioria, adjudicar trabalhos a mais (2º Adicional) à empresa “Eduardo Pinto Viegas – Construções, Lda.”, no valor total de € 4.179,07 (quatro mil, cento e setenta e nove euros e sete cêntimos), acrescido de IVA, representando 4,3% do valor da adjudicação (€ 96.120,17). Abstenção dos Srs. Vereadores Dr. José Vitorino e Dra. Helena Louro.
21/02/08	Obras Municipais Empreitada de Reparação de Pavimentos em zonas pontuais na cidade de Faro – Substituição dos Décimos Retidos por Garantia Bancária – Carta de José de Sousa Barra & Filhos, Lda.	Deliberado, por unanimidade, deferir o pedido formulado pela empresa José de Sousa Barra & Filhos, Lda.
21/02/08	Obras Municipais Empreitada de Pavimentação do Troço Continuação do CR 4040 (Sta. Bárbara de Nexe) – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso	A Câmara Municipal, face ao parecer jurídico em análise, deliberou, por unanimidade, proceder à resolução convencional do contrato, através da celebração de acordo escrito, ao abrigo do artº 240º, do Decreto-Lei nº 59/99, de 2 de Março, aprovando para o efeito a minuta da resolução convencional do contrato em apreço, conforme anexo. Mais deliberou a Câmara Municipal autorizar a anulação dos cabimentos respeitantes à empreitada ora em causa, conforme ponto 5 da mesma informação jurídica.

21/02/08	Obras Municipais Empreitada de Reparação e Conservação do Prédio Urbano, sito nº 17 do Largo Campo da Feira, em Faro – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso	A Câmara Municipal, face ao parecer jurídico em análise, deliberou, por unanimidade, proceder à resolução convencional do contrato, através da celebração de acordo escrito, ao abrigo do artº 240º, do Decreto-Lei nº 59/99, de 2 de Março, aprovando para o efeito a minuta da resolução convencional do contrato em apreço, conforme anexo.
21/02/08	Obras Municipais Empreitada de Execução de Vedação de um Terreno (Lejana de Baixo – Faro) – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso	A Câmara Municipal, face ao parecer jurídico em análise, deliberou, por unanimidade, proceder à resolução convencional do contrato, através da celebração de acordo escrito, ao abrigo do artº 240º, do Decreto-Lei nº 59/99, de 2 de Março, aprovando para o efeito a minuta da resolução convencional do contrato em apreço, conforme anexo.
21/02/08	Obras Municipais Empreitada de Infraestruturas de Acesso ao Palácio de Estoi – Processo de Concurso e Abertura de Concurso	Deliberado, por unanimidade, aprovar o presente processo de concurso e bem assim autorizar a abertura do respectivo concurso público, nos termos do nº 2, al. a), do artº 48º, do Decreto-Lei nº 59/99, de 2 de Março. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração de voto anexa.
21/02/08	Pedido de Reunião Extraordinária da Assembleia Municipal de Faro	Deliberado, por unanimidade, solicitar ao Sr. Presidente da Assembleia Municipal a marcação de uma sessão extraordinária daquele órgão, face à urgência que se impõe de apreciar e votar o assunto “Polis Litoral Ria Formosa”.
21/02/08	Instalação de uma ATM na Junta de Freguesia da Conceição – Ofício da Junta de Freguesia da Conceição	Deliberado, por unanimidade, autorizar a referida instalação.
21/02/08	Processo nº 2591/07.6TAFAR Suspensão provisória do processo pelo prazo de 3 meses Arguida: Cristina da Silva – Gerente e legal representante da firma “Rodrigues & Esperança, Lda.” - Ofício dos Serviços do Ministério Público de Faro – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
21/02/08	Obras Particulares Pedido de Informação Prévia de Operação de Loteamento Urbano a levar a efeito em Gambelas – Montenegro – Faro Proc. 4044/07 Requerente: Joaquim Custódio	Deliberado indeferir o presente pedido de informação prévia de acordo com os fundamentos constantes nas informações prestadas. A presente deliberação foi tomada por maioria com a abstenção da Dra. Helena Louro.
21/02/08	Obras Particulares Pedido de redução de caução para garantir a boa e regular execução das obras de urbanização e Alterações aos Projectos de infraestruturas de Loteamento sito na Sambada – Estoi – Faro Proc. 2868/02 Requerente: J. M. Brito Costa Unipessoal	Deliberado aprovar as alterações aos projectos de obras de infraestruturas nos termos e de acordo com as informações prestadas. Mais delibera proceder à redução da garantia bancária para o valor de 141.573,71€ (cento e quarenta e um mil quinhentos e setenta e três euros e setenta e um cêntimos), face às informações prestadas.
21/02/08	Obras Particulares Pedido de recepção das obras de infraestruturas do Loteamento sito em Montenegro – Faro Proc. 467/99 Requerente: Sulnovo – Agricultura e Construção Civil, Lda.	Deliberado proceder à recepção provisória das obras de urbanização da presente operação de loteamento e à redução da garantia bancária para o valor de 31.507,76€ (trinta e um mil quinhentos e sete euros e setenta e seis cêntimos), devendo ainda ser libertada a caução adicional no valor de 3.509.532\$00 prestada por depósito efectuado na Caixa Geral de Depósitos, nos termos e de acordo com as informações prestadas. Mais delibera mandar elaborar o protocolo relativo à área de espaços verdes, em cumprimento da deliberação de Câmara de 31.07.07. A presente deliberação foi tomada por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino com declaração de voto anexa.
21/02/08	Obras Particulares Apreciação de Projectos de infraestruturas, cálculo da garantia caucionatória e cálculo do valor da compensação pela não cedência de área destinada a Equipamento de Utilização	Deliberado aprovar os projectos de obras de infraestruturas do presente loteamento, nos termos e de acordo com as informações técnicas emitidas, das quais destacamos os seguintes aspectos: -Cálculo do valor da garantia caucionatória para garantir a boa execução das obras de infraestruturas de 95.467,10€ (noventa e cinco mil quatrocentos e sessenta e sete euros e dez cêntimos).

	Colectiva e Espaços Verdes de Utilização Colectiva, referente à Operação de Loteamento a levar a efeito em Gambelas – Faro Proc. 1111/05 Requerente: Portal das Gambelas – Empreendimentos Imobiliários, Lda.	-Cálculo do valor calculado para compensação pela não cedência de áreas para Equipamentos Colectivos e Espaços Verdes de Utilização Colectiva, no montante de 47.109,20€ (quarenta e sete mil cento e nove euros e vinte cêntimos). A presente deliberação foi tomada por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, com declaração de voto anexa,
28/02/08	Programa Funcional do Novo Hospital Central do Algarve – Despacho n.º 13, de 14/02/2008 – Ofício do Gabinete de S. Exa. a Ministra da Saúde - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento, tendo o Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentado a declaração anexa.
28/02/08	Agradecimento da Casa dos Açores no Algarve – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
28/02/08	Acordo relativo à “Polis Litoral Ria Formosa – Operação Integrada de Requalificação e Valorização da Ria Formosa” – Plano Estratégico da Intervenção de Requalificação e Valorização da Ria Formosa – Informação do Departamento de Urbanismo – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação em anexo do Departamento de Urbanismo, registada sob o n.º 1933, em 21/02/08 e deliberou, por maioria, aprovar a tabela 11 – “Plano de Intervenção – Proposta de Financiamento (valores em euros)”, ora apresentada, a qual deverá substituir a que se encontra no processo. Mais foi deliberado remeter a presente documentação à Assembleia Municipal de forma a proceder-se à sua integração / substituição no processo, respectivamente. Abstenção por parte do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, o qual apresentou a Declaração de Voto em anexo.
28/02/08	Mercado Municipal de Faro – Audiência Prévia nos termos dos Art.ºs 100º e 101º do CPA (contraditório) – Extracto do Projecto de Relatório Relativo à Acção de Controlo ao Programa Operacional do Algarve – QCA III – Regulamento (CE) N.º 438/2001 da Comissão, de 2 de Março – Artigos 9º e 10º - IFDR (Dezembro.2007) – Ofício da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Algarve	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
28/02/08	Empréstimo de Médio e Longo Prazos destinado a investimentos / obras – Substituição da Relação de Obras	Deliberado, por maioria, aprovar a relação de obras ora apresentada, a qual anula e substitui a anterior constante do processo em título. Abstenções dos Srs. Vereadores Dr. José Vitorino, Dra. Helena Louro e Paulo Santos, tendo o primeiro deles apresentado a declaração de voto anexa.
28/02/08	Empréstimo de Médio e Longo Prazos destinado a investimentos / obras – Relatório de Apreciação de Propostas	A Câmara Municipal, face ao Relatório de Apreciação de Propostas ora em análise, deliberou, por maioria, optar pela proposta apresentada pelo Santander Totta S.A. cujas condições são as seguintes: - Montante: € 3.000.000,00. - Finalidade: Investimento / obras. - Indexante: Euribor 6 M. - Spread: 0,245%. - Periodicidade de revisão da taxa de juro: Semestral. - Comissões e encargos: Isento. - Período de carência: 3 anos. - Prazo global do financiamento: 12 anos. - Forma de pagamento: Prestações semestrais, constantes de capital e juros. Mais deliberou a Câmara Municipal, submeter a presente deliberação à apreciação e votação da Assembleia Municipal para autorizar a respectiva contratação, nos termos da alínea d), n.º 2, do art.º 53.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na redacção dada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conjugado com o n.º 8, do art.º 38.º, da Lei n.º 2/2007, de 15 de Janeiro, Lei das Finanças Locais. Abstenções dos Srs. Vereadores Dr. José Vitorino, Dra. Helena Louro e Paulo Santos, tendo o primeiro deles apresentado a declaração de voto anexa.
28/02/08	Plano Plurianual de Investimentos e Orçamento da Associação de Municípios Loulé / Faro – AMLF, para	A Câmara Municipal tomou conhecimento dos documentos ora apresentados, tendo o Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentado a Declaração em anexo.

	o exercício de 2008	
28/02/08	Aniversário do Museu Municipal de Faro – Informação da Divisão de Museus	Deliberado, por unanimidade, concordar com o sugerido pela Divisão de Museus, devendo proceder-se em conformidade.
28/02/08	Parcela de terreno a ceder à “Associação Algarvia de Pais e Amigos de Crianças Diminuídas Mentais” – AAPACDM – Informação do Departamento de Administração Geral	Deliberado, por maioria, manter a deliberação de Câmara de 20/12/07, concordando deste modo com as informações prestadas pelo Departamento de Administração Geral em 19 e 25 de Fevereiro de 2007, assim como com a proposta do Sr. Presidente da Câmara de 04 do mesmo mês. Mais deliberou o executivo solicitar à Assembleia Municipal que aprecie o processo em apreço nos termos propostos a que acrescem as cláusulas: “- Que a representada dos segundos outorgantes não poderá transmitir ou onerar o direito de propriedade do terreno, sob pena de reversão. - Que as obras deverão iniciar-se no prazo máximo de dois anos após a conclusão das infra estruturas a efectuar pelo Município de Faro, devendo estar concluídas no prazo máximo de três anos após o seu início, sob pena de reversão do lote. Abstenções dos Srs. Vereadores do P.S.D., Dra. Helena Louro e Paulo Santos.
28/02/08	Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e o Clube Fareense – Informação da Divisão da Cultura	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e o Clube Fareense, o qual tem por objecto imediato a atribuição de um apoio financeiro ao Clube Fareense, no montante de € 12.000,00 (doze mil euros).
28/02/08	Pedido de Apoio: Lançamento da Revista “Al-madan” – Cedência do Auditório do Museu Municipal de Faro – Informação da Divisão de Museus	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência, sem custos, do auditório do Museu Municipal de Faro para o lançamento da revista “Al-madan”, conforme sugerido no último parágrafo da informação em análise.
28/02/08	Pedido de Apoio: Aquisição de um leitor de DVD para a Escola EB 1 de Mar e Guerra – Ofício do Agrupamento Vertical de Escolas Neves Júnior	Deliberado, por unanimidade, autorizar o pretendido no ofício em análise.
28/02/08	Concurso “Monumento ao Motard” – Requerimento do concorrente Sr. Vítor do Nascimento Picanço Mestre	Deliberado, por unanimidade e face à informação do Director do Departamento de Administração Geral, de 19/02/2008, proceder à devolução do trabalho que o concorrente em apreço apresentou a esta Câmara Municipal no âmbito do concurso ao “Monumento ao Motard”.
28/02/08	Obras Municipais: Empreitada de Execução da Pista de Atletismo de Faro – Arranjos Exteriores – Trabalhos a Mais e a Menos – Minuta do Contrato	Deliberado, por maioria, aprovar a minuta do contrato supra referido, a efectuar com as sociedades Somague SA / Algarestradas SA, constituídas em Consórcio. Abstenção dos Srs. Vereadores, Dra. Helena Louro e Paulo Santos.
28/02/08	Obras Municipais: Empreitada de Execução da Pista de Atletismo de Faro – Medições excedentes do mês de Agosto e Setembro 2007 – Trabalhos a mais - Minuta do Contrato	Deliberado, por maioria, aprovar os termos da minuta do contrato supra referido, a efectuar com as sociedades Somague SA / Algarestradas SA, constituídas em Consórcio. Abstenção dos Srs. Vereadores, Dra. Helena Louro e Paulo Santos.
28/02/08	Obras Municipais: Empreitada de Arranjos Exteriores da Casa do Cercado da Atalaia – Centro Osso-nobense – Concurso Público aberto em Reunião de Câmara de 22 de Abril de 2003 – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por unanimidade e face à informação técnica em análise, proceder à anulação do procedimento em epígrafe, com fundamento no exposto na referida informação.
28/02/08	Obras Municipais: Empreitada de Execução dos Espaços Exteriores do Centro Osso-nobense – Cercado da Atalaia - Concurso Público aberto em Reunião de Câmara de 04 de Setembro de 2007 – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	A Câmara Municipal face à informação técnica em análise, deliberou, por unanimidade, proceder à anulação do concurso público em apreço, com fundamento no exposto na referida informação e bem assim autorizar o lançamento de novo procedimento para o efeito.

28/02/08	Obras Municipais: Empreitada do Porto de Abrigo para a Pequena Pesca na Ilha da Culatra – Prorrogação de Prazo – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	A Câmara Municipal, face ao parecer da fiscalização, PROMAN (Centro de Estudos e Projectos, S.A.), expresso na comunicação registada no Departamento de Administração Geral sob o n.º 5653, em 12 de Fevereiro corrente, e da informação prestada pelo Departamento de Obras e Equipamentos Municipais (registo n.º 1982, de 22/02/08), deliberou, por unanimidade, rejeitar a argumentação do empreiteiro e pronunciar-se desfavoravelmente (indeferimento) quanto à concessão da prorrogação de prazo solicitada.
28/02/08	Obras Municipais: Empreitada de Execução do Parque de Estacionamento Envolvente ao Pavilhão Gimnodesportivo de Faro – 1.ª Fase – Plano de Trabalhos e Cronograma Financeiro – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por unanimidade, aprovar o Cronograma Financeiro e Plano de Trabalhos ora apresentados pela empresa Vibeiras.
28/02/08	Obras Municipais: Empreitada de Reformulação Espacial do Largo 25 de Abril e Iluminação da Rua João Lúcio – Trabalhos a Mais – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	A Câmara Municipal, face às informações técnicas em análise, deliberou, por maioria concordar com a realização dos trabalhos sugeridos nas mesmas, devendo para o efeito o empreiteiro apresentar a respectiva proposta. Abstenções dos Srs. Vereadores do P.S.D., Dra. Helena Louro e Paulo Santos. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino votou a favor mas proferiu a seguinte declaração de voto: “Votei a favor porque o fundamento é de natureza técnica.”
28/02/08	Obras Municipais: Empreitada de Implantação e Construção de 31 Novos Apoios de Pesca e de uma Área de Trabalho Coberta no Núcleo Habitacional de Pescadores da Culatra – Intenção de Adjudicação – Informação da Comissão de Análise	A Câmara Municipal, face à informação da Comissão de Análise, deliberou, por unanimidade, adjudicar definitivamente à empresa CONSDEP – Engenharia e Construção, S.A. a empreitada em título, pelo valor de 154.500,00 € (cento e cinquenta e quatro mil e quinhentos euros) + IVA e com o prazo de execução de 90 dias. No caso em apreço fica dispensada a audiência prévia dos concorrentes, dado que somente há um concorrente no presente processo pelo que, nos termos legais, não se justifica tal procedimento.
28/02/08	Proposta final de alteração por adaptação e rectificação do PDM de Faro decorrente da apreciação da CCDR Algarve – Ofício da Assembleia Municipal de Faro - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
28/02/08	Aprovação do Plano de Pormenor da Conceição (P.P. Conceição) – Ofício da Assembleia Municipal de Faro - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
28/02/08	Inspecção Ordinária Sectorial ao Município de Faro – Processo de licenciamento relativo a um loteamento iniciado no ano 2000 para a construção de 12 moradias e um edifício de habitação por parte da empresa Rodrigues & Esperança – Ofício da IGAL (Inspecção – Geral da Administração Local) - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
28/02/08	Imóvel sito na Rua Rasquinho n.ºs 29, 31 e 33 – Faro – Exercício do Direito de Preferência – Requerimento do Proprietário e Informação da Divisão dos Núcleos Históricos	A Câmara Municipal, face ao teor da informação em análise, deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o imóvel em título.
28/02/08	Envio de documentação para apreciação na Assembleia Municipal de Faro com carácter de urgência	O executivo camarário deliberou, por unanimidade, remeter à Assembleia Municipal de Faro para apreciação e votação, com carácter de urgência, os seguintes assuntos: - Acordo relativo à “Polis Litoral Ria Formosa – Operação Integrada de Requalificação e Valorização da Ria Formosa” – Plano Estratégico da Intervenção de Requalificação e Valorização da Ria Formosa (Informação do Departamento de Urbanismo e substituição da Tabela 11); - Empréstimo de médio e longo prazos destinado a investimentos / obras – Substituição da Relação de Obras;

		- Empréstimo de médio e longo prazos destinado a investimentos / obras – Relatório de Apreciação de Propostas.
28/02/08	Obras Particulares: Pedido de Alteração de Operação de Loteamento titulada pelo alvará n.º 1/76 situado em Patacão – Faro Proc. 3277/06 Requerente: José Domingos Guerreiro	A Câmara Municipal, concordando com as informações técnicas emitidas, deliberou manifestar a intenção de aprovar a presente alteração de Operação de Loteamento, devendo dar-se início ao período de discussão pública, nos termos da legislação em vigor.
28/02/08	Obras Particulares: Pedido de Vistoria da execução da ampliação da rede de gás – Urbanização Horta dos Fumeiros, Rua do Emissor, em Faro Req. 5364/07 Requerente: GASCAN	Deliberado proceder ao cancelamento da garantia caucionatória referente ao presente pedido, nos termos e de acordo com as informações prestadas.
28/02/08	Obras Particulares: Informação sobre as obras de urbanização associadas à construção de edifício – Projectos de Infra estruturas, cálculo da garantia caucionatória e cálculo do valor da redução da taxa de urbanização – Rua João de Deus - Estoi – Faro Proc.º 2991/01 Requerente: José de Brito e Filhos, Sociedade Const. Lda.	Deliberado aprovar os projectos de obras de infra-estruturas referentes à construção do edifício a que respeita o presente processo, nos termos e de acordo com as informações técnicas emitidas e concordar com o valor calculado de 60.179,69 € (sessenta mil, cento e setenta e nove euros e sessenta e nove cêntimos), correspondente à garantia caucionatória para garantir a boa execução das obras de infraestruturas indispensáveis à construção do edifício em causa. Mais delibera mandar elaborar o contrato relativo ao cumprimento das obrigações assumidas referente à execução das obras de infra-estruturas urbanísticas do referido edifício, bem como a escritura de cedência referente à área a ceder ao Município, aceitando-se o valor calculado na informação da Secção de Património referente à mesma
28/02/08	Obras Particulares: Pedido de recepção das obras de infra-estruturas do loteamento “Urbanização Pinhal da Ria” sita em Montenegro – Faro Proc.º 2203/97 Requerente: Pinhal da Ria, Lda.	Deliberado proceder à recepção provisória das obras de urbanização da presente operação de loteamento e à redução da garantia bancária para o valor de 39.598,14€ (trinta e nove mil, quinhentos e noventa e oito euros e catorze cêntimos), nos termos e de acordo com as informações prestadas, devendo ser notificados os proprietários dos lotes 1, 3 e 5 da necessidade de proceder aos arranjos exteriores adjacentes aos respectivos lotes.
28/02/08	Obras Particulares: Apreciação de pedido de alteração à licença de Loteamento “Quinta das Moças” titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 1/89 – Montenegro – Faro - Proc.º 2067/06 Requerente: Susana Cabrita Vicente	Deliberado aprovar a alteração à planta de síntese apresentada nos termos e de acordo com as informações prestadas. A presente deliberação foi tomada por maioria com a abstenção da Sra. Vereadora Dra. Helena Louro e Sr. Vereador Dr. José Vitorino com a declaração de voto anexa.
04/03/08	3 Moções apresentadas pelo Grupo Municipal do PSD na Assembleia Municipal de Faro – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
04/03/08	Relatório de Serviço de Fim-de-semana (dia 09/02/2008 – Sábado) – Informação da Fiscalização Municipal – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
04/03/08	Pedido de Apoio Jornal “O Grito” – Ofício do Estabelecimento Prisional Regional de Faro - Ratificação	Deliberado, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Vereador Eng. Augusto Miranda, datado de 26/02/08 e exarado sobre o ofício do Estabelecimento Prisional Regional de Faro.
04/03/08	Pedido de Apoio Montagem de dois espectáculos durante o ano de 2008 – Grupo de Teatro te-Atrito – Informação da Divisão da Cultura (JUS e Um Bobo para o Reino)	Deliberado, por maioria, apoiar os espectáculos em título, atribuindo para o efeito ao Grupo de Teatro te-Atrito um subsídio total de € 2.000,00 (dois mil euros). Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino.
04/03/08	Pedido de Apoio Aquisição de exemplares do livro “Passeio Público – jardins, alamedas e espaços ajardinados do Algarve” – Associação Cultural Música XXI – Informação da Divisão da Cultura	Deliberado, por unanimidade, adquirir 15 (quinze) exemplares do livro em título, pelo montante total de € 300,00 (trezentos euros).
04/03/08	Pedido de Apoio I Congresso Internacional “Spa,	A Câmara Municipal, concordando com a informação prestada pelo Gabinete de Relações Públicas, deliberou, por maioria, apoiar o

	Thalassa, Thermae Saúde e Qualidade de Vida” – Ofício da Escola Superior de Gestão, Hotelaria e Turismo e Informação do Gabinete de Relações Públicas	evento em título, organizando para o efeito a recepção dos convidados no Museu Municipal de Faro e oferecendo um cocktail para 30 pessoas, no valor de € 270,00 + IVA, sendo o serviço em causa contratado pelo próprio Município. Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino.
04/03/08	Apoio a Eventos e Instituições – Facturas da EDP (Festas de Natal em Estoi e Iluminação Natal Refúgio Aboim Ascensão)	Deliberado, por unanimidade, proceder ao pagamento das facturas da EDP, n.ºs 10299697790 e 10298337083, de 5 e 17 de Fevereiro de 2008.
04/03/08	Pedido de Apoio Projecto Pedagógico de Folclore – Rectificação da deliberação camarária de 17/01/08	Deliberado, por unanimidade e face à informação da Secção de Contabilidade, aposta em 26/02/08 na nota de serviço n.º 40/08 (fotocópia), rectificar a deliberação camarária de 17/01/08. Assim sendo, a mesma passará a ter o seguinte teor: “Face às informações emitidas pela Divisão de Educação, sobre a matéria em análise, o executivo camarário deliberou, por unanimidade, apoiar o projecto pedagógico de folclore das Escolas E.B. 1 de S. Luís, E.B. 1 do Carmo, E.B. 1 do Bom João e E.B. 1 da Penha, atribuindo para o efeito aos respectivos Agrupamentos de Escolas, em subsídio de € 1.546,27 (mil quinhentos e quarenta e seis euros e vinte e sete cêntimos).”
04/03/08	Obras Municipais Empreitada de Reabilitação e Remodelação do Cinema Ossónoba, em Estoi – Trabalhos a Mais e a Menos – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por maioria e face à informação técnica em análise, concordar com a realização dos trabalhos a que se refere a mesma, devendo para o efeito ser solicitada ao empreiteiro adjudicatário da obra Sotecnisol, Coberturas & Fachadas, S.A., a proposta para a sua execução com trabalhos a mais, de preços contratuais e de preços novos da referida empreitada. Dado que o valor acumulado dos trabalhos excede 15% do valor do contrato da empreitada, foi deliberado autorizar a dispensa de estudo, realizado por entidade externa e independente, conforme disposto no ponto 3, do art.º 45.º, do Dec-Lei 59/99 de 2 de Março. Abstenções dos Srs. Vereadores do PSD, Dra. Helena Louro e Paulo Santos.
04/03/08	Quadro Estratégico “Polis Litoral da Ria Formosa – Operação Integrada de Requalificação e Valorização da Ria Formosa”	Deliberado autorizar a inclusão deste assunto na ordem de trabalhos da presente reunião. O executivo camarário deliberou, por maioria, com referência à deliberação de Câmara de 21 de Fevereiro findo, e considerando os termos da referida deliberação, que o ponto 1 da mesma tem a seguinte redacção: ‘Aprovar o Quadro Estratégico da Operação produzida pelo grupo de trabalho nomeado pelo Ministro do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional, o qual será desenvolvido para um Plano Estratégico contendo os objectivos da “Polis Litoral Ria Formosa – Operação Integrada de Requalificação e Valorização da Ria Formosa”, tendo presente a planta síntese de ordenamento 1 - A do PDM, conforme a delimitação da área desafectada do Domínio Público Marítimo, estabelecida pelo Decreto-Lei 40 718 de 2 de Agosto de 1956’. Abstenções dos Srs. Vereadores José Vitorino, Helena Louro e Paulo Santos. Pelo Sr. Vereador Dr. José Vitorino foi apresentada a declaração de voto em anexo.
04/03/08	Sessão Extraordinária da Assembleia Municipal 05/03/08 (quarta-feira), pelas 21.30 horas, no Salão Nobre dos Paços do Município – Ordem de Trabalhos – Ofício da Assembleia Municipal de Faro	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
04/03/08	Reunião Ordinária do dia 20/03/2008 – Alteração da Hora da sua realização	Deliberado, por unanimidade, que a reunião ordinária a realizar dia 20 de Março será antecipada para as 09.30 horas.
04/03/08	Pedido de Apoio Actuação da Banda Filarmónica na Procissão do Senhor dos Passos – Ofício da Paróquia de S. Martinho de Estoi	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento religioso em título, atribuindo para o efeito € 650,00 (seiscentos e cinquenta euros).
04/03/08	Compensações pela não cedência de espaços para equipamentos colectivos – Informações Técnicas	A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, remeter o assunto ao Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso, com vista a que aquela unidade orgânica tenha em

		atenção o mesmo na alteração que está a ser efectivada no Regulamento em causa. O Sr. Presidente e os Srs. Vereadores do PS apresentaram a declaração anexa.
04/03/08	Obras Municipais Empreitada de Execução dos Espaços Exteriores do Centro Ossonobense, Cercado da Atalaia – Faro – Processo de Concurso e Abertura de Concurso Público	Deliberado, por unanimidade, aprovar o Processo de Concurso ora apresentado e bem assim autorizar a abertura do respectivo concurso público, nos termos do n.º 2, al. a), do art.º 48.º, do Dec-Lei n.º 59/99, de 2 de Março.
04/03/08	Obras Particulares Pedido de Recepção Provisória das obras de infraestruturas do loteamento “Mira Ria”, situado em Gambelas – Faro Proc. 53/1984 Requerente: Algarvimóvel Construções e Obras Públicas Lda.	Deliberado proceder à recepção provisória das obras de urbanização da presente operação de loteamento, à redução da garantia bancária para o valor de 13.694,04€ (treze mil seiscentos e noventa e quatro euros e quatro cêntimos) e ao distrate de todos os lotes que ainda se encontram hipotecados caucionatoriamente a favor deste Município, nos termos e de acordo com as informações técnicas emitidas.
04/03/08	Obras Particulares Abertura de Valas para a instalação de infraestruturas de gás canalizado – ampliação da rede de gás – Rua José de Matos – Faro Proc. 2075/02 Requerente: Rolear – Automatizações, Estudos e Representações, S.A.	Deliberado aprovar o presente pedido de licenciamento de obras de infraestruturas de subsolo da Rede de gás canalizado, nos termos e de acordo com as informações prestadas, devendo o requerente prestar ao Município garantia caucionatória no valor de 850,00€ (oitocentos e cinquenta euros), para garantir a boa execução dos trabalhos.
04/03/08	Obras Particulares Abertura de valas para a instalação de infraestruturas de gás canalizado – ampliação da rede de gás – Lejana de Baixo – Faro Req. 435/08 Requerente: Gascan	Deliberado aprovar o presente pedido de licenciamento de obras de infraestruturas de gás canalizado, nos termos e de acordo com as informações prestadas, devendo o requerente prestar ao Município garantia caucionatória no valor de 2.100,00€ (dois mil e cem euros), para garantir a boa execução dos trabalhos.
04/03/08	Obras Particulares Pedido de licença especial para conclusão de obras de infraestruturas do Loteamento “Borboleta Branca” – Montenegro – Faro Proc. 1002/97 Requerente: Maria José Pinto Gago Baião	Deliberado aprovar o presente pedido de licença especial para a conclusão de obras inacabadas do presente loteamento, nos termos e de acordo com as informações prestadas.
04/03/08	Obras Particulares Alterações aos Projectos de infraestruturas do Loteamento Parque das Amoreiras I, sito em Vale das Amoreiras – Faro Proc. 167/98 Requerente: Apartmar Construções, Lda.	Deliberado aprovar as alterações aos projectos de obras de infraestruturas da presente operação de loteamento, nos termos e de acordo com as informações técnicas emitidas. A presente deliberação foi tomada por maioria com o voto contra do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, e as abstenções dos Srs. Vereadores Dra. Helena Louro, Dra. Beatriz Cabrita e Dr. Paulo Santos.
04/03/08	Obras Particulares Pedido de informação prévia de loteamento de terreno sito em Igreja – Santa Bárbara de Nexe – Faro Proc. 4379/07 Requerente: Optimax Trading, LLC	Deliberado aprovar o presente pedido de informação prévia, condicionada no entanto ao cumprimento de todas as condições técnicas referidas nas informações emitidas, aceitando-se a fundamentação apresentada pelo requerente, pela não cedência de área de 350 m ² , relativa a Equipamentos Colectivos, face a existência na proximidade do Lar e Igreja e ainda tendo em conta que o P.P. de Santa Bárbara em execução propõe outras áreas para a implantação de equipamento, devendo ser feita a compensação ao Município, na totalidade da área para Equipamentos de Utilização Colectiva, em falta, face às informações prestadas pelos Serviços. A presente deliberação foi tomada por maioria com as abstenções dos Vereadores do PSD e Sr. Vereador Dr. José Vitorino.
11/03/08 Extra.	Adesão do Município de Faro à sociedade “Polis Litoral Ria Formosa – Sociedade para Requalificação e Valorização da Ria Formosa, S.A.”	Após apreciação da proposta do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, a mesma foi submetida à votação, tendo merecido os seguintes votos: - 1 voto a favor do proponente; - 1 abstenção do P.S.D.; - 4 votos contra do P.S., pelo que a mesma não foi aprovada por maioria.

		<p>Relativamente à votação imediatamente anterior, o Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração de voto anexa.</p> <p>O Sr. Presidente e os Srs. Vereadores do P.S. apresentaram igualmente declaração de voto, conforme anexo.</p> <p>Seguidamente foi apreciada e votada a proposta do P.S.D., a qual mereceu a seguinte votação:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 5 votos a favor, da Sra. Vereadora do P.S.D., do Sr. Presidente e dos Srs. Vereadores do P.S.; - 1 voto contra do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, <p>pelo que a mesma foi aprovada por maioria.</p> <p>Relativamente a esta votação, o Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração de voto anexa.</p> <p>O Sr. Presidente e os Srs. Vereadores do P.S. apresentaram igualmente declaração de voto, em anexo.</p> <p>Por fim o Sr. Vereador Dr. José Vitorino entregou declaração sobre o plano apresentado, conforme anexo.</p> <p>O Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou ainda um pedido de esclarecimento que se anexa, tendo o Sr. Presidente da Câmara na sequência do mesmo entregue declaração para a acta, igualmente que se anexa, tendo esta última merecido a declaração também em anexo, do Sr. Vereador Dr. José Vitorino.</p> <p>A presente deliberação deverá ser remetida à Assembleia Municipal.</p>
11/03/08 Extra.	<p>Exercício do Direito de Preferência: Prédios sítos na Rua Dr. José Filipe Alves, n.ºs 12/14, R/c Dt.º - Faro e no Vale da Amoreira, n.º 11, 6 Tardoz – Faro</p> <p>Ofício do Banco Santander Totta, S.A.</p>	<p>A Câmara Municipal, face à informação técnica prestada sobre o assunto, deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre os imóveis em questão.</p>
11/03/08 Extra.	<p>Exercício do Direito de Preferência: Prédio sito na Urb. Santo António do Alto, Lote 37, 5.º Esq.</p> <p>Ofício do Cartório Notarial de Moura</p>	<p>A Câmara Municipal, face à informação técnica emitida sobre o assunto, deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o imóvel em apreço.</p>
11/03/08 Extra.	<p>Abertura de valas para a instalação de infraestruturas de subsolo da rede de telecomunicações – Desenvolvimento da rede pública de telecomunicações na Rua Dr. João Lúcio – Faro</p> <p>Requerente: PT Comunicações</p> <p>Informação do Departamento de Urbanismo</p>	<p>A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o pedido formulado pela PT Comunicações, S.A., nos termos da informação prestada pelo Departamento de Urbanismo em 28/02/08.</p>
11/03/08 Extra.	<p>Alteração ao Loteamento Municipal Santo António do Alto – Rectificação de Menção – Informação do Gabinete de Projectos Municipais</p>	<p>A Câmara Municipal, face à informação técnica em análise, deliberou, por unanimidade, que todas as menções feitas no processo em causa, ao alvará 1/95, sejam consideradas como não escritas, sendo que o alvará emitido a 18/02/08 deverá ser rectificado no mesmo sentido, chamando efectivamente ao loteamento – “Loteamento Municipal de Santo António do Alto”.</p>
13/03/08	<p>34.ª Volta ao Algarve em Bicicleta/Crédito Agrícola – Agradecimento da Associação de Ciclismo do Algarve – Conhecimento</p>	<p>A Câmara Municipal tomou conhecimento.</p>
13/03/08	<p>Programação da Sessão Pública das Assinaturas dos Contratos de Comodato a celebrar entre o Município de Faro e as Delegações da SPEM e da APDPK - Conhecimento</p>	<p>A Câmara Municipal tomou conhecimento.</p>
13/03/08	<p>Projecto de Lei 413/X – Lei Eleitoral dos Órgãos das Autarquias Locais – Moção da Assembleia Municipal de Aljezur – Conhecimento</p>	<p>A Câmara Municipal tomou conhecimento.</p>
13/03/08	<p>Exposição “Deambulando pelas nossas origens: arqueologia em Faro e o caso do Cine-Teatro no Atrium Faro” – Informação da Divisão de Museus</p>	<p>A Câmara Municipal tomou conhecimento do evento em apreço e deliberou, por unanimidade, suportar as despesas inerentes à actividade a realizar nas galerias Atrium na Baixa de Faro, no dia 15 de Março, intitulada “Acção para Pais e Filhos”, cujo montante ascende a € 82,28, conforme requisição anexa.</p>
13/03/08	<p>3.ª Alteração ao Orçamento e às GOP de 2008</p>	<p>Deliberado, por maioria, aprovar a presente alteração orçamental.</p> <p>Voto contra do Sr. Vereador Dr. José Vitorino e abstenções dos Srs. Vereadores Dra. Helena Louro e Paulo Santos.</p>

		O Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração de voto anexa.
13/03/08	Adesão ao Programa Pagar a Tempo e Horas e contratação de empréstimo – Informação do Departamento de Finanças e Património	<p>Na fase de apreciação do assunto o Sr. Vereador Dr. José Vitorino apresentou a declaração prévia em anexo.</p> <p>Posteriormente a Câmara Municipal deliberou, por maioria, aderir ao Programa em título e autorizar o início do processo de contratação do empréstimo de médio prazo a realizar para o efeito, sendo que os elementos mais relevantes para apresentação de propostas, por parte das entidades bancárias a consultar, são os seguintes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Entidades a consultar: Caixa Geral de Depósitos, BPI, BES, Santander Totta e Millennium bcp; - Montante: € 1.322.727,73; - Finalidade: Pagamento de dívidas a fornecedores de bens e serviços; - Prazo total do empréstimo: 5 anos; - Período de utilização: 30 dias a contar do visto do Tribunal de Contas; - Sem período de carência; - Taxa de juro: indicar os respectivos indexantes; - Formas de pagamento: semestrais, postecipadas e sucessivas de capital e juros; - Encargos: especificar todas as comissões e encargos a suportar pela Autarquia, com apresentação de simulação do serviço da dívida do empréstimo. <p>Mais deliberou o executivo que júri deverá ser constituído pelos seguintes elementos.</p> <p>Presidente: Olímpia da Conceição Mendes Ferreira Poeira, directora do Departamento de Finanças e Património;</p> <p>1.º Vogal Efectivo: Margarida Reimão Lopes da Costa, chefe da Divisão de Património e Aprovisionamento, que substituirá o presidente nas suas faltas e impedimentos;</p> <p>2.º Vogal Efectivo: Maria Clara de Sousa Costa Rodrigues, técnica superior de 1.ª classe;</p> <p>1.º Vogal Suplente: Natércia Maria Rodrigues Mendonça Palma, técnica superior de 2.ª classe;</p> <p>2.º Vogal Suplente: Sarah Maria Estêvão Gago, técnica superior de 2.ª classe.</p> <p>Abstenções dos Srs. Vereadores do PSD, Dra. Helena Louro e Paulo Santos.</p> <p>O Sr. Vereador Dr. José Vitorino votou a favor, mas apresentou a declaração de voto anexa.</p>
13/03/08	IX Marcha Passeio da Ria Formosa – Aceitação de patrocínios em espécie – Informação da Divisão de Desporto e Juventude	Deliberado, por unanimidade, aceitar os patrocínios em espécie a que se refere a informação em análise.
13/03/08	Estragos na Escola E.B. 1 do Areal Gordo, provocados pelo rebentamento de uma torneira – Informação da Divisão de Educação	Deliberado, por unanimidade, assumir os encargos com os estragos ocorridos nos manuais escolares do estabelecimento escolar em apreço, conforme informação em análise prestada pela Divisão de Educação, os quais ascendem ao montante de € 704,44.
13/03/08	Pedido de Apoio: Festival de Vídeo da Sé – Informação da Divisão da Cultura	A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, apoiar o evento em título, atribuindo para o efeito um prémio de 500€ a cada um dos primeiros qualificados nos 3 temas que constam do respectivo regulamento, o que perfaz o total de 1.500€.
13/03/08	Pedido de Apoio: 15.ª Volta ao Algarve / Andaluzia em Vela de Cruzeiro – 2007 – Informação da Divisão de Desporto e Juventude	A Câmara Municipal deliberou, por maioria, concordar com a informação em análise e proceder em conformidade com a mesma.
13/03/08	Gabinete Técnico Florestal – Acordo de Colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal de Loulé e a Câmara Municipal de Faro – Informação do Gabinete de Planeamento e Desenvolvimento	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Acordo de Colaboração a celebrar entre a Câmara Municipal de Loulé e a Câmara Municipal de Faro, o qual tem por objecto assegurar o enquadramento financeiro do apoio prestado pela Direcção – Geral dos Recursos Florestais às referidas Câmaras Municipais, para comparticipação das despesas de funcionamento do Gabinete Técnico Florestal intermunicipal.
13/03/08	Loteamento Municipal de Santo António do Alto – Avaliação do Lote C-99 – Informação da Secção de	Deliberado, por unanimidade, concordar com a avaliação ora efectuada pela Secção de Património.

	Património	
13/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Requalificação dos Espaços Envolventes ao Campo Desportivo 11 Esperanças e à Sede da ARPI – Trabalhos a Mais e a Menos 2 – Minuta do Contrato	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do contrato supra referido.
13/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Reformulação Espacial do Largo 25 de Abril e Iluminação da Rua João Lúcio – Trabalhos a Menos – 2.º Adicional – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos no montante de 2.919,38€ + IVA, relativos à substituição de calçada de cor branca pela de cor preta, a que se refere a informação em análise, devendo os respectivos Serviços procederem em conformidade com a referida informação técnica.
13/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Reformulação Espacial do Largo 25 de Abril e Iluminação da Rua João Lúcio – Prorrogação do Prazo – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por maioria, conceder a prorrogação de prazo de 20 dias conforme é solicitado pelo empreiteiro, sendo assim a nova data limite para o fim da obra o dia 27 de Março de 2008. Deliberado ainda aprovar os Planos de Trabalhos, de Mão-de-Obra, de Equipamentos, de Pagamentos, assim como o Cronograma Financeiro. Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino.
13/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Reabilitação das Instalações do Pátea – Extinção da Caução – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	A Câmara Municipal, face ao Auto de Recepção Definitiva datada de 28/01/08, assim como a informação em análise, deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação da garantia n.º 01/250/85826, emitida pelo Banco BPI, S.A., em 07 de Setembro de 2001, a favor da C.M.Faro.
13/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Reabilitação e Remodelação do Cinema Ossónoba, em Estoi – Prorrogação do Prazo – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	A Câmara Municipal, face à informação em análise, deliberou, por maioria, conceder a prorrogação de prazo de 90 dias, sendo que a nova data limite para a conclusão da empreitada passará a ser o dia 4 de Junho de 2008. Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, com a declaração de voto anexa.
13/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Requalificação Urbana da Praceta da Mutualidade – Prorrogação de Prazo – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a prorrogação solicitada (7 de Abril de 2008).
13/03/08	Pedido de Apoio: Campeonato Regional Sub – 14 Masculinos e Femininos em Basquetebol – Informação da Divisão de Desporto e Juventude	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento em título, atribuindo para o efeito € 800,00, assim como logisticamente, conforme anexo à informação em análise.
13/03/08	Pedido de Apoio: 5.ª Edição do Festival Internacional de Gastronomia, Desporto e Saúde, dedicado às Actividades Náuticas – Ofício (fax) do Turismo de Portugal, I.P. – Escola de Hotelaria e Turismo do Algarve	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento em título, atribuindo para o efeito o troféu solicitado.
13/03/08	Pedido de Apoio: Centro de Dia da Associação de Solidariedade Sócio-Cultural de Montenegro – Estudo Geotécnico – Ofício da Associação	Deliberado, por unanimidade, atender o solicitado, atribuindo para o efeito um apoio de € 2.000,00 (dois mil euros). O Sr. Vereador Eng. Augusto Miranda ausentou-se da reunião aquando da discussão e votação do assunto, por motivo de impedimento legal.
13/03/08	Direito Legal de Preferência: Fracção autónoma designada pela letra “L” do prédio descrito sob o n.º 613, da freguesia de S. Pedro, da Conservatória do Registo Predial de Faro, inscrito na matriz predial sob o artigo 10448 – Ofício do Banco Santander Totta, S.A.	Deliberado, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o imóvel em apreço, face à informação técnica de 26/02/08.
13/03/08	Adesão à Polis Litoral Ria Formosa – Ofício da Assembleia Municipal de	A Câmara Municipal tomou conhecimento.

	Faro - Conhecimento	
13/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Espaços Exteriores da Praça António Sérgio, em Faro	A Câmara Municipal deliberou por maioria accionar a garantia bancária n.º 01/207/84418-BPI, no valor de €39.281,90, solicitando ao Banco o pagamento do valor necessário para atender às despesas das reparações e correcções de defeitos da empreitada. Mais foi deliberado que o DAJC desenvolva os procedimentos necessários no sentido de ressarcir a Autarquia das despesas a efectuar e que excedam o valor da garantia. É indeferido o pedido de Recepção Definitiva presente pela Mimogal com data de 01/02/08. Absteve-se o Sr. Vereador Dr. José Vitorino que apresentou a declaração de voto anexa.
13/03/08	Tolerância de Ponto Quinta-feira Santa - 2008	A Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder tolerância de ponto na Quinta-feira Santa, dia 20/03/08, a partir das 12h para o pessoal operário e a partir das 13h para o restante pessoal.
13/03/08	Obras Particulares: Pedido de Destaque de parcela localizada em Estoi – Faro – Req. 5630/07 Requerente: Alcaria Branca – Sociedade de Construções, Lda.	Deliberado aprovar o presente pedido de destaque nos termos e de acordo com as informações técnicas emitidas.
20/03/08	Declaração de Impacte Ambiental do Projecto “Variante a Faro” – Offício do Ministério do Ambiente, do Ordenamento do Território e do Desenvolvimento Regional - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
20/03/08	Lei Eleitoral dos Órgãos das Autarquias Locais – Moção aprovada na Assembleia Municipal de Valença - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
20/03/08	Relação dos Bens Abatidos durante o mês de Fevereiro de 2008 – Informação da Secção de Património - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
20/03/08	I Prémio António Laboia 2008 – Concurso “Ria Formosa, um património a preservar” – Regulamento – Informação da Divisão de Educação	Deliberado, por unanimidade, aprovar o presente regulamento.
20/03/08	Oficinas de Férias para Crianças – Informação da Divisão de Museus	Deliberado, por unanimidade, autorizar a realização de Oficinas de Férias para Crianças, conforme informação em análise prestada pela Divisão de Museus. Deliberado ainda aprovar os preços a cobrar aos participantes nas várias actividades.
20/03/08	Declaração para atribuição do Estatuto de “Utilidade Pública” à “Associação Cultural Música XXI” – Informação do Departamento de Administração Geral	O Decreto-lei n.º 460/77, de 7 de Novembro, estabelece normas e prescrições a que devem obedecer as Associações que praticam o verdadeiro associativismo, substituindo-se, nalguns casos, às autarquias ou até mesmo ao próprio Estado, e que, em face dos serviços prestados para o bem comum, pretendam adquirir o estatuto de utilidade pública. A “Associação Cultural Música XXI”,.0 adiante designada por Associação, pessoa colectiva número 504 689 100, com sede na Rua Infante Dom Henrique n.º 101, em Faro, é uma Associação legalmente constituída em 7 de Fevereiro de 2000, com estatutos publicados na II Série do Diário da República n.º 75, de 20 de Março de 2000, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Faro sob o número 10/20000328. A Associação é uma estrutura de carácter cultural, a qual tem por objecto a promoção de iniciativas culturais em geral e em especial na área da música, representação dos seus associados, realização, promoção e produção de diversas iniciativas, apresentação de obras musicais, divulgação e promoção de obras e artistas nacionais ou estrangeiros, criação de grupos instrumentais e/ ou vocais, ateliers de pesquisa e intercâmbio e oficinas de descoberta musical. A actividade que vem desenvolvendo, desde 2000, encontra-se

		<p>explicita nos relatórios de actividades anexos à presente informação, incidindo em áreas como música, pela gravação e lançamento de CD's, concertos diversos, mas também à fotografia, ao fotojornalismo e à poesia.</p> <p>As acções da Associação, identificadas na cronologia anexa, podem ser classificadas como de "associativismo na área cultural".</p> <p>Os seus estatutos respeitam o requisito da alínea a) do n.º 1 do artigo 2.º do Decreto-lei n.º 460/77, de 7 de Novembro ao não limitarem o seu quadro de associados a estrangeiros ou através de qualquer critério contrário ao n.º 2 do artigo 13.º da Constituição da República Portuguesa.</p> <p>A Associação conta com uma cooperação de carácter duradouro com a Administração Central e Local, tendo consciência intrínseca da sua utilidade pública, fomentando-a e desenvolvendo-a, cooperando com a Administração na realização dos seus fins, preenchendo assim o requisito da alínea b) do n.º 1 do art.º 2 do Decreto-Lei n.º 460/77 de 7/11;</p> <p>Face ao atrás mencionado e ao conjunto de actividades desenvolvidas, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à Associação Cultural Música XXI, para atribuição do estatuto de "instituição de utilidade pública".</p>
20/03/08	Projecto "Apoio ao diabético do Algarve" – Protocolo de Colaboração a celebrar entre a Grande Área Metropolitana do Algarve (AMAL), as Câmaras Municipais do Algarve e a Associação para o Estudo da Diabetes Mellitus e Apoio ao Diabético do Algarve (AEDMADA)	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Colaboração em título, optando-se pela solução 1 expressa na informação do Director do Departamento de Acção Social de 13/02/08 e no despacho do Sr. Presidente da Câmara de 05/03/08.
20/03/08	Peças do Palácio de Estoi – Acordo de Depósito a celebrar entre o Município de Faro e a ENATUR	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Acordo de Depósito a celebrar entre o Município de Faro e a ENATUR, relativamente a peças cuja proveniência é o Palácio de Estoi.
20/03/08	Pedido de Apoio: Cedência de pintura de Francisco Vieira Portuense para integrar a exposição inaugural do Museu da Ordem Hospitaleira de São João de Deus – Alteração da data para o empréstimo – Carta da Ordem Hospitaleira de São João de Deus	Deliberado, por unanimidade e face às informações técnicas emitidas sobre o assunto, que não há inconveniente na alteração da data para a cedência da pintura de Francisco Vieira Portuense.
20/03/08	Pedido de Apoio: Publicação do livro "As Teias da Serra" – Aquisição de exemplares – Carta do Grupo de Dinamização Cultural "O Monchiqueiro"	Deliberado, por maioria, apoiar a publicação do livro em título, através da aquisição de 24 exemplares para venda no total de €240,00 e 1 exemplar para a Biblioteca a €11,25. Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino, tendo como fundamento a declaração de voto apresentada pelo mesmo em reunião anterior sobre apoios pontuais.
20/03/08	Pedido de Apoio: Pagamento de Passe Escolar – Informação da Divisão de Acção Social	Deliberado, por unanimidade, assegurar o montante mensal de 16,40€ mês relativo ao passe escolar, que se estima corresponder a 65,60€ até ao final do ano lectivo (Março a Junho), de acordo com a informação de 12/03/08, do Departamento de Finanças e Património.
20/03/08	Pedido de Apoio: Procissão do Enterro do Senhor – Carta da Santa Casa da Misericórdia de Faro e Informação do Gabinete de Relações Públicas	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento religioso em título, atribuindo para o efeito à Santa Casa da Misericórdia de Faro um subsídio de € 1.210,00, para a ornamentação dos andores.
20/03/08	Pedido de Apoio: I Convenção Hip Hop Dance Algarve – Informação da Divisão de Desporto e Juventude.	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento em título, nos termos da informação em análise e do despacho do Sr. Vereador do Pelouro exarado na mesma. Mais foi deliberado, sob proposta do Sr. Vereador do Pelouro, Dr. João Marques, não apoiar o solicitado quanto à produção e montagem de um "outdoor" (ponto 5.2.1. do anexo à informação em análise).
20/03/08	Pedido de Apoio: Campeonato do Mundo de Kempo 2008 – Informação da Divisão de Desporto e Juventude	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento em título, nos termos da informação em análise. O Sr. Vereador Dr. José Vitorino não votou e apresentou a declaração anexa.
20/03/08	Pedido de Apoio: I Semana Cultural dos Açores, no	Deliberado, por unanimidade, ceder gratuitamente o auditório da Biblioteca Municipal, no dia 18 de Abril p. f., pelas 21.30 horas, para

	Algarve – Utilização do Auditório da Biblioteca Municipal – Carta da Casa dos Açores no Algarve	a apresentação do trabalho, então a divulgar, da autoria da Dra. Mariana Fernandes, intitulado “Energia, tema unificador da Física”.
20/03/08	Pedido de Apoio: Comemorações do Dia Mundial da Saúde – Informação do Gabinete de Higiene, Segurança e Saúde no Trabalho	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento em título, nos termos da informação em análise, prestada pelo Gabinete de Higiene, Segurança e Saúde no Trabalho. O executivo camarário tomou ainda conhecimento do Regulamento referente ao Concurso “Desenhar a Saúde”, o qual tem como objectivo sensibilizar e promover a educação para a saúde e cujos destinatários são os alunos do 4.º ano do 1.º Ciclo do Ensino Básico.
20/03/08	Pedido de Apoio: Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a Fundação Pedro Ruivo	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Protocolo de Cooperação a celebrar entre o Município de Faro e a Fundação Pedro Ruivo, o qual tem como objectivo a atribuição de um apoio de € 50.000,00, o qual deve ser visto como um instrumento financeiro, tendente à fixação de uma oferta cultural sustentada no concelho de Faro, de acordo com o Plano de Actividades anexo ao presente Protocolo.
20/03/08	Concurso Público para prestação de serviços de limpeza das instalações e dos edifícios sob a responsabilidade do Município de Faro – Adjudicação Definitiva e Minuta do Contrato	Deliberado, por unanimidade e nos termos da informação do júri, adjudicar definitivamente ao concorrente Ambiente e Jardim, Lda., a prestação de serviços de limpeza das instalações e dos edifícios sob a responsabilidade do Município de Faro, pelo valor de € 184.140,00, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, o que perfaz o valor de € 222.809,40, com a seguinte repartição de encargos: Ano de 2008: € 137.385,00, acrescido de IVA à taxa legal em vigor; Ano de 2009: € 46.755,00, acrescido de IVA à taxa legal em vigor. Deliberado ainda aprovar os termos da minuta do contrato a celebrar para o efeito.
20/03/08	Nomeação da Comissão de Vistorias relativa à concessão de licenças de utilização de edifícios ou suas fracções, a vigorar durante o ano de 2008 – Informação do Departamento de Urbanismo	Deliberado, por unanimidade, aprovar a constituição da Comissão de Vistorias em título.
20/03/08	Execução da Cartografia do Concelho de Faro – Libertação de Garantias Bancárias – Carta da Artop – Aero – Topográfica, Lda.	Deliberado, por unanimidade e face às informações técnicas prestadas sobre o assunto, autorizar a libertação das garantias bancárias prestadas por conta dos contratos n.ºs 65/96 e 66/96, respectivamente: - garantia bancária 242417, de 06/11/96, emitida pelo BES; - garantia bancária 242418, de 06/11/96, emitida pelo BES.
20/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Requalificação Urbana da Praceta da Mutualidade – Trabalhos a Mais 2 – Minuta do Contrato	Deliberado, por maioria, aprovar os termos da minuta do contrato supra referido, a efectuar com a Sociedade Construções Marques & Guedes, Lda. Absteve-se o Sr. Vereador Dr. José Vitorino, pelas razões já expressas em declaração de voto apresentada em reunião anterior sobre o assunto.
20/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Pavimentação do C. R. 4044 entre Agostos e Tellheiros – Substituição dos décimos retidos por garantia bancária de igual valor – Carta da José de Sousa Barra & Filhos, Lda. e Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por unanimidade e face à informação técnica em análise, autorizar a substituição dos décimos retidos por garantia de igual valor (garantia bancária n.º 339795, de 18/02/08, emitida pelo Banco Espírito Santo, S.A.)
20/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Reformulação Espacial do Largo 25 de Abril e Iluminação da Rua João Lúcio – Menor Valia dos Pinos – Informação do Departamento de Obras e Equipamentos Municipais	Deliberado, por unanimidade e face à informação técnica em análise, aprovar a menor valia referente aos Pinos, passando a ser o valor unitário para o artigo 5.1. de 81,50€ (oitenta e um euros e cinquenta cêntimos), acrescido de IVA. Assim sendo e de acordo com a mesma informação, os pinos a colocar serão modelo tipo Fábregas, ref.ª C – 502, alterando-se desta forma o projecto inicial, situação com a qual o executivo camarário concorda.
20/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Requalificação Urbana da Rua Júlio Dinis, no Montenegro – Resolução Convencional do Contrato – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso	A Câmara Municipal concordando com a informação jurídica em análise, deliberou, por maioria, proceder à resolução convencional do contrato da empreitada em título, celebrando-se para o efeito acordo escrito entre o dono da obra e o empreiteiro, ao abrigo do art.º 240.º do Dec.-Lei n.º 59/99, de 2 de Março. Mais deliberou o executivo camarário: - Aprovar a minuta da resolução convencional do contrato, em anexo;

		<p>- Restituir ao empreiteiro as quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito e promover, pela forma própria, a extinção da caução prestada – Garantia Bancária n.º 06/242/40408, emitida pelo BPI, S.A., em 30/08/2006, no valor de €6.890,93 (seis mil, oitocentos e noventa e euros e noventa e três cêntimos).</p> <p>Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino.</p>
20/03/08	Obras Municipais: Empreitada de Pavimentação do C.R. 4133 (Vale da Mó) – Resolução Convencional do Contrato – Informação do Departamento de Apoio Jurídico e Contencioso	<p>A Câmara Municipal concordando com a informação jurídica em análise, deliberou, por maioria, proceder à resolução convencional do contrato da empreitada em título, celebrando-se para o efeito acordo escrito entre o dono da obra e o empreiteiro, ao abrigo do art.º 240.º do Dec.-Lei n.º 59/99, de 2 de Março.</p> <p>Mais deliberou o executivo camarário:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aprovar a minuta de Resolução Convencional do contrato em apreço, conforme anexo; - Autorizar a anulação dos cabimentos respeitantes à empreitada ora em causa, com informação aos serviços para o efeito competentes (conforme solicitado em doc. registado no Departamento de Administração Geral deste Município, sob o n.º 12069, de 27/11/07). <p>Abstenção do Sr. Vereador Dr. José Vitorino.</p>
20/03/08	Bolsas de Estudo Ano lectivo de 2007/2008	Deliberado, por unanimidade, proceder à atribuição definitiva das Bolsas de Estudo a que corresponde a grelha aprovada em 31/01/08 e objecto de apreciação pública.
20/03/08	Contrato de Comodato entre o Município de Faro e a Associação Portuguesa de Doentes de Parkinson	Deliberado, por unanimidade, aprovar a avaliação efectuada pela Secção de Património para o presente contrato de comodato, a qual aponta para o valor de €2.088,00 (dois mil e oitenta e oito euros). Deliberado ainda aprovar a minuta do contrato de comodato a efectuar entre o Município de Faro e a Associação Portuguesa de Doentes de Parkinson.
20/03/08	Contrato de Comodato entre o Município de Faro e a SPEM – Sociedade Portuguesa de Esclerose Múltipla	Deliberado, por unanimidade, aprovar a avaliação efectuada pela Secção de Património para o presente contrato de comodato, a qual aponta para o valor de €2.520,00 (dois mil quinhentos e vinte euros). Deliberado ainda aprovar a minuta do contrato de comodato a efectuar entre o Município de Faro e a SPEM – Sociedade Portuguesa de Esclerose Múltipla.
20/03/08	Obras Particulares: Apreciação de projectos de obras de infraestruturas, Cálculo da garantia caucionatória e Cedência de parcela de terreno ao Município referente ao projecto de licenciamento de loteamento a levar a efeito no Sítio da Igreja – Santa Bárbara de Nexe - Faro Requerente: Constroinexe Construtora, Lda. – Proc. 3344/01	Deliberado aprovar os projectos de obras de infraestruturas do presente loteamento, nos termos e de acordo com as informações técnicas emitidas e concordar com o valor calculado de 694.541,63€ (seiscentos e noventa e quatro mil, quinhentos e quarenta e um euros e sessenta e três cêntimos), correspondente à garantia caucionatória para garantir a boa execução das obras de infraestruturas. Mais delibera concordar com o valor calculado pela Secção de Património, referente à área a ceder à Câmara Municipal para acesso Norte ao Loteamento, devendo ser feita a respectiva escritura.
27/03/08	Áreas de Actividade, Pelouros e Delegação de Competências – Despacho do Sr. Presidente da Câmara – Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
27/03/08	Encerramento temporário da Loja de Atendimento – Ofício da FAGAR, E.M. - Conhecimento	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
27/03/08	Política de cidades POLIS XXI – Redes Urbanas para a Competitividade e Inovação – “Algarve Central – Uma Parceria Territorial” – Contrato de Parceria	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do Contrato de Parceria a estabelecer entre a Direcção-Geral do Ordenamento do Território e Desenvolvimento Urbano, o Município de Faro e os Municípios de Loulé, Olhão, São Brás de Alportel e Tavira. O referido documento tem como objecto regular a responsabilidade de cada um dos outorgantes relativamente às acções a desenvolver para a realização da Acção Preparatória “Algarve Central – Uma Parceria Territorial”, visando a prossecução dos objectivos gerais previstos no n.º 3 do Despacho do SEOTC n.º 23021/2007, publicado no DR 2ª série n.º 192 de 2007-10-04, e o cumprimento dos objectivos específicos que constam da proposta dos co-contratantes, que constitui parte integrante do Contrato ora aprovado.
27/03/08	Adenda à Comissão de Vistorias Reclamadas – Informação do Departamento de Cultura e Património	Deliberado, por unanimidade, concordar com o sugerido na informação em análise, isto é, que o Sr. Eng. Técnico Civil Municipal João Varela, actualmente em funções de coordenador do Serviço

		Municipal de Protecção Civil integre a Comissão de Vistorias Reclamadas.
27/03/08	Faro Activo – Projecto Férias Desportivas Municipais Concepção de Novos Programas/ Projectos – Informação da Divisão de Desporto e Juventude	A Câmara Municipal tomou conhecimento.
27/03/08	Pedido de Apoio Campeonato Nacional Absoluto de Jovens em Xadrez – Carta do Sport Faro e Benfica	Deliberado, por unanimidade, apoiar o evento em título, atribuindo para o efeito ao Sport Faro e Benfica um subsídio de € 100,00, conforme despacho do Sr. Vereador do Pelouro, de 06/03/08.
27/03/08	Responsabilidade Civil – Viatura de marca Peugeot Partner Furgão, com a matrícula 46-FA-69 – Informação da Divisão de Ambiente, Mobilidade e Trânsito	Deliberado, por unanimidade, assumir as despesas referentes aos estragos provocados na viatura em título, no montante de €84,10, conforme factura anexa.
27/03/08	Trânsito Rua Aquilino Ribeiro, no Montenegro – Alterações – Informação da Divisão de Ambiente, Mobilidade e Trânsito	Deliberado, por unanimidade, aprovar a alteração ora apresentada para o trânsito na artéria em título.
27/03/08	Obras Municipais Recuperação da Fonte da Praça António Sérgio – Garantia Bancária – Informação do Departamento de Finanças e Património	Deliberado, por unanimidade, proceder em conformidade com a informação em análise.
27/03/08	Obras Municipais Reabilitação das Instalações do Pátea – Garantia Bancária – Informação do Departamento de Finanças e Património	A Câmara Municipal, face à informação em análise, deliberou, por unanimidade, restituir à Empresa adjudicatária os décimos retidos na empreitada em título, no valor de € 2.133,32.
27/03/08	Pedido de Apoio Acordo de Colaboração para a Utilização da Embarcação Cidade de Faro – Velas de Proa – Carta do Ginásio Clube Naval de Faro	Deliberado, por unanimidade e nos termos do Acordo de Colaboração celebrado entre o Município de Faro e o Ginásio Clube Naval de Faro, atribuir ao referido agente desportivo um apoio de € 4.578,12 destinado exclusivamente à renovação de velas da embarcação Veleiro “Cidade de Faro”.
27/03/08	Obras Municipais Empreitada de implantação e construção de 31 novos apoios de pesca e de uma área de trabalho coberta no núcleo habitacional de pescadores da Culatra – Minuta do contrato	Deliberado, por unanimidade, aprovar os termos do contrato em título, a efectuar com a sociedade Consdep – Engenharia e Construção, S.A.

Faro, 15 de Abril de 2008.